

Puerto de Pollensa - Nord

# Grundstück mit großem Projekt in privilegierter Lage von Puerto de Pollensa

*Codice oggetto: ES265962*



PREZZO D'ACQUISTO: 0 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.107 m<sup>2</sup>

**Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Tutto sulla posizione**
- **Ulteriori informazioni**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

## **A colpo d'occhio**

<b>Codice oggetto</b>	<b>ES265962</b>
<b>Garage/Posto auto</b>	<b>1 x Garage</b>

<b>Prezzo d'acquisto</b>	<b>Su richiesta</b>
<b>Tipo di oggetto</b>	<b>Trama</b>
<b>Caratteristiche</b>	<b>Terrazza</b>

Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



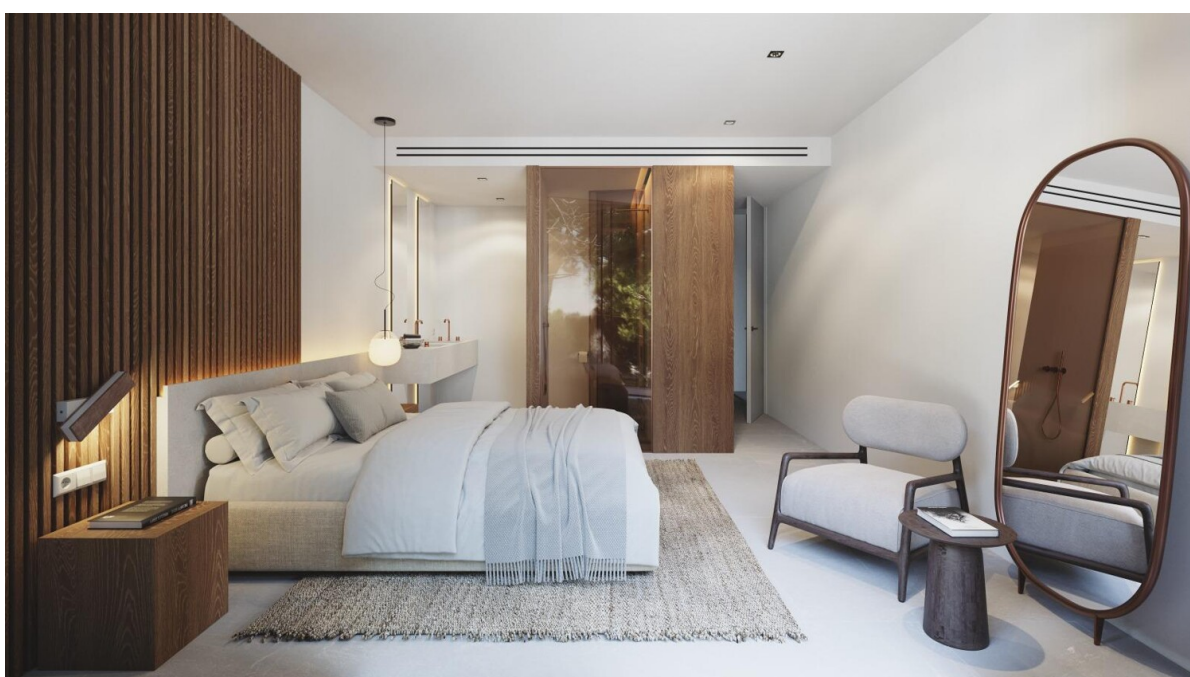
Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



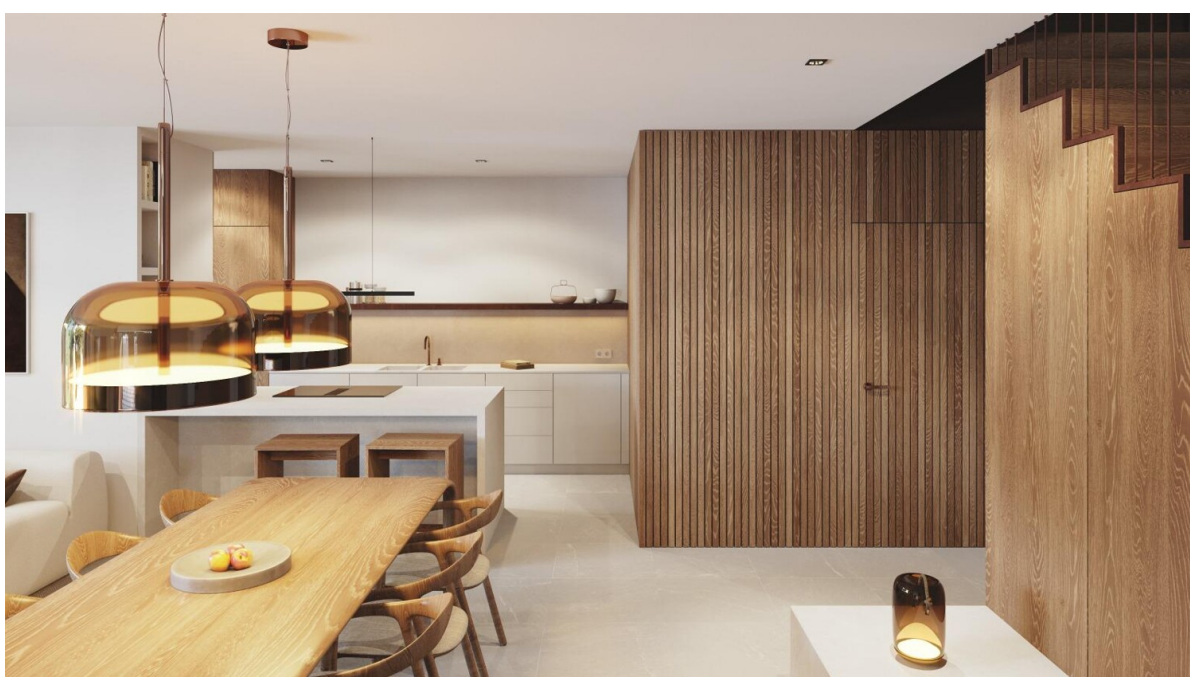
Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La proprietà



**Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

## Una prima impressione

Angeboten wird ein herrliches Grundstück mit einer Fläche von ca. 2.107 m<sup>2</sup>, das für ein Wohnprojekt mit Schwimmbad bestimmt ist und sich in der begehrten nördlichen Gegend von Port de Pollensa befindet. Dieses Grundstück stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit dar, ein Wohnprojekt in einer der attraktivsten und begehrtesten Gegenden im Norden Mallorcas zu entwickeln.

Die großzügige Fläche bietet zahlreiche Gestaltungs- und Baumöglichkeiten, ideal für alle, die ein maßgeschneidertes Haus in einer ruhigen, gut gelegenen Umgebung mit großem Wertsteigerungspotenzial schaffen möchten. Die Lage in Port de Pollensa bietet den zusätzlichen Wert einer privilegierten Enklave, die sowohl von den Einwohnern als auch von denjenigen, die in eine Immobilie mit Aussicht investieren möchten, sehr geschätzt wird.

Eine außergewöhnliche Gelegenheit, Wohngrundstücke in einem strategischen Gebiet zu erwerben und ein einzigartiges Haus in einer exklusiven Umgebung zu gestalten.

**Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

## **Tutto sulla posizione**

**Puerto de Pollensa ist einer der begehrtesten Küstenorte Mallorcas. Berühmt für seine geschützte Bucht, die von Bäumen gesäumte Promenade und das ruhige Wasser, ist es ein idealer Ort für Familien, Sportbegeisterte und alle, die einen entspannten Lebensstil am Meer suchen.**

**Mit einer großen Auswahl an Restaurants, Geschäften, Jachthäfen und internationalen Schulen in der Nähe vereint Puerto Pollensa Komfort, natürliche Schönheit und eine ausgezeichnete Lebensqualität. Der Ort ist bei nordeuropäischen Käufern sehr beliebt und stellt auch eine hervorragende Investitionsmöglichkeit für die Ferienvermietung dar.**

**Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

## **Ulteriori informazioni**

**Generell empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen spezialisierten Anwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben beruhen ausschließlich auf Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggebers. Wir übernehmen keine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Maklerkosten sind vom Verkäufer zu tragen. Steuern, Notar- und Eintragungsgebühren gehen zu Lasten des Käufers.**

**Codice oggetto: ES265962 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**