

Budapest - V. kerület

# Lusso in centro – appartamento di design a pochi passi da Váci Street

*Codice oggetto: HU25439607*



**PREZZO D'ACQUISTO: 305.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 49 m<sup>2</sup> • VANI: 2**

**Codice oggetto: HU25439607 - 1056 Budapest - V. kerület**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: HU25439607 - 1056 Budapest - V. kerület**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>HU25439607</b>
Superficie netta	<b>ca. 49 m<sup>2</sup></b>
Vani	<b>2</b>
Camere da letto	<b>1</b>
Bagni	<b>1</b>
Anno di costruzione	<b>1935</b>

Prezzo d'acquisto	<b>305.000 EUR</b>
Appartamento	<b>Piano</b>
Stato dell'immobile	<b>completamente ristrutturato</b>

Codice oggetto: HU25439607 - 1056 Budapest - V. kerület

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439607 - 1056 Budapest - V. kerület

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439607 - 1056 Budapest - V. kerület

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439607 - 1056 Budapest - V. kerület

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439607 - 1056 Budapest - V. kerület

## La proprietà



**Codice oggetto: HU25439607 - 1056 Budapest - V. kerület**

## Una prima impressione

Lusso in centro - appartamento di design a pochi passi da Váci Utca In vendita nel centro di Budapest, a pochi passi da Váci Utca, al 3° piano di un elegante edificio con ascensore, appartamento di 49 m<sup>2</sup>, esposto a sud-ovest, con vista sulla strada, composto da cucina americana, soggiorno e camera da letto. L'appartamento è completamente ristrutturato e dotato di tutti i comfort: nuove finestre, rivestimenti moderni, modernizzazione tecnica completa (riscaldamento, acqua, elettricità), nonché lavatrice-asciugatrice, lavastoviglie, forno, piano cottura, frigorifero, microonde, aria condizionata, camino elettrico e TV QLED. Libero da vincoli, pronto per essere abitato immediatamente, il prezzo include tutti gli arredi. La riva del Danubio, caffè, ristoranti e negozi sono raggiungibili in pochi minuti a piedi. Una scelta ideale per giovani coppie, studenti universitari o investitori: immobile facile da affittare, di alto valore. Prezzo indicativo: 139,9 milioni di fiorini. Qualità premium, posizione centrale, stile di vita urbano garantito.

**Codice oggetto: HU25439607 - 1056 Budapest - V. kerület**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**