

Budapest - VI. kerület

#482 Il fascino dello stile di vita urbano e del passato storico. Appartamenti di lusso per investitori in Kodály Circle.

Codice oggetto: HU24439498



PREZZO D'ACQUISTO: 955.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 88,49 m² • VANI: 2

Codice oggetto: HU24439498 - 1062 Budapest - VI. kerület

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: HU24439498 - 1062 Budapest - VI. kerület

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU24439498
Superficie netta	ca. 88,49 m²
Vani	2
Camere da letto	2
Bagni	2

Prezzo d'acquisto	955.000 EUR
Appartamento	Piano

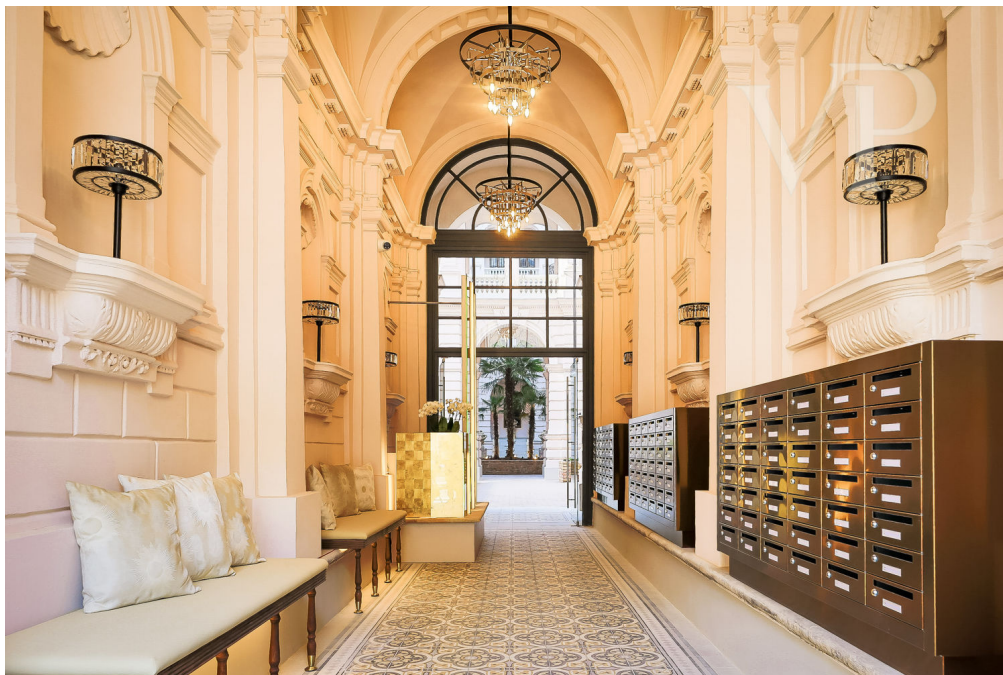
Codice oggetto: HU24439498 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU24439498 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU24439498 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU24439498 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU24439498 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU24439498 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU24439498 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



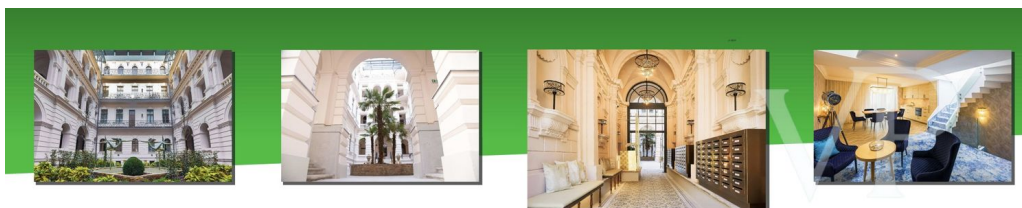
Codice oggetto: HU24439498 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU24439498 - 1062 Budapest - VI. kerület

La proprietà



4. emelet 22. számú lakás

1.	Ektér	5,88	m ²
2.	Házt. helyiség	1,62	m ²
3.	Szoba	18,71	m ²
4.	Tároló	1,00	m ²
5.	Lépcső	3,88	m ²
6.	Fürdő	6,66	m ²
7.	Nappali - étkező	40,10	m ²
8.	Konyha	6,49	m ²
9.	Fürdő	4,15	m ²
10.	Terasz	16,04	m ²

összes hasznos alapterület: 88,49 m²

összes nettó alapterület: 94,78 m²

terasz terület: 16,04 m²



Codice oggetto: HU24439498 - 1062 Budapest - VI. kerület

Una prima impressione

Offrendo lusso moderno nel cuore di Budapest, il palazzo ristrutturato del Kodály Circle è un investimento eccezionale. Gli appartamenti di nuova progettazione si trovano in uno dei tratti più imponenti e noti di Andrásy út. I quattro palazzi neorinascimentali della piazza e i suoi splendidi dintorni verdi ne fanno uno dei capolavori architettonici della città. Il Kodály Circle è patrimonio dell'umanità per la sua importanza culturale e storica, rendendolo un luogo di investimento privilegiato. Il palazzo è stato fedelmente restaurato dopo l'incendio del 2014, preservando l'eleganza e le decorazioni neorinascimentali del XIX secolo. L'edificio ristrutturato offre nuovi appartamenti, interni lussuosi e servizi esclusivi. I suoi cortili interni presentano un giardino all'inglese e cortili rinascimentali, che creano un piacevole ambiente verde. Il palazzo dispone di 25 appartamenti al 4° piano, tipicamente duplex, molti dei quali con terrazza sul tetto. Sono disponibili altri appartamenti arredati. Il prezzo degli appartamenti include l'arredamento. Il prezzo di questo appartamento è di 363.000.000 fiorini ungheresi.

Codice oggetto: HU24439498 - 1062 Budapest - VI. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com