

Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

# Nuova Costruzione Residence Felix - Vilpiano B8

CODICE OGGETTO: IT23415945\_1



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

SUPERFICIE NETTA: ca. 82,22 m<sup>2</sup> • VANI: 4

CODICE OGGETTO: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT23415945_1
Superficie netta	ca. 82,22 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	4
Camere da letto	2
Bagni	3
Anno di costruzione	2024
Garage/Posto auto	1 x superficie libera, 18000 EUR (Vendita), 1 x Garage, 33000 EUR (Vendita)

Appartamento	Attico
Compenso di mediazione	Soggetto a commissione
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza

CODICE OGGETTO: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Dati energetici

CERTIFICAZIONE ENERGETICA VALIDO FINO A	20.01.2033	Certificazione energetica	Diagnosi energetica
		Consumo energetico	15.00 kWh/m <sup>2</sup> a
		Classe di efficienza energetica	A

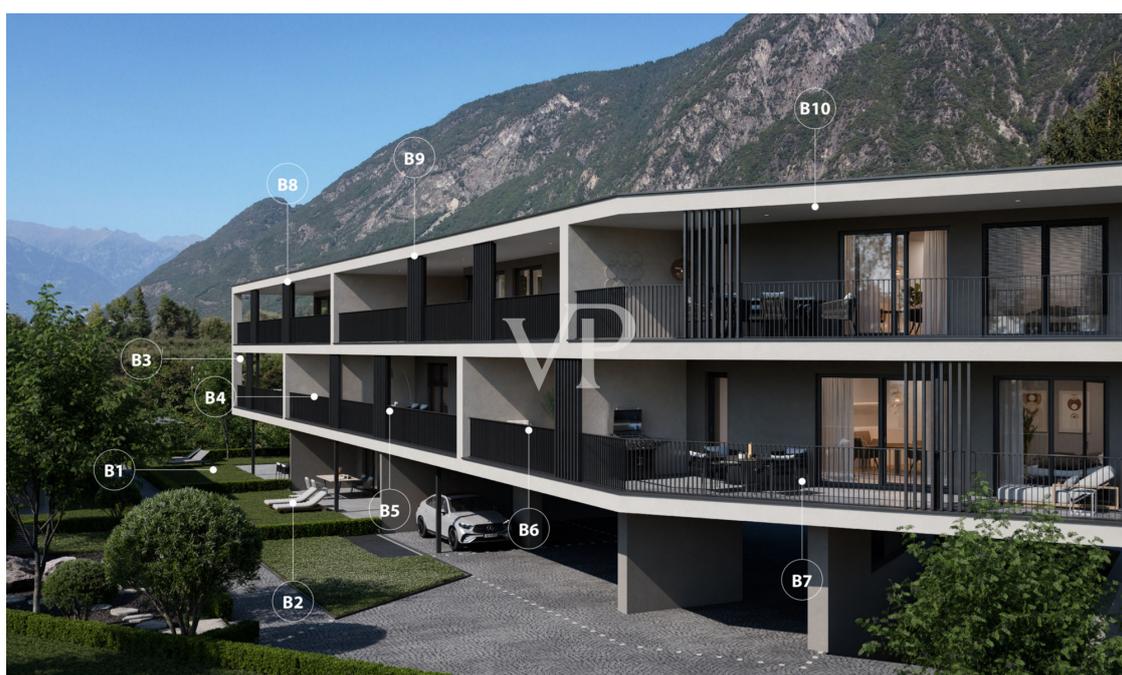
CODICE OGGETTO: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]**

## Una prima impressione

Questo nuovo progetto residenziale è caratterizzato dall'ottimo collegamento ai mezzi pubblici e alle piste ciclabili e grazie alla sua posizione offre momenti unici immersi nel verde. La vista panoramica sulle maestose montagne conferisce a questo luogo un'atmosfera impareggiabile. Il residence Felix unisce il comfort moderno alla bellezza della natura e offre tutto ciò che si può desiderare per un piacere abitativo assoluto. Per questo motivo il residence prende il nome dal latino, dove Felix significa beato o felice.

CODICE OGGETTO: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)