

Pollensa - Nord

Großes Grundstück mit Bebauungsplan und herrlicher Aussicht in Pollensa

Codice oggetto: ES266061



PREZZO D'ACQUISTO: 790.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 44.538 m²

Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Planimetrie**
- **Una prima impressione**
- **Tutto sulla posizione**
- **Ulteriori informazioni**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES266061	Prezzo d'acquisto	790.000 EUR
Garage/Posto auto	2 x superficie libera	Tipo di oggetto	Trama

Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La proprietà



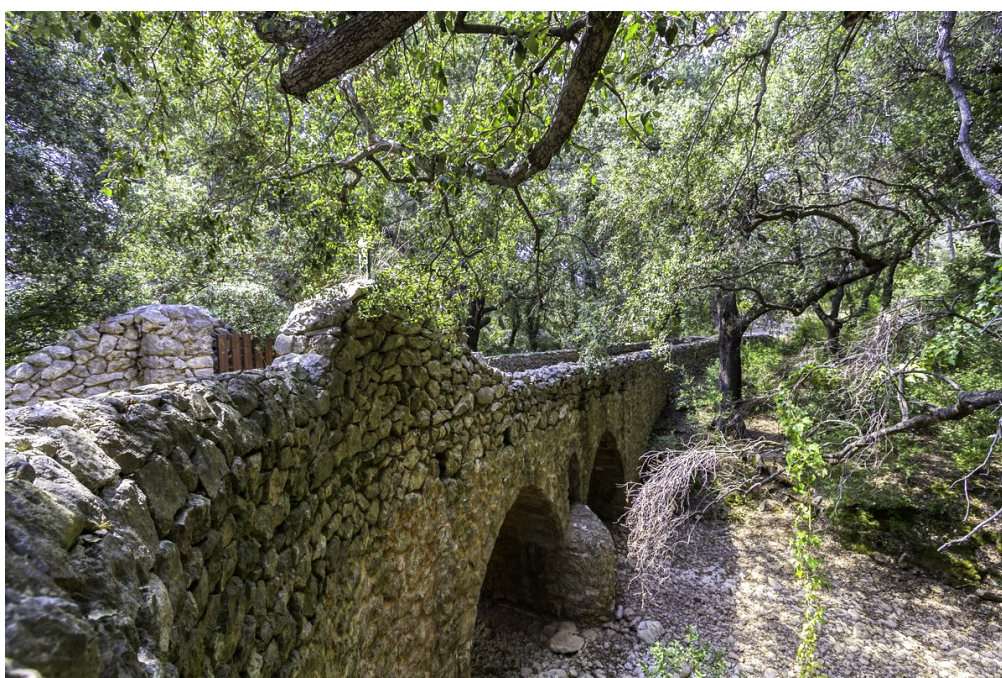
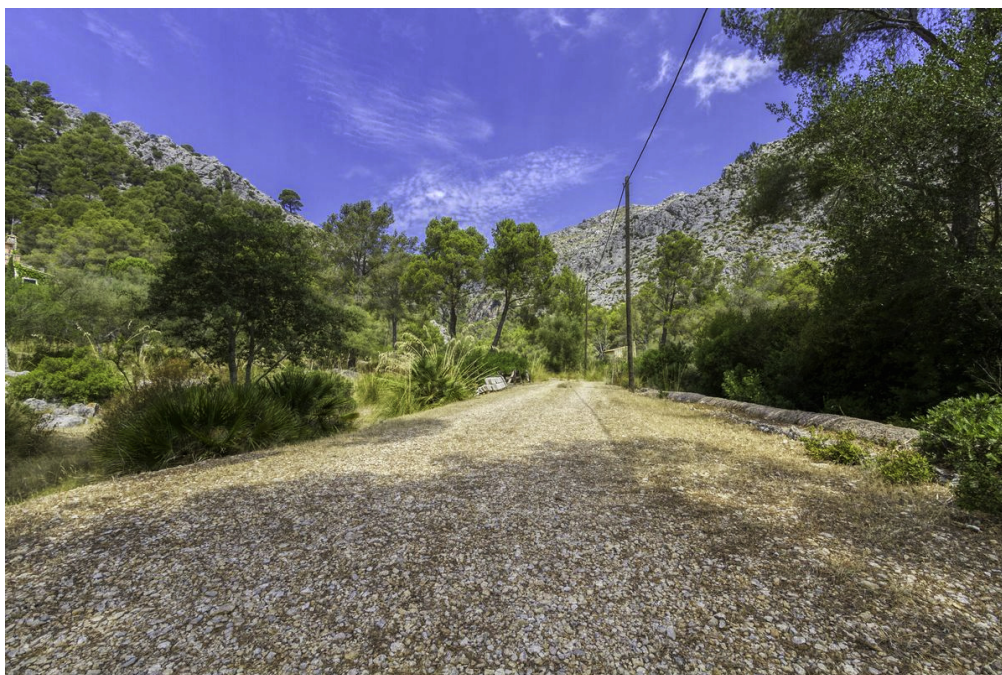
Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La proprietà



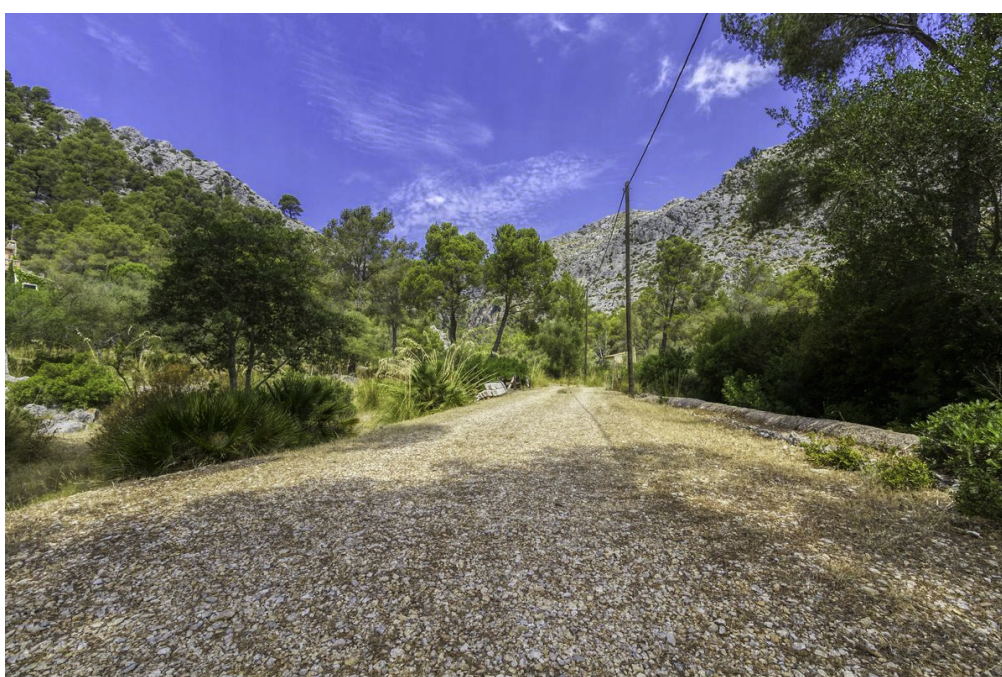
Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

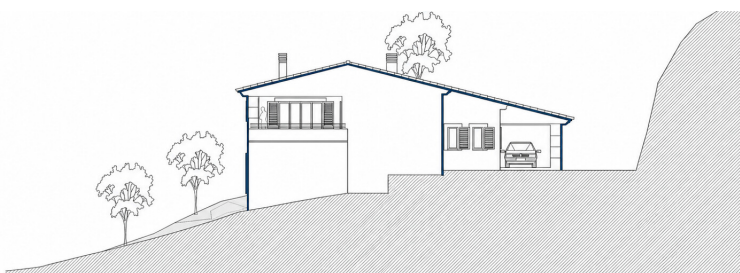
Planimetrie



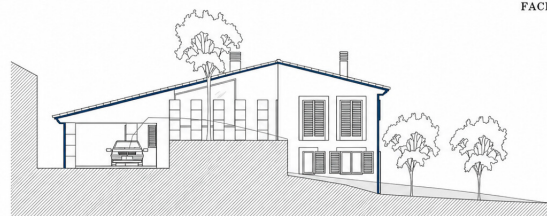
FACHADA PRINCIPAL



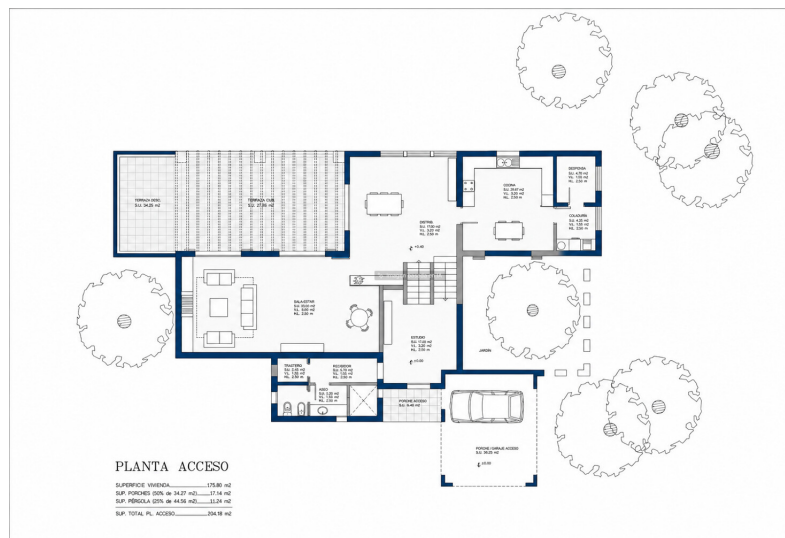
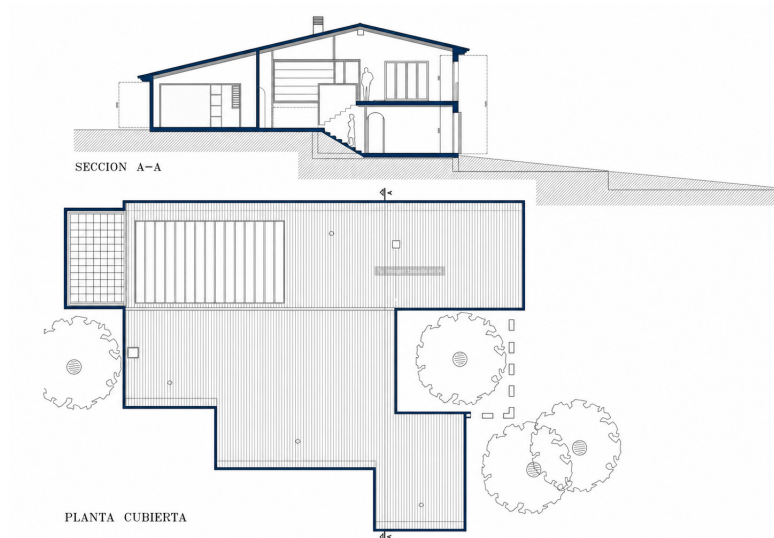
FACHADA POSTERIOR

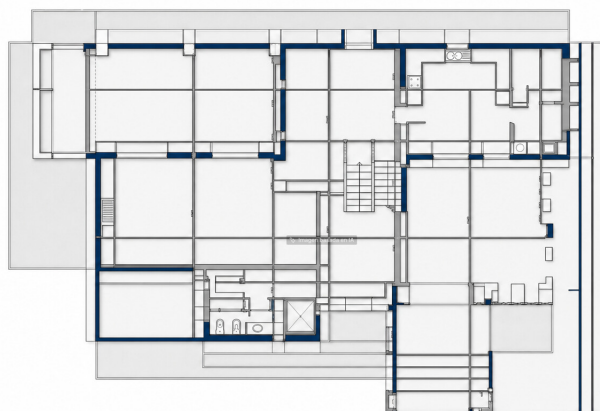


FACHADA LATERAL DERECHA

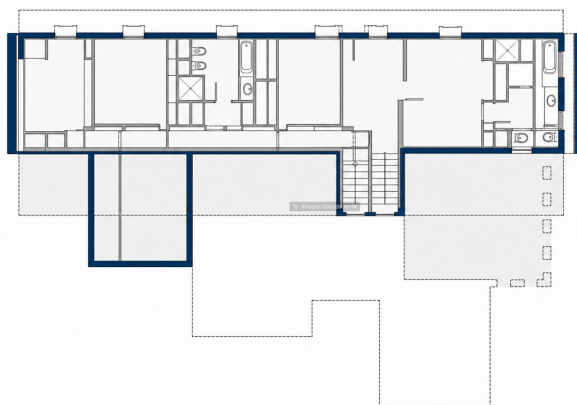


FACHADA LATERAL IZQUIERDA





PLANTA ACCESO: cotas



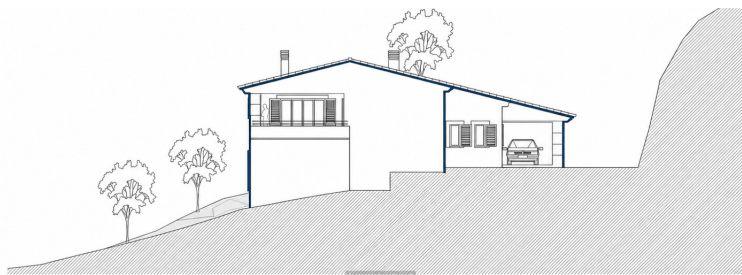
PLANTA DORMITORIOS: cotas



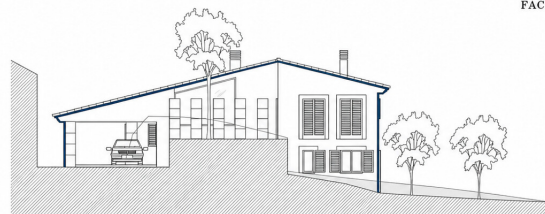
FACHADA PRINCIPAL



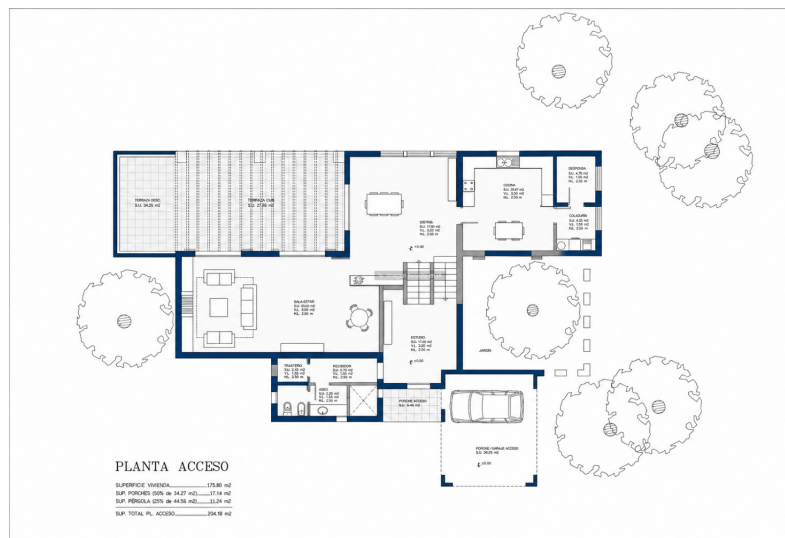
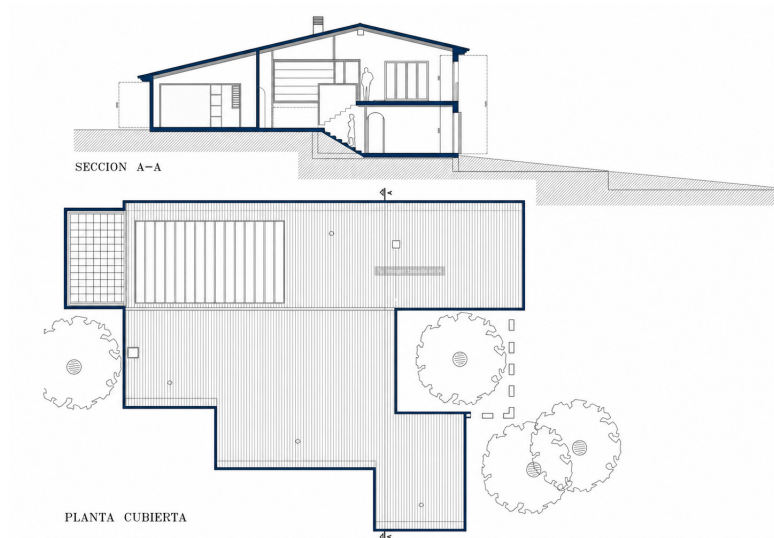
FACHADA POSTERIOR

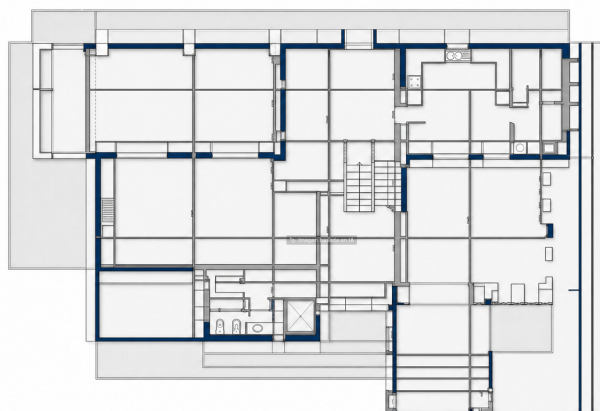


FACHADA LATERAL DERECHA

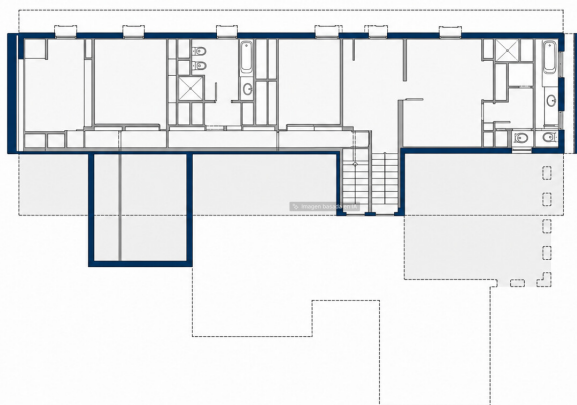


FACHADA LATERAL IZQUIERDA





PLANTA ACCESO: cotas



PLANTA DORMITORIOS: cotas

Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

Una prima impressione

Exklusives Baugrundstück für eine Luxusvilla im Norden Mallorcas

Entdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit, Ihr Traumhaus in einer der exklusivsten und privilegiertesten Lagen im Norden Mallorcas zu errichten.

Mit einer Fläche von ca. 44.500 m² bietet dieses herrliche Grundstück eine unvergleichliche natürliche Umgebung, in der Privatsphäre, Ruhe und atemberaubende Ausblicke auf die Berge den perfekten Rahmen bilden, um den authentischen mediterranen Lebensstil zu genießen. Zudem liegt es nur 2 Kilometer vom bezaubernden Dorf Pollensa entfernt und verbindet so die Ruhe der Natur mit der Nähe zu allen Annehmlichkeiten.

Für das Grundstück liegt ein Bauprojekt für eine elegante Luxusvilla mit einer Fläche von über 350 m² vor, die mit großzügigen Räumen, großen Terrassen und einem spektakulären Pool konzipiert ist. Ein Projekt, das die Möglichkeit bietet, eine exklusive Residenz zu schaffen, die ganz auf die Vorlieben und Bedürfnisse ihres zukünftigen Eigentümers zugeschnitten ist.

Grundstücke dieser Art – mit dieser Fläche, einem Bauprojekt und einer derart privilegierten Lage – sind immer schwerer zu finden. Eine einmalige Gelegenheit, in eine außergewöhnliche Immobilie zu investieren und ein Luxusanwesen in einer der begehrtesten Gegenden Mallorcas zu verwirklichen.

Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

Tutto sulla posizione

Das am Fuße der Serra de Tramuntana gelegene Dorf Pollensa ist eines der reizvollsten und authentischsten Orte Mallorcas. Mit seiner Altstadt aus gepflasterten Gassen, belebten Plätzen und seinem kulturellen Erbe ist es ein idealer Ort für alle, die Ruhe suchen, ohne dabei auf Stil verzichten zu müssen.

Pollensa zieht dank seiner einladenden Atmosphäre, seines Kunsthandwerksmarkts, seiner Kunstgalerien und seiner Nähe zur Natur sowohl Einheimische als auch internationale Käufer an. Zudem ist es gut an den Flughafen und andere Gebiete im Norden der Insel angebunden.

Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

Ulteriori informazioni

In der Regel empfehlen wir, die baurechtliche Situation von einem Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den vom Eigentümer oder Kunden bereitgestellten Informationen. Wir übernehmen keine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Informationen. Die Vermittlungskosten gehen zu Lasten des Verkäufers. Die durch den Kauf entstehenden Steuern, Notar- und Grundbuchgebühren gehen zu Lasten des Käufers.

Codice oggetto: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com