

**Budapest**

**In affitto a Kuruclesen – appartamento in villa di  
100 mq al piano terra con giardino privato di 120  
mq e posto auto coperto**

**Codice oggetto: HU25439617**



**PREZZO D'AFFITTO: 1.125 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 100 m<sup>2</sup> • VANI: 3**

**Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU25439617	Prezzo d'affitto	1.125 EUR
Superficie netta	ca. 100 m <sup>2</sup>	Appartamento	Piano
Vani	3		
Camere da letto	2		
Bagni	1		

Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest

## La proprietà



**Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest**

## Una prima impressione

Affitto a Kuruclesen - appartamento al piano terra di 100 mq in villa, giardino privato di 120 mq e parcheggio coperto 450.000 HUF/mese A Kuruclesen, una delle zone più suggestive e tranquille di Budapest, si affitta a lungo termine un appartamento al piano terra di 100 mq con un'atmosfera speciale, situato in un elegante edificio residenziale costruito nel 1928. L'appartamento dispone di un giardino privato di 120 mq, parcheggio coperto e un ripostiglio di circa 6 mq. Disposizione dell'appartamento: •soggiorno + 2 camere + mezza stanza •sala da pranzo e luminoso soggiorno aperti insieme •collegamento al giardino dal soggiorno e da una delle camere da letto •cucina separata con dispensa •bagno con vasca, WC separato •studio/camera per gli ospiti L'appartamento si trova al piano terra della villa, in un accogliente e tranquillo complesso residenziale. Il giardino privato è una vera oasi, dove la vicinanza alla natura e la tranquillità si incontrano, e il parcheggio coperto e il ripostiglio separato rendono la vita quotidiana confortevole. L'appartamento viene affittato arredato, ma se necessario, i mobili possono essere rimossi. È la scelta ideale per famiglie, diplomatici o per tutti coloro che cercano una casa a lungo termine in un contesto elegante, immerso nel verde, ma comunque facilmente raggiungibile. Contattateci telefonicamente o via email tutti i giorni della settimana! Il nostro ufficio sarà lieto di assistervi con la stipula del contratto di locazione e tutte le relative pratiche amministrative.

**Codice oggetto: HU25439617 - 1021 Budapest**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)