

Budapest - III. kerület

Una vera villa curiosa con le più moderne soluzioni tecniche

Cod. oggetto: HU22/1346

PREZZO D'ACQUISTO: 4.500.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 384 m² • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2730 m²

Indice oggetto: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület



A colpo d'occhio



La proprietà



Una prima impressione



Partner di contatto

Codice oggetto: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

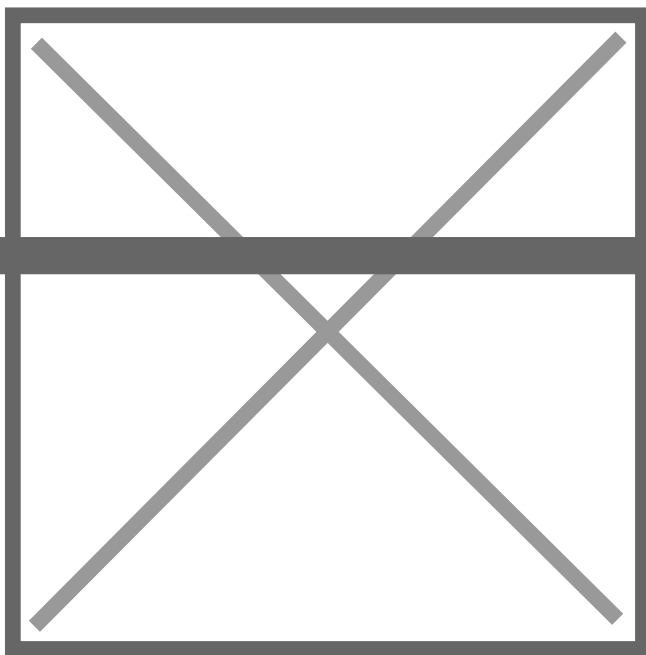
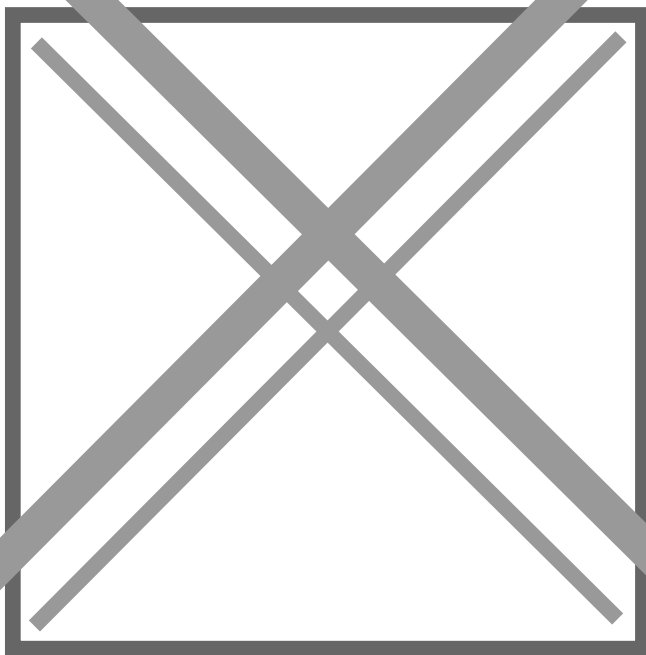
A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU22439346
Superficie netta	ca. 384 m ²
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	2
Anno di costruzione	2021
Garage/Posto auto	3 x Garage

Prezzo d'acquisto	4.500.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Sauna, Caminetto

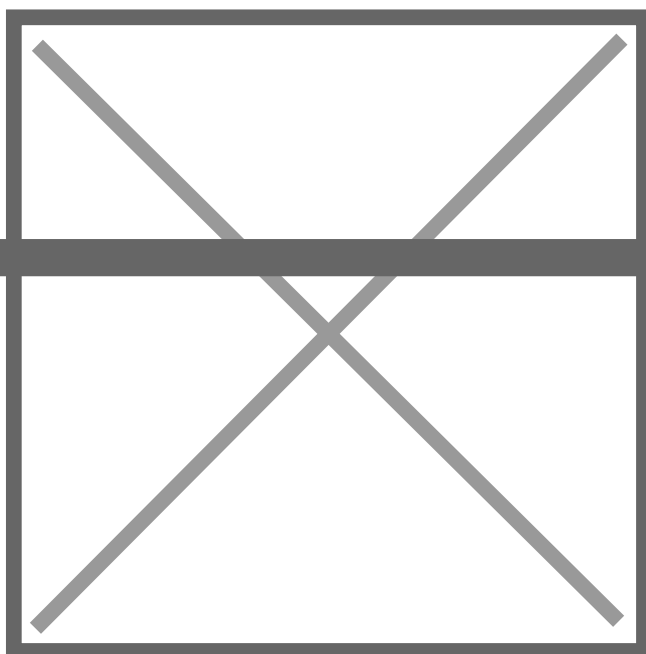
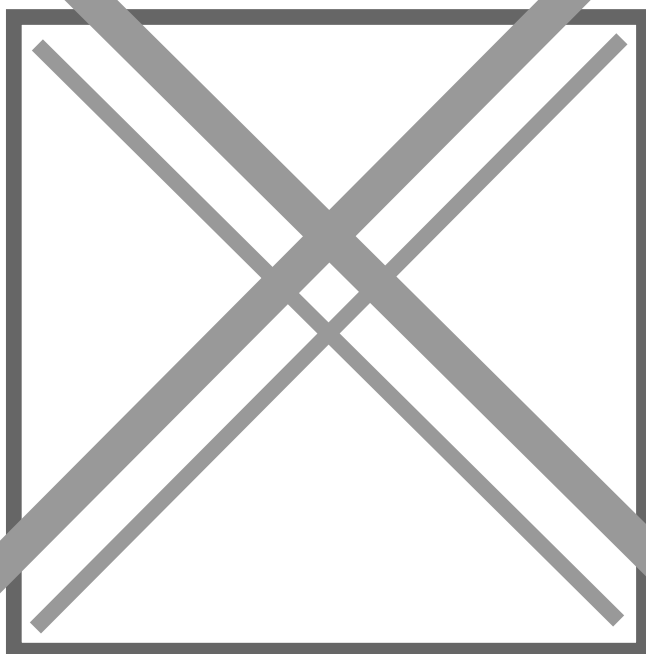
Indice oggetto: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

La proprietà



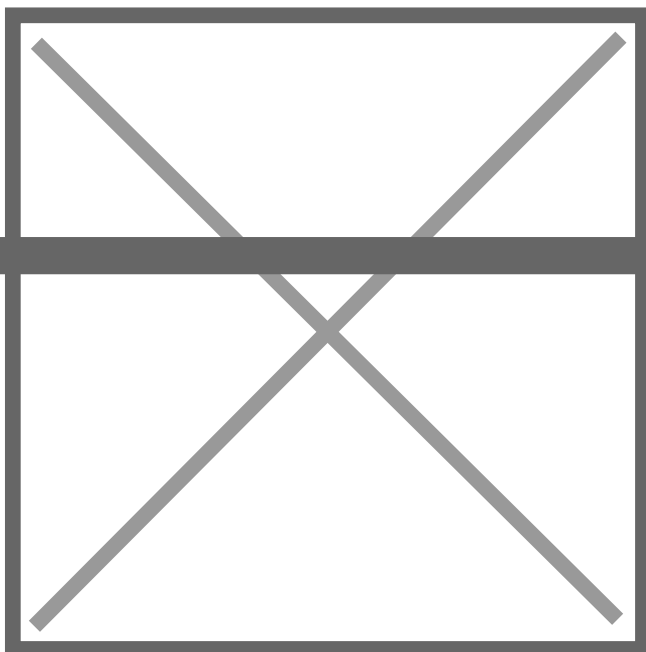
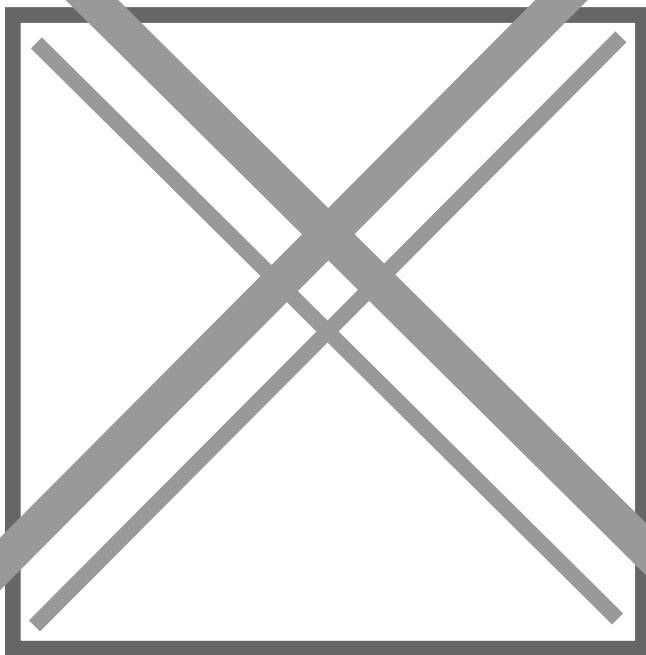
Indice oggetto: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

La proprietà



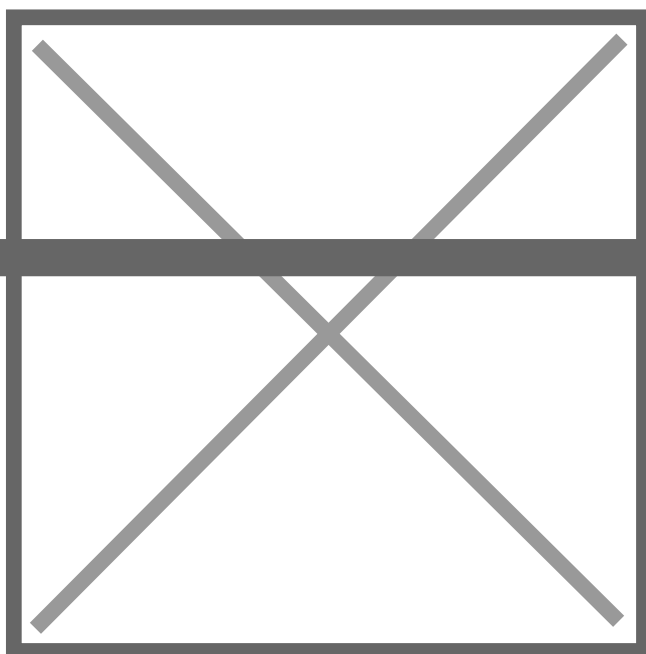
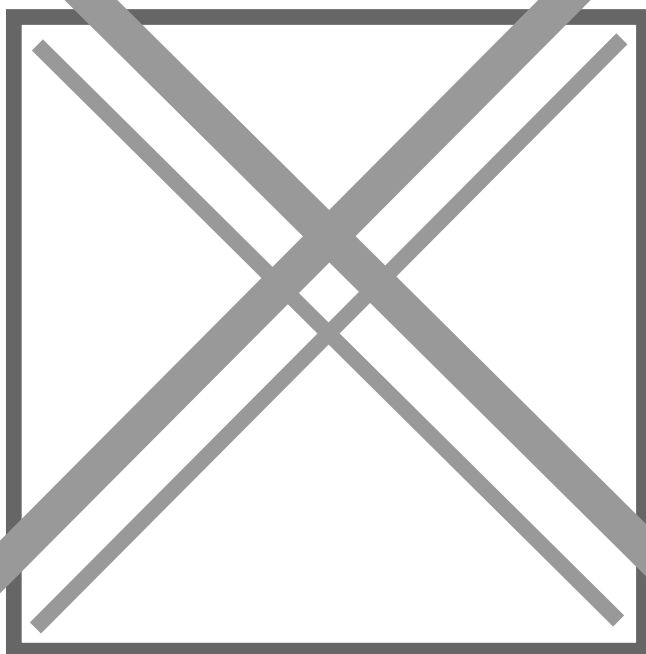
Indice oggetto: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

La proprietà



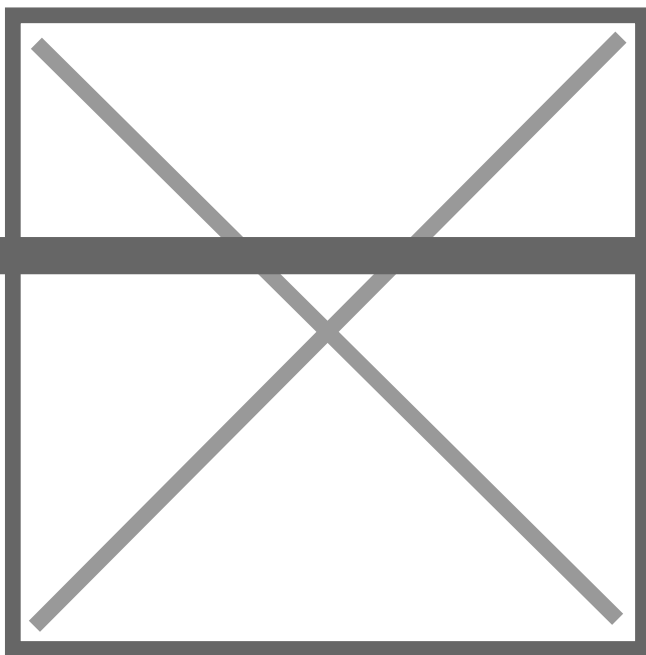
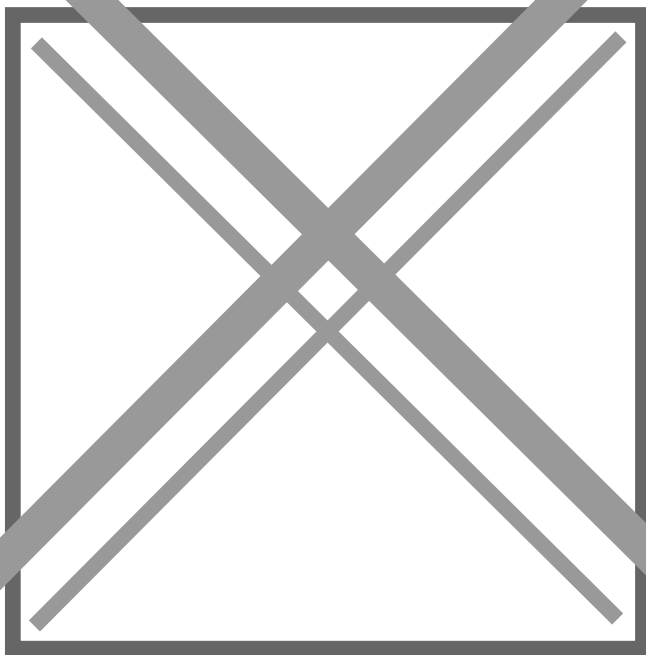
Indice oggetto: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

La proprietà



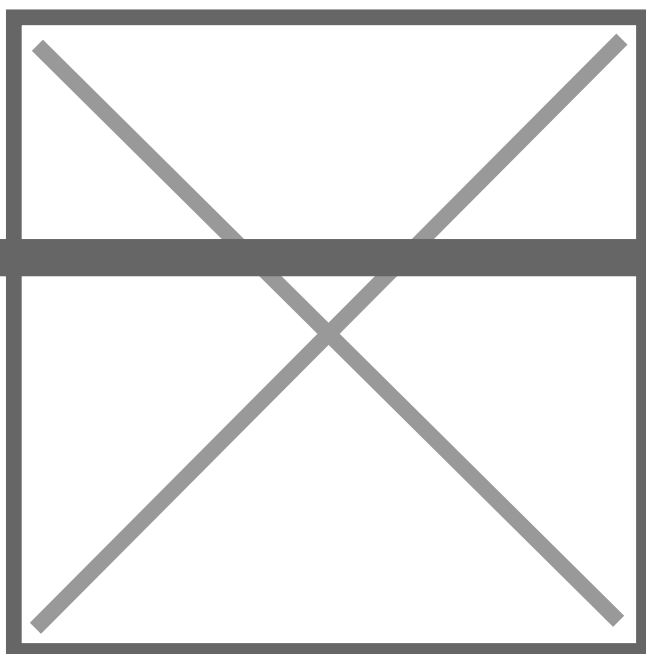
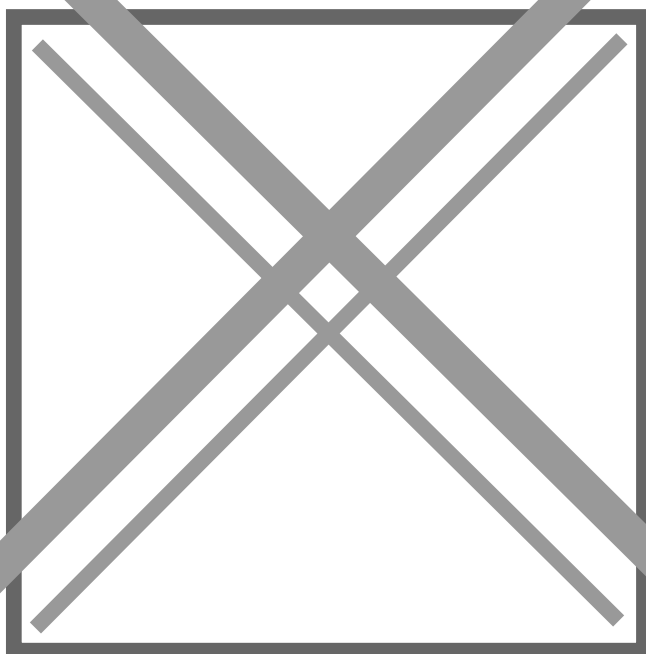
Indice oggetto: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

La proprietà



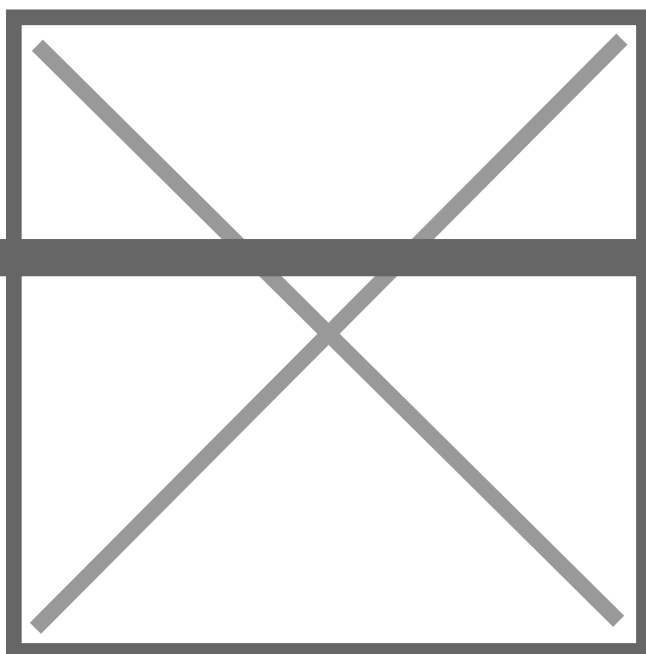
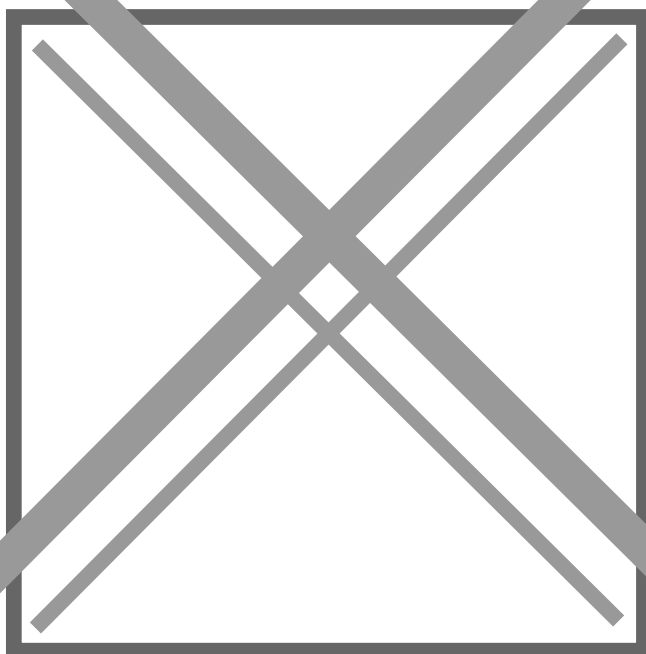
Indice oggetto: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

La proprietà



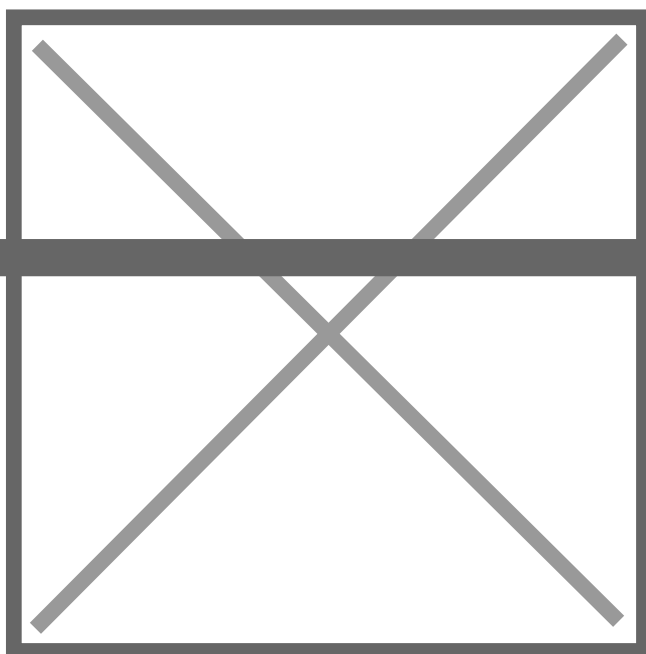
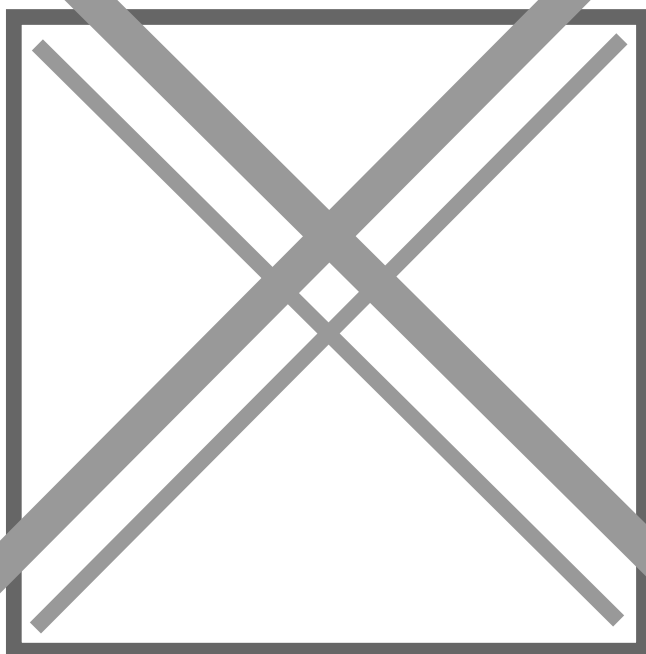
Indice oggetto: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

La proprietà



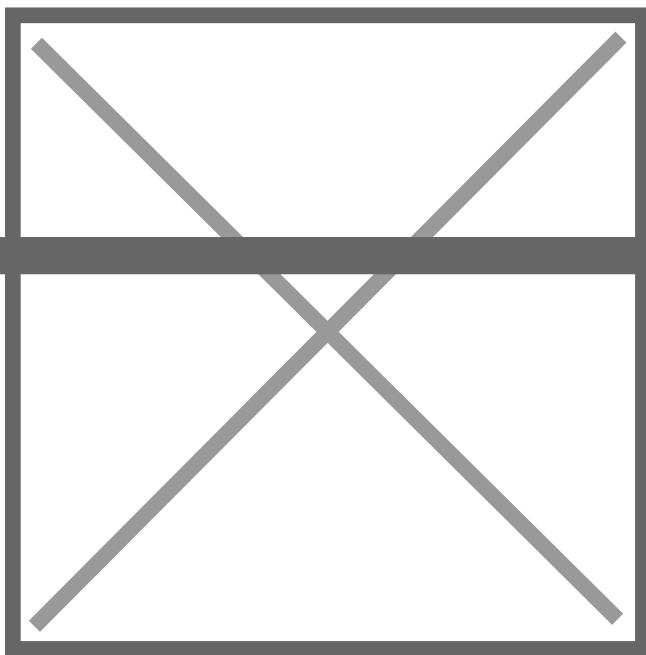
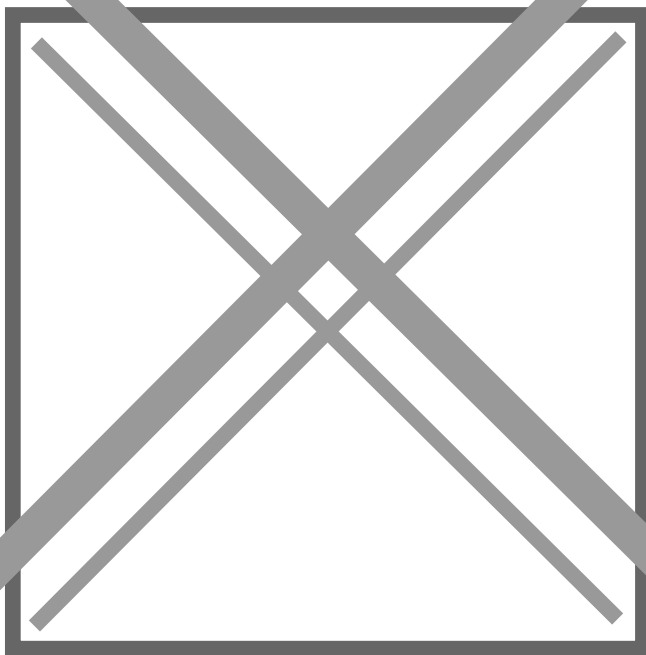
Indice oggetto: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

La proprietà



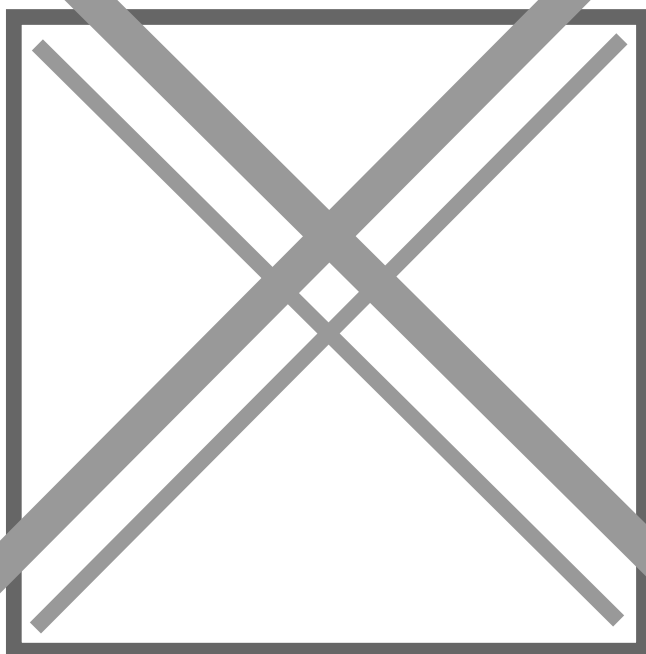
Indice oggetto: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

La proprietà



Indice oggetto: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

La proprietà



Indice oggetto: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

Una prima impressione

La casa di 384 mq, situata su un terreno di quasi 1400 mq, confina da un lato con la riserva naturale ai piedi delle colline di Buda, mentre dall'altro si affaccia sullo skyline di Pest con un panorama mozzafiato. Grazie alle superfici vetrate circolari, possiamo godere della vicinanza della natura e della vista sulla grande città allo stesso tempo. La particolarità unica della casa è la sua piscina a specchio dell'acqua a sbalzo, bilanciata da una coppia di travi inclinate, che risulta ariosa se vista dall'interno e riporta l'atmosfera delle vacanze al mare anche all'interno. Grazie agli ottimi collegamenti, possiamo raggiungere Pest in 15 minuti da questa importante zona di Óbuda. La villa costruita con qualità eccezionale, ha ricevuto un prestigioso premio internazionale di architettura nel 2022 per il suo design esclusivo, le innovazioni tecniche e soluzioni per la casa intelligente e gli elementi di interior design curati nei minimi dettagli. Per informazioni su tecnologia costruttiva, tecniche e di progettazione, non esitate a contattarci.

Indice oggetto: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Rózsasziget tér 11, H-1124 Budapest

Tel: +36 70 953 1113

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com