

Budapest - VI. kerület

#466 Il fascino dello stile di vita urbano e del passato storico. Appartamento di lusso con terrazza panoramica sul Kodály Circle.

Codice oggetto: HU25439505



PREZZO D'ACQUISTO: 1.100.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 98,9 m² • VANI: 3

Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

A colpo d'occhio

| | | | |
|------------------|-------------------------|-------------------|---------------|
| Codice oggetto | HU25439505 | Prezzo d'acquisto | 1.100.000 EUR |
| Superficie netta | ca. 98,9 m ² | Appartamento | Maisonette |
| Vani | 3 | | |
| Camere da letto | 2 | | |
| Bagni | 2 | | |

Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



466 - 3 szoba

emelet:
4.

tájolás:
É

| NETTÓ ÖSSZESEN | 98,90 | m ² |
|----------------|-------|----------------|
| előtér | 9,94 | m ² |
| gardrób | 1,56 | m ² |
| mosókonyha | 4,10 | m ² |
| wc | 1,26 | m ² |
| szoba | 23,68 | m ² |
| fürdő | 3,45 | m ² |
| lépcső | 3,85 | m ² |
| nappali | 25,91 | m ² |
| konyha | 6,16 | m ² |
| fürdő | 6,73 | m ² |
| szoba | 12,26 | m ² |
| terasz | 4,00 | m ² |
| terasz | 16,28 | m ² |



Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

Una prima impressione

Nel cuore di Budapest, in un contesto storico che offre lusso moderno, il palazzo ristrutturato di Kodály körönd è un investimento eccezionale. Gli appartamenti di nuova progettazione si trovano in uno dei tratti più suggestivi e noti di Andrásy út. I quattro palazzi neorinascimentali della piazza e la splendida cintura verde circostante ne fanno uno dei capolavori architettonici della città. Kodály körönd è Patrimonio dell'Umanità per la sua importanza culturale e storica, rendendolo un luogo di investimento privilegiato. Il palazzo è stato riportato al suo stato originale dopo un incendio nel 2014, preservando l'eleganza e le decorazioni neorinascimentali del XIX secolo. L'edificio ristrutturato offre nuovi appartamenti, interni lussuosi e servizi esclusivi. I cortili interni presentano giardini all'inglese e cortili rinascimentali, creando un piacevole ambiente verde. Gli appartamenti si trovano al 4°, 5° e 6° piano dell'edificio, accessibili tramite ascensore. Tipicamente si tratta di appartamenti duplex, molti dei quali dispongono di balconi o terrazze. Nel palazzo sono disponibili anche altri appartamenti arredati.

Codice oggetto: HU25439505 - 1062 Budapest - VI. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com