

Telki

Zu verkaufen, Familienhaus in Telki - Panorama, modern, A++ Energie

Codice oggetto: HU25439565



PREZZO D'ACQUISTO: 665.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 245 m² • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 996 m²

Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU25439565
Superficie netta	ca. 245 m²
Vani	5
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	2015
Garage/Posto auto	2 x Garage

Prezzo d'acquisto	665.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Stato dell'immobile	Come nuovo
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio

Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

Dati energetici

Riscaldamento	Geotermia	Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica
Fonte di alimentazione	Calore geotermico	Classe di efficienza energetica	A+

Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

La proprietà



Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

Una prima impressione

Lage: Telki (20 km von der Budapester Innenstadt entfernt, ruhige grüne Gegend)
Außergewöhnliches Preis-Leistungs-Verhältnis!

Preis ungefähr:

- 3 Schlafzimmer, 3 Bäder
- A++ Energetik: 38 cm Ziegelmauerwerk, 15 cm Dryvit-Isolierung, Wärmepumpenheizung/-kühlung
- Smart Home: Raum für Raum regelbare Klimaanlage, Zentralstaubsauger, Alarmanlage
- Nachhaltigkeit: 10 kW Solaranlage, Wärmetauscherlüftung, LED-Beleuchtung
- Premium-Ausstattung: Hofstadter Holzfenster, ferngesteuerte Rollläden, Kamin
- Zusätzliche Annehmlichkeiten: temperaturgesteuerte Garage, Aufzug, Fitnessraum mit Infrarotsauna, Weinkeller

Grundfläche:

- Erdgeschoss: 144 m²
- Untergeschoss: 135 m²
- Dachgeschoss: eingebaut, ausgebaut
- Terrassen: 102 m²
- Gesamtgrundstück: 996 m² (angelegter Garten mit Bewässerungsanlage)

Umgebung und Lage:

- Ruhe und frische Luft: Panoramablick, Garten mit Hochbeeten
- In der Nähe: Schule, Kindergarten, Bushaltestelle, Supermarkt (Autobahn M1 9 km)
- U-Bahn-Station, Bushaltestelle, Supermarkt, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Supermarkt, Bushaltestelle
- Sofort bezugsfertig: voll möbliert, bereit für das perfekte Zuhause!

Machen Sie dieses schöne Haus zu Ihrem! Rufen Sie jetzt an!

Codice oggetto: HU25439565 - 2089 Telki

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com