

Budapest

# CASA CON GIARDINO IN VENDITA NELLA BELLISSIMA CITTÀ DI RÁKOSSZENTMIHÁLY!

*Codice oggetto: HU23439408*



**PREZZO D'ACQUISTO: 465.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 220 m<sup>2</sup> • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.156 m<sup>2</sup>**

**Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>HU23439408</b>
Superficie netta	<b>ca. 220 m<sup>2</sup></b>
Vani	<b>6</b>
Camere da letto	<b>5</b>
Bagni	<b>3</b>

Prezzo d'acquisto	<b>465.000 EUR</b>
Casa	<b>Casa unifamiliare</b>
Superficie lorda	<b>ca. 220 m<sup>2</sup></b>

Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



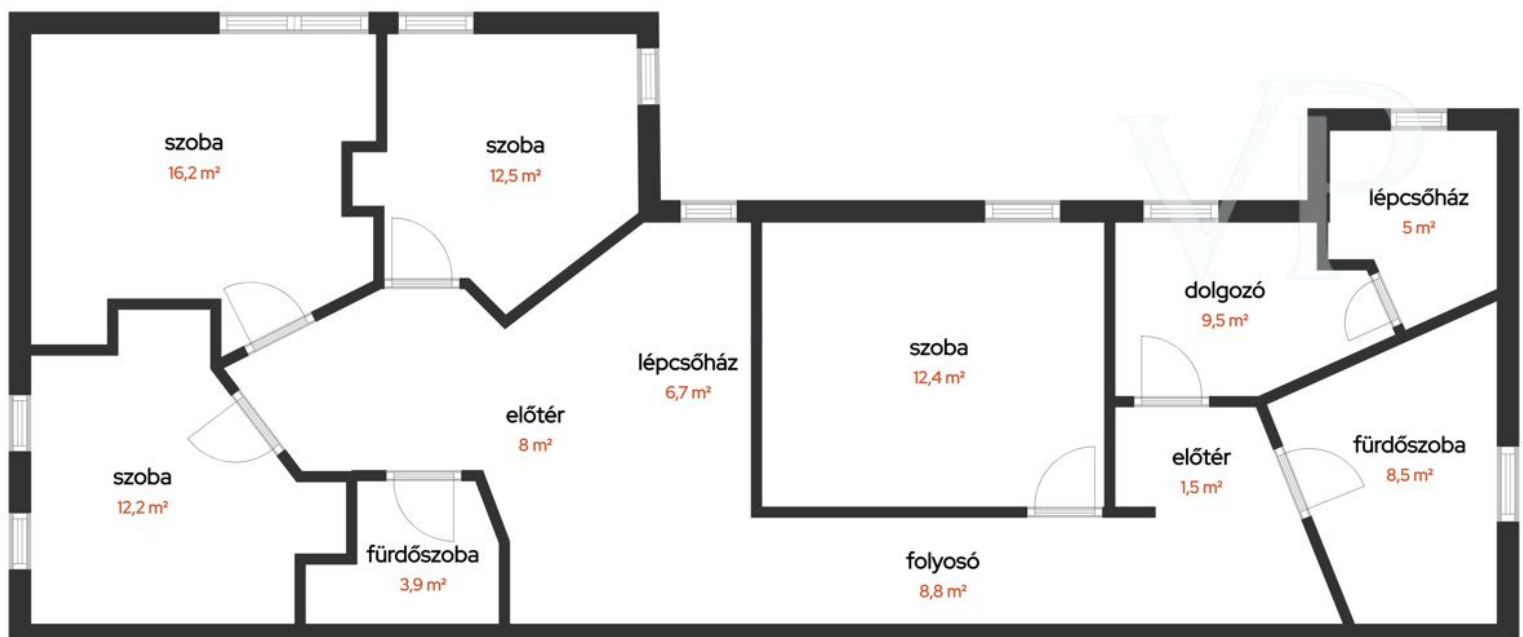
Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest

## La proprietà



**Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest**

## Una prima impressione

Cercate armonia, bellezza e tranquillità? Qui le troverete! Offro una splendida casa nel cuore di Budapest! Questa casa è stata progettata con cura, stile ed eleganza ne caratterizzano ogni angolo. Iniziate la giornata nella cucina dal design unico, poi nell'AMPIA SALA DA PRANZO e godetevi il comfort della colazione. Il soggiorno è ampio e bellissimo, in stile classico ed elegante. Al piano terra si trovano anche l'ingresso, un ampio guardaroba, un bagno e un ripostiglio. Non dimentichiamo la terrazza soleggiata, che può essere aperta sulla sala da pranzo, offrendo uno spazio magnifico per eventi familiari e riunioni amichevoli. Al piano superiore ci sono cinque camere e due bagni. Ideale per una famiglia numerosa o per lavorare da casa, come ufficio domestico. Le camere da letto sono accoglienti e piacevolmente accoglienti. L'IMMENSO GIARDINO di 600 m<sup>2</sup>, delimitato da alberi e arbusti, garantisce la vicinanza alla natura e la privacy. Questo è un vero paradiso per figli e nipoti, dove ogni giorno vi aspetta una nuova avventura! C'è spazio per giochi all'aperto, attrezzature sportive o persino una piscina, e persino un campo da tennis! La casa ha un seminterrato, quindi c'è molto spazio per riporre oggetti o per il fai da te. La dependance nel cortile è composta da una stanza di 12 m<sup>2</sup> e da una terrazza coperta di 18 m<sup>2</sup>. È particolarmente adatta per cucinare e grigliare all'aperto. Il cortile può ospitare fino a tre auto, ma c'è anche spazio per costruire un parcheggio coperto. Nel giardino anteriore e nel cortile prosperano bellissime piante ornamentali, che donano bellezza, profumo e intimità ai residenti. Piazza Örs Vezér, IKEA e il centro commerciale Árkád sono a pochi minuti di auto. Venite e lasciatevi incantare da questa splendida casa! Il sobborgo verde di Zugló è un quartiere vivibile, tranquillo, sicuro e adatto alle famiglie, dove tutto è previsto per una vita quotidiana armoniosa e felice! Chiamate ora!

**Codice oggetto: HU23439408 - 1161 Budapest**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**