

Budapest

Appartamento di lusso con balcone vicino all'Opera

Codice oggetto: HU25439584



PREZZO D'ACQUISTO: 500.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 80 m² • VANI: 3

Codice oggetto: HU25439584 - 1065 Budapest

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: HU25439584 - 1065 Budapest

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU25439584
Superficie netta	ca. 80 m²
Vani	3

Prezzo d'acquisto	500.000 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	Ristrutturato
Tipologia costruttiva	massiccio

Codice oggetto: HU25439584 - 1065 Budapest

Dati energetici

Certificazione energetica	Attestato Prestazione Energetica
Classe di efficienza energetica	C

Codice oggetto: HU25439584 - 1065 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU25439584 - 1065 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU25439584 - 1065 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU25439584 - 1065 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU25439584 - 1065 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU25439584 - 1065 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU25439584 - 1065 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU25439584 - 1065 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU25439584 - 1065 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU25439584 - 1065 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU25439584 - 1065 Budapest

Una prima impressione

Un appartamento di 80 m² completamente ristrutturato con balcone è in vendita nel cuore del 6° distretto di Budapest, nelle immediate vicinanze della Basilica e del Teatro dell'Opera. L'immobile si trova al terzo piano di un condominio in stile Art Déco degli anni '30, costantemente mantenuto, dotato di ascensore. L'appartamento è composto da un soggiorno, due camere da letto, due bagni, un bagno per gli ospiti e un balcone di 2,5 m². Durante la ristrutturazione, tutti gli elementi tecnici ed estetici sono stati rinnovati e sono stati installati materiali e attrezzature di qualità. Finestre e porte in legno termoisolanti e fonoassorbenti, tapparelle elettriche, aria condizionata a pompa di calore a controllo individuale e una caldaia a gas a condensazione con riscaldamento a pavimento garantiscono il massimo comfort. L'appartamento viene venduto con arredamento completo, elettrodomestici da cucina, lavatrice e asciugatrice. La zona è una delle più popolari di Budapest: la metropolitana è a soli 200 metri, la Basilica, il Teatro dell'Opera, ristoranti, caffè, teatri, negozi e parchi sono raggiungibili a piedi. Un'ottima scelta sia per la propria casa che per un investimento.

Codice oggetto: HU25439584 - 1065 Budapest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com