

Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Felix Suites - Nuovo edificio - B9

Codice oggetto: IT23415945_6



www.von-poll.it

PREZZO D'ACQUISTO: 500.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 41,5 m² • VANI: 2

Codice oggetto: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT23415945_6
Superficie netta	ca. 41,5 m ²
Piano	2
Vani	2
Camere da letto	1
Bagni	1
Anno di costruzione	2025
Garage/Posto auto	1 x superficie libera, 25000 EUR (Vendita), 1 x Garage, 35000 EUR (Vendita)

Prezzo d'acquisto	500.000 EUR
Appartamento	Attico
Compenso di mediazione	Soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 87 m ²
Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Dati energetici

Riscaldamento	Pompa di calore idraulica/pneumatica	Certificazione energetica	Attestato Prestazione Energetica
Certificazione energetica valido fino a	21.01.2035	Consumo energetico	15.00 kWh/m²a
		Classe di efficienza energetica	A

Codice oggetto: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



Codice oggetto: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



Codice oggetto: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



Codice oggetto: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Una prima impressione

Le Felix Suites combinano il comfort con la bellezza della natura, una casa perfetta con il pieno piacere di vivere per tutti. Non a caso il complesso residenziale deriva il suo nome dal latino, dove "Felix" significa beato o felice.

Il condominio non si caratterizza solo per la facilità di accesso ai trasporti pubblici e alle piste ciclabili, ma offre anche momenti unici nel verde grazie alla sua posizione. L'ampia vista sulla maestosa catena montuosa conferisce a questa residenza un'atmosfera impareggiabile.

Gli appartamenti sono già esenti da qualsiasi convenzione.

Codice oggetto: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com