

Budapest – II. kerület

FÉNYÁRBAN ÚSZÓ NAGYVONALÚ TEREK, LÉLEGZETELÁLLÍTÓ PANORÁMA, KÜLÖNLEGES TÖRÖKFÜRDŐ?, IGAZI LUXUS ÉRZÉS

CODICE OGGETTO: HU22439301



PREZZO D'ACQUISTO: 599.000.000 HUF

CODICE OGGETTO: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU22439301
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Anno di costruzione	2000

Prezzo d'acquisto	599.000.000 HUF
Casa	Casa unifamiliare
Stato dell'immobile	Come nuovo
Superficie lorda	ca. 0 m²
Caratteristiche	Terrazza, Caminetto, Giardino / uso comune, Cucina componibile

CODICE OGGETTO: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	centralizzato
Fonte di alimentazione	Pompa di calore idraulica/pneumatica

CODICE OGGETTO: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

Una prima impressione

3 szintes családi ház Adyligeten eladó. A hegyoldali fekvésű ház terei úgy lettek kialakítva, hogy a helyiségek a lehető legtöbb természetes fényt kapják. A visszafogott, elegáns design extra elemekkel egészül ki, mint a nagy felületen végigfutó ólomüvegek, amelyek olyan művészek egyedi, kifejezetten a házba tervezett alkotásai, akik többek között a Parlament, a Posta Takarékpénztár, Gresham Palota (Four seasons Hotel) üveglakait is a munkájuknak mondhatják. Unikális elem még az egyedi, tömör keményfából speciális eljárással hajlított csigalépcső spirális korláttal, amely igazi kézi munka, erdélyi mester műve. A ház 2000-ben épült, teljes felújítás 2019-ben történt.

ADATOK: 510 nm alapterület, 63 nm-es nappali 80 nm-es családi nappali 4 hálószoba saját fürdőszobákkal 65 nm-es török fürdő 37 nm-es konditerem 2 állásos garázs 165 nm terasz

MŰSZAKI PARAMÉTEREK: Daikin hőszivattyús inverteres klímahűtés/fűtés Gázcirkó, nagy teljesítményű Ariston kazán Vízlágyító rendszer Automata vízfogató Automata szennyvízátemelő rendszer Biztonsági kamera rendszer Amerikai, rejtett légcsatornás klímarendszer Temperálható hőmérsékletű kamra Fűthető garázsfelhajtó Automata garázskapu Ipari mosogató Napelem és napkollektor kihelyezésére alkalmas háztető

CODICE OGGETTO: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Bajcsy-Zsilinszky út 12. Budapest

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com