

Mezzocorona

C/5: Moderno e luminoso trilocale con terrazza

Codice oggetto: IT254151812



www.von-poll.it

PREZZO D'ACQUISTO: 0 EUR • VANI: 3

Codice oggetto: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Planimetrie**
- **Una prima impressione**
- **Dettagli dei servizi**
- **Tutto sulla posizione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT254151812
Piano	2
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	2
Anno di costruzione	2025

Prezzo d'acquisto	Su richiesta
Appartamento	Piano
Compenso di mediazione	Soggetto a provvigione
Superficie commerciale	ca. 104 m²
Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento	Certificazione energetica	Attestato Prestazione Energetica
Riscaldamento	Pompa di calore idraulica/pneumatica	Consumo energetico	30.00 kWh/m²a
Fonte di alimentazione	Pompa di calore idraulica/pneumatica	Classe di efficienza energetica	A+

Codice oggetto: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

La proprietà



Codice oggetto: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

La proprietà



Codice oggetto: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

La proprietà



Codice oggetto: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

La proprietà



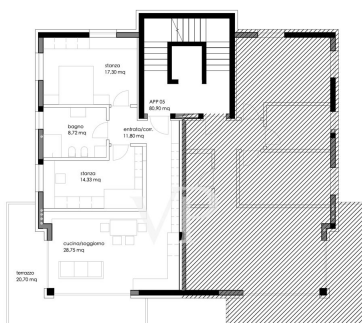
Codice oggetto: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

La proprietà



Codice oggetto: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

Planimetrie



EDIFICIO C, lotto C.2
PIANTA PIANO SECONDO - App 05
SCALA 1:100

Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

Una prima impressione

Questo prestigioso complesso residenziale è stato realizzato con il più alto standard di Casa Clima "A+", il che significa che sarà valutato anche per la sua efficienza energetica.

L'immobile è posto al secondo piano, ed è composto da: un comodo ingresso, un soggiorno sala pranzo "living" con accesso diretto alla terrazza, due camere da letto matrimoniali, un bagno di servizio e un bagno padronale finestrato. L'oggetto offre un'eccellente luminosità naturale. L'unità immobiliare è dotata di sistema di riscaldamento e raffreddamento a pavimento che viene gestito autonomamente con comodo controllo individuale della temperatura ambiente, offrendo una particolare atmosfera di benessere in tutti i vani.

L'offerta è completata da un posto auto e cantina compreso nel prezzo.

Fine costruzione Ottobre 2025.

Codice oggetto: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

Dettagli dei servizi

Pannelli fotovoltaici

Riscaldamento a pavimento

Raffrescamento a pavimento

Accesso per disabili

Casa Clima "A+"

Ascensore

Codice oggetto: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

Tutto sulla posizione

La struttura si trova a Mezzocorona TN.. Questo tranquillo paese di si trova sommerso dal verde e dai vigneti. Chi ama passeggiare o andare in mountain-bike sopra Mezzocorona sorge l'omonimo monte, raggiungibile in diversi modi: funivia, sentieri o la via ferrata. Il Monte di Mezzocorona è senza dubbio luogo di calma e relax.

Codice oggetto: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com