

Puerto de Pollensa - Nord

# Grundstück mit großem Projekt in privilegierter Lage von Puerto de Pollensa

*Codice oggetto: ES265962*



PREZZO D'ACQUISTO: 0 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.107 m<sup>2</sup>

**Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Tutto sulla posizione**
- **Ulteriori informazioni**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

## A colpo d'occhio

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Codice oggetto    | ES265962   |
| Garage/Posto auto | 1 x Garage |

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| Prezzo d'acquisto | Su richiesta |
| Tipo di oggetto   | Trama        |
| Caratteristiche   | Terrazza     |

Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



**Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

## La proprietà



**Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

## Una prima impressione

**EXKLUSIV!** Es wird ein herrliches, für den Bau eines Wohnhauses mit Swimmingpool vorgesehenes Baugrundstück mit einer Fläche von ca. 2.107 m<sup>2</sup> angeboten, das sich in der begehrten nördlichen Gegend von Port de Pollensa befindet. Dieses Grundstück bietet eine hervorragende Gelegenheit, ein Wohnprojekt in einer der attraktivsten und gefragtesten Gegenden im Norden Mallorcas zu realisieren.

Die großzügige Fläche ermöglicht vielfältige Gestaltungs- und Baumöglichkeiten und ist ideal für alle, die ein maßgeschneidertes Eigenheim in einer ruhigen, gut gelegenen Umgebung mit großem Wertsteigerungspotenzial schaffen möchten. Die Lage in Port de Pollensa bietet den zusätzlichen Vorteil einer privilegierten Lage, die sowohl von Anwohnern als auch von Investoren, die in eine Immobilie mit Zukunftspotenzial investieren möchten, sehr geschätzt wird.

Eine außergewöhnliche Gelegenheit, Wohnbauland in einer strategisch günstigen Lage zu erwerben und ein einzigartiges Eigenheim in einer exklusiven Umgebung zu gestalten.

**Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

## Tutto sulla posizione

Puerto de Pollensa ist einer der begehrtesten Küstenorte Mallorcas. Berühmt für seine geschützte Bucht, die von Bäumen gesäumte Promenade und das ruhige Wasser, ist es ein idealer Ort für Familien, Sportbegeisterte und alle, die einen entspannten Lebensstil am Meer suchen.

Mit einer großen Auswahl an Restaurants, Geschäften, Jachthäfen und internationalen Schulen in der Nähe vereint Puerto Pollensa Komfort, natürliche Schönheit und eine ausgezeichnete Lebensqualität. Der Ort ist bei nordeuropäischen Käufern sehr beliebt und stellt auch eine hervorragende Investitionsmöglichkeit für die Ferienvermietung dar.

**Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

## **Ulteriori informazioni**

**Generell empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen spezialisierten Anwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben beruhen ausschließlich auf Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggebers. Wir übernehmen keine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Maklerkosten sind vom Verkäufer zu tragen. Steuern, Notar- und Eintragungsgebühren gehen zu Lasten des Käufers.**

**Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

## Partner di contatto

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**