

Bolzano

Ampio appartamento quadrilocale con terrazza e garage in tranquilla posizione interna

Codice oggetto: IT264153114



www.von-poll.it

PREZZO D'ACQUISTO: 495.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 87,1 m² • VANI: 4

Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Planimetrie**
- **Una prima impressione**
- **Tutto sulla posizione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT264153114
Superficie netta	ca. 87,1 m ²
Piano	3
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	2
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	495.000 EUR
Appartamento	Piano
Compenso di mediazione	Soggetto a provvigione
Superficie commerciale	ca. 130 m ²
Caratteristiche	Balcone

Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Riscaldamento autonomo
Fonte di alimentazione	Gas
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



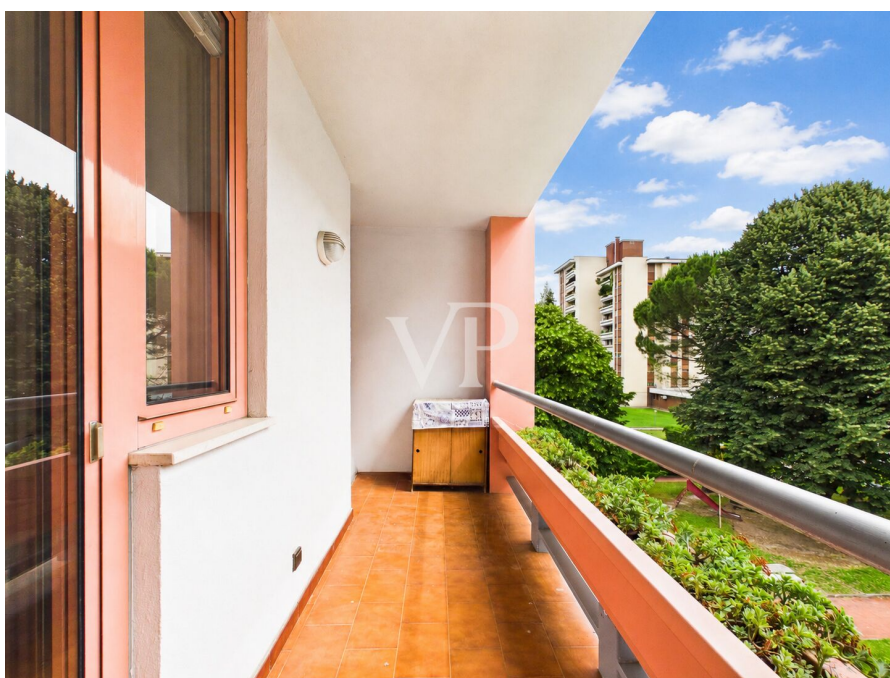
Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



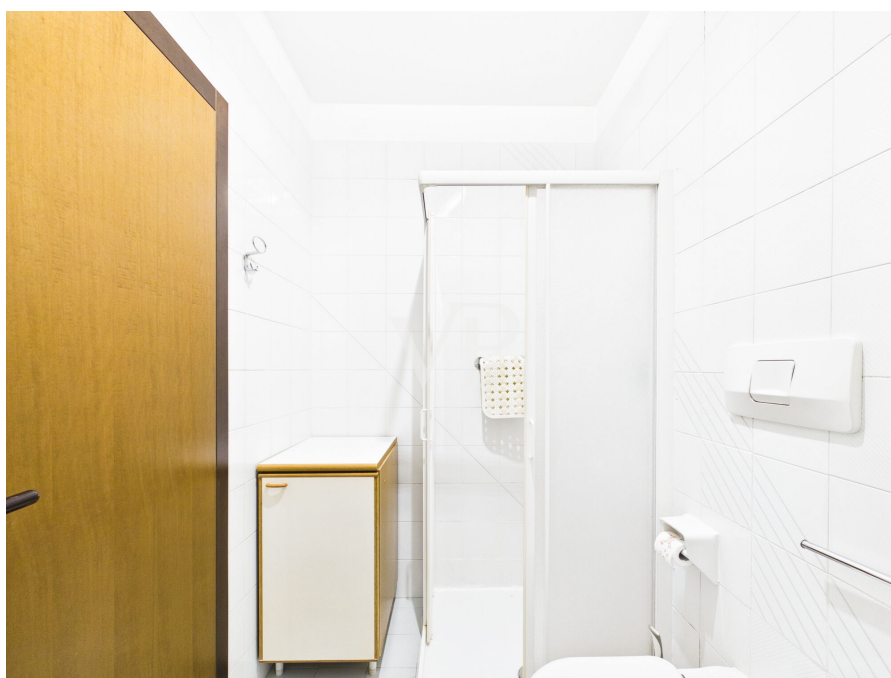
Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



www.von-poll.it



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



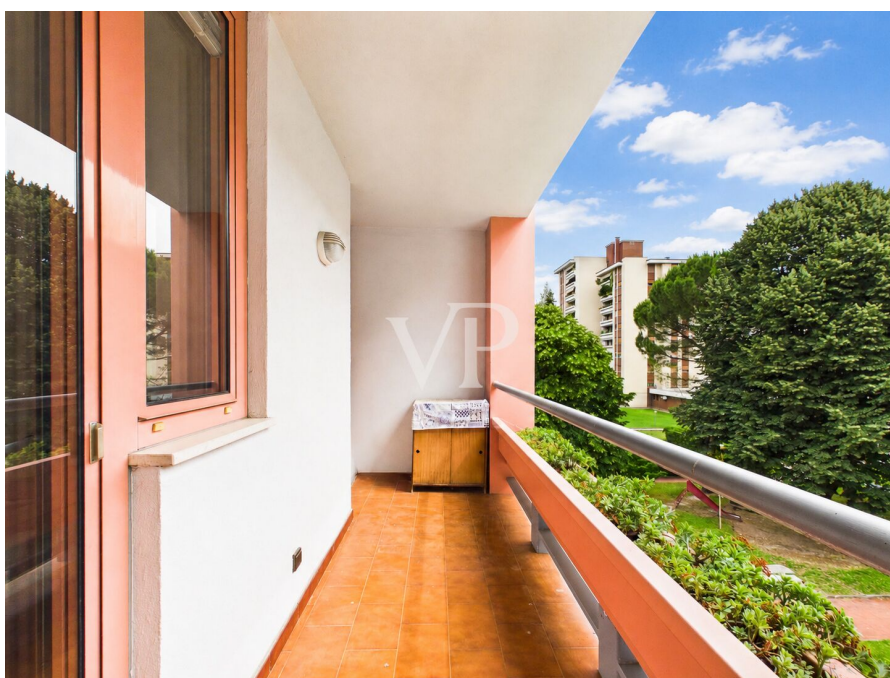
Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

La proprietà



Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

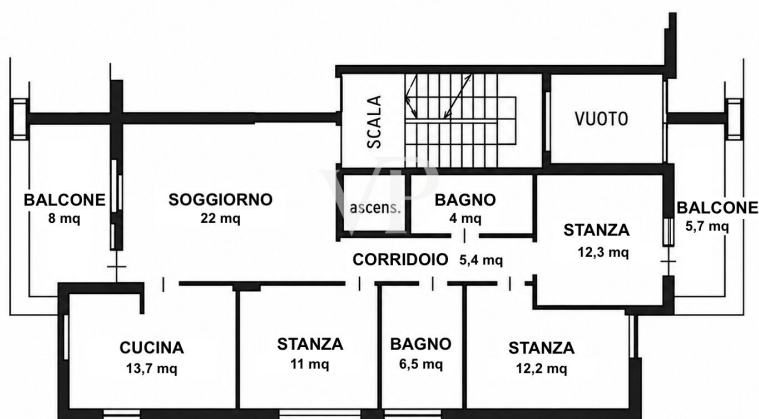
La proprietà



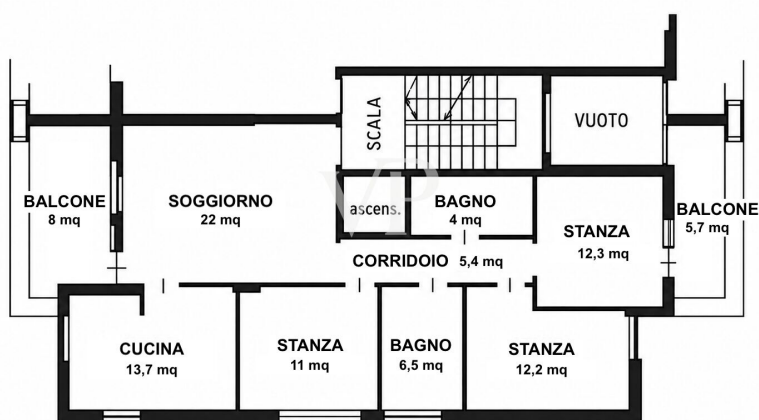
Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

Planimetrie

PIANO TERZO h = 2.60



PIANO TERZO h = 2.60



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

Una prima impressione

Questo elegante e luminoso quadrilocale (pari a un pentalocale) si trova in una zona interna e tranquilla di via Milano a Bolzano. L'unità immobiliare è situata al terzo piano di un complesso residenziale molto curato e signorile. L'immobile si presenta in buone condizioni. Una porta d'ingresso dà accesso a questo ampio appartamento, che si compone di: un accogliente ingresso, un luminoso e generoso soggiorno con terrazza abitabile dove si possono trascorrere dei momenti piacevoli con la propria famiglia o amici, un'ampia cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale con balcone, ulteriori due camere da letto, un bagno padronale finestrato, un bagno di servizio e un ripostiglio. L'unità immobiliare è dotata di sistema di riscaldamento autonomo a radiatori. L'offerta è completata da un vano cantina e un box garage compreso. Affaccio con vista libera e interna.

Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

Tutto sulla posizione

La proprietà si trova in via Milano a Bolzano. La posizione centrale dell'immobile offre ogni tipo di servizio: farmacie, scuole, supermercati, ristoranti e tante altre attività commerciali. A pochi metri dalla struttura è possibile trovare fermate dell'autobus e ciclabile. Inoltre è possibile in pochi minuti raggiungere il centro commerciale Twenty, l'autostrada del Brennero e la Mebo.

Codice oggetto: IT264153114 - 39100 Bolzano

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com