

Budapest - I. kerület

**Terrazza panoramica, edificio moderno,
posizione eccellente. Moderno attico in vendita
nel 1° arrondissement.**

Codice oggetto: HU25439577



PREZZO D'ACQUISTO: 575.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 108 m² • VANI: 5

Codice oggetto: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU25439577
Superficie netta	ca. 108 m ²
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	3

Prezzo d'acquisto	575.000 EUR
Appartamento	Piano

Codice oggetto: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La proprietà



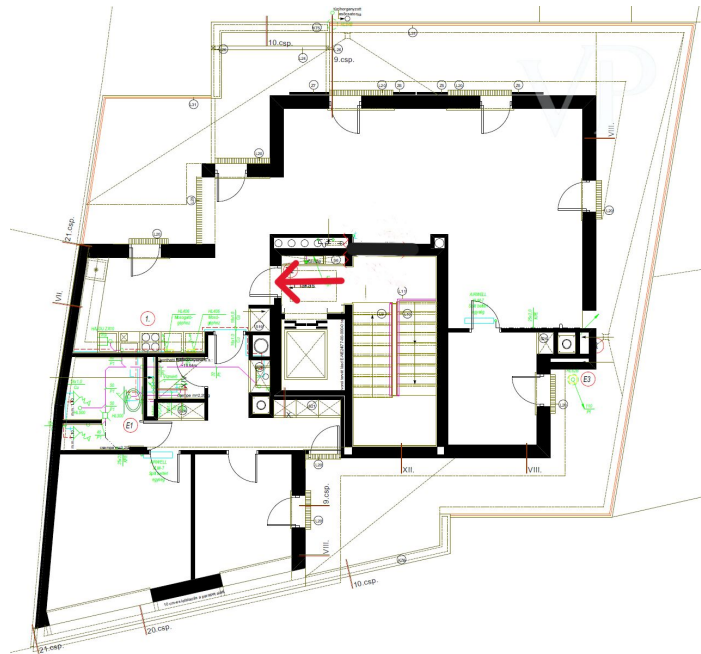
Codice oggetto: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Una prima impressione

Appartamento unico in vendita a 5 minuti a piedi da Piazza Széll Kálmán - terrazza panoramica, edificio moderno. Nel 1° distretto, dove gli immobili di nuova costruzione sono rari, è ora disponibile un'opportunità davvero speciale: un appartamento con caratteristiche eccezionali è in vendita all'ultimo piano di un moderno condominio con ascensore, costruito nei primi anni 2000, che può essere la scelta ideale per famiglie o aziende con funzioni di ufficio, o anche per investitori. Caratteristiche principali: - Posizione all'ultimo piano: tranquillità, luce e vista mozzafiato - Ampia terrazza avvolgente: il luogo perfetto per rilassarsi o creare un ambiente di lavoro stimolante. - 4 stanze separate (se un ufficio, allora un comodo spazio di lavoro per un massimo di 5-10 persone) - Parcheggio per 1 auto di grandi dimensioni nel garage sotterraneo (più di 26 mq): il prezzo è di 15.000.000 HUF + IVA (un garage è una delle più grandi rarità nel quartiere) - Contenuti tecnici moderni: materiali di qualità, ingegneria moderna, edificio con ascensore. L'immobile si trova nel centro storico di Budapest, nel 1° distretto, dove raramente si costruiscono nuove case a causa della mancanza di terreno. Questo edificio è un'eccezione: moderno, ma si inserisce armoniosamente nel suo ambiente. Ottimi trasporti pubblici, ristoranti, bar e servizi nelle vicinanze. Piazza Széll Kálmán è raggiungibile in 5 minuti a piedi. - Per famiglie che apprezzano un ambiente tranquillo e ben servito dai mezzi pubblici. - Per aziende in rapida crescita in cerca di una posizione prestigiosa. - Per investitori alla ricerca di un immobile di valore in uno dei quartieri più ricercati di Budapest.

Codice oggetto: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com