Campodazzo – Renon

Trilocale Ristrutturato con Ampi Spazi e Comfort Moderni – Capodazzo

CODICE OGGETTO: IT254152314

PREZZO D'ACQUISTO: 265.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 87 m^2 • **VANI:** 4

CODICE OGGETTO: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT254152314
Superficie netta	ca. 87 m²
Piano	1
Vani	4
Camere da letto	2
Bagni	1
Anno di costruzione	1960
Garage/Posto auto	3 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	265.000 EUR
Appartamento	Piano
Compenso di mediazione	Soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 107 m²

CODICE OGGETTO: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Dati energetici

Riscaldamento	Alternativa

Certificazione energetica	Diagnosi energetica
Consumo energetico	30.00 kWh/m²a
Classe di efficienza energetica	A+
Anno di costruzione secondo il certificato energetico	1960

CODICE OGGETTO: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

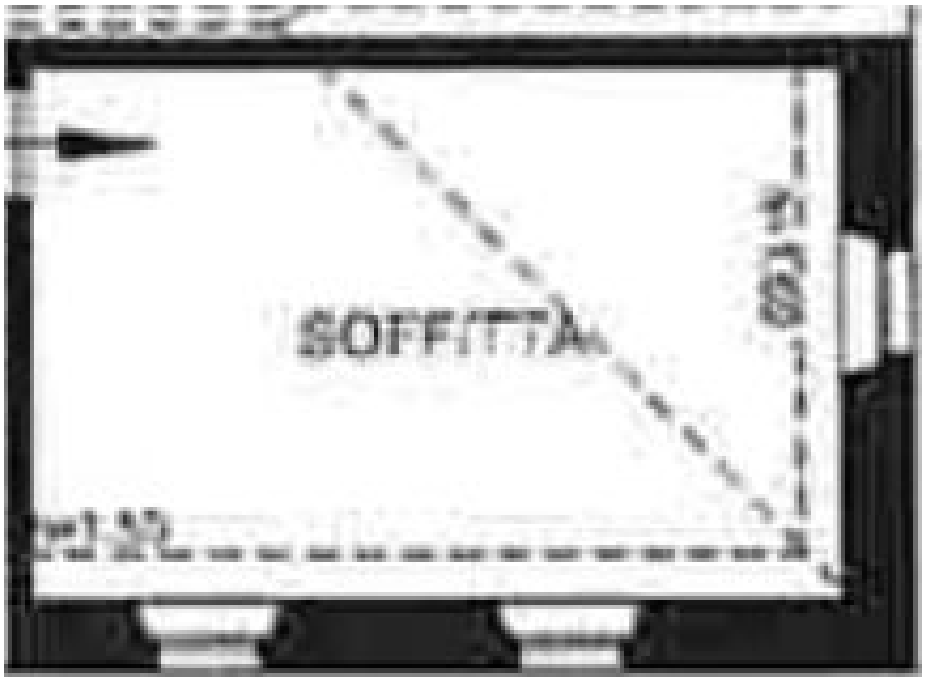
La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

La proprietà

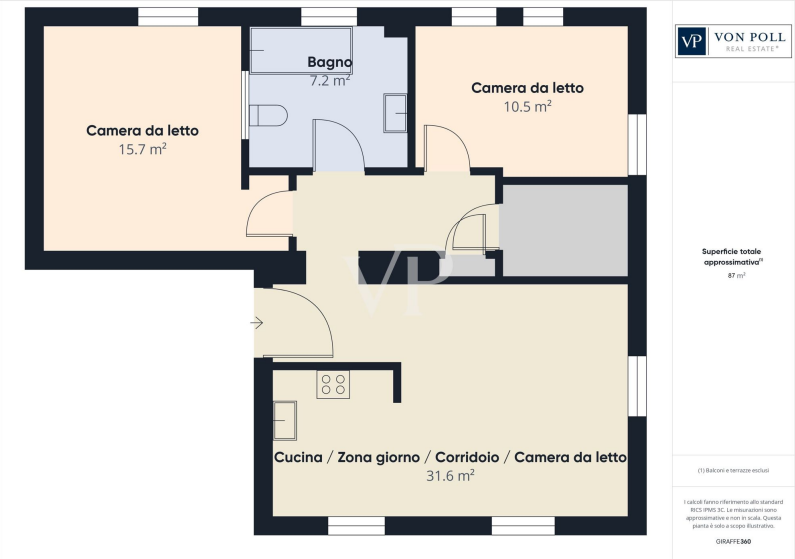
CODICE OGGETTO: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

CODICE OGGETTO: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Una prima impressione

Proponiamo in vendita un trilocale completamente ristrutturato situato nella tranquilla e servita località di Capodazzo. L'appartamento si distingue per ambienti spaziosi, funzionali e ben distribuiti, perfetti per una famiglia o per chi cerca una soluzione pronta da abitare.

L'immobile, di circa 107 m², è così composto:

Ingresso su ampio corridoio;

Luminoso soggiorno con spazi ben organizzati e confortevoli;

Accogliente zona pranzo con cucina completamente attrezzata;

Due camere da letto di generose dimensioni;

Bagno finestrato dotato di vasca;

Pratico ripostiglio con allacci per lavatrice e spazio extra per utensili domestici.

Completa la proprietà una cantina privata al piano interrato.

Piano mansardato è presente una stanza luminosa con due finestre, perfetta come ulteriore spazio di stoccaggio o area multiuso (extra 20.000 euro)

All’esterno, comodo parcheggio privato proprio di fronte all’edificio, con posti auto per fino a 3 veicoli. È possibile parcheggiare anche una casa mobile senza alcuna difficoltà.

CODICE OGGETTO: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com