

Budapest - VI. kerület

#466 Il fascino dello stile di vita urbano e del passato storico. Appartamento di lusso con terrazza panoramica sul Kodály Circle.

Codice oggetto: HU25439505



PREZZO D'ACQUISTO: 1.100.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 98,9 m² • VANI: 3

Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

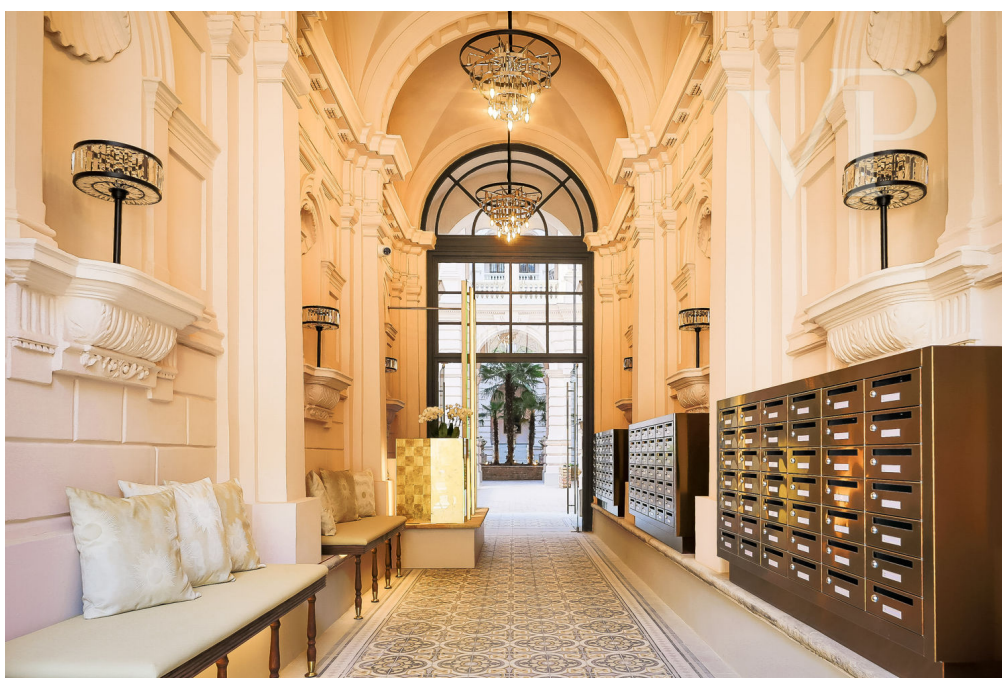
A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU25439505
Superficie netta	ca. 98,9 m²
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	2

Prezzo d'acquisto	1.100.000 EUR
Appartamento	Maisonette

Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



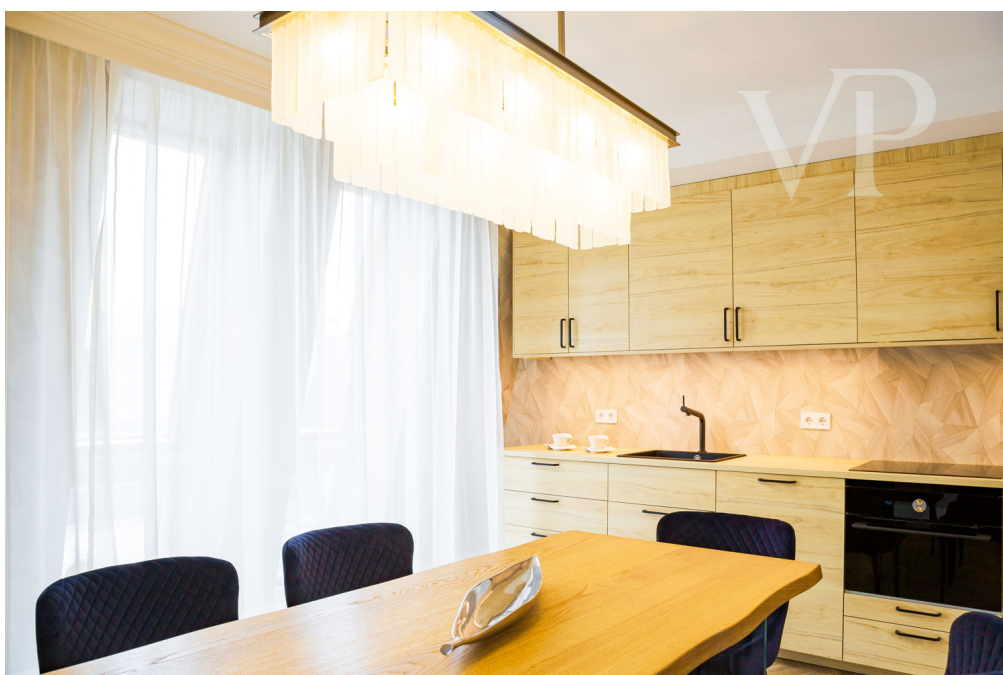
Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



466 - 3 szoba

emelet:
4. tájolás:
É

NETTÓ ÖSSZESEN	98,90	m ²
előtér	9,94	m ²
gardrób	1,56	m ²
mosókonyha	4,10	m ²
wc	1,26	m ²
szoba	23,68	m ²
fürdő	3,45	m ²
lépcső	3,85	m ²
nappali	25,91	m ²
konyha	6,16	m ²
fürdő	6,73	m ²
szoba	12,26	m ²
terasz	4,00	m ²
terasz	16,28	m ²



Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

Una prima impressione

Nel cuore di Budapest, in un contesto storico che offre lusso moderno, il palazzo ristrutturato di Kodály körönd è un investimento eccezionale. Gli appartamenti di nuova progettazione si trovano in uno dei tratti più suggestivi e noti di Andrásy út. I quattro palazzi neorinascimentali della piazza e la splendida cintura verde circostante ne fanno uno dei capolavori architettonici della città. Kodály körönd è Patrimonio dell'Umanità per la sua importanza culturale e storica, rendendolo un luogo di investimento privilegiato. Il palazzo è stato riportato al suo stato originale dopo un incendio nel 2014, preservando l'eleganza e le decorazioni neorinascimentali del XIX secolo. L'edificio ristrutturato offre nuovi appartamenti, interni lussuosi e servizi esclusivi. I cortili interni presentano giardini all'inglese e cortili rinascimentali, creando un piacevole ambiente verde. Gli appartamenti si trovano al 4°, 5° e 6° piano dell'edificio, accessibili tramite ascensore. Tipicamente si tratta di appartamenti duplex, molti dei quali dispongono di balconi o terrazze. Nel palazzo sono disponibili anche altri appartamenti arredati.

Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com