

Puerto de Pollensa - Nord

Traumhafte und luxuriöse neu gebaute Villa direkt am Strand in Puerto de Pollensa

Codice oggetto: ES265845



PREZZO D'ACQUISTO: 4.950.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 408 m² • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 657 m²

Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES265845
Superficie netta	ca. 408 m²
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	5

Prezzo d'acquisto	4.950.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Ristrutturato
Caratteristiche	Piscina

Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

Dati energetici

Classe Energetica

Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Classe di efficienza energetica

C

Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

La proprietà



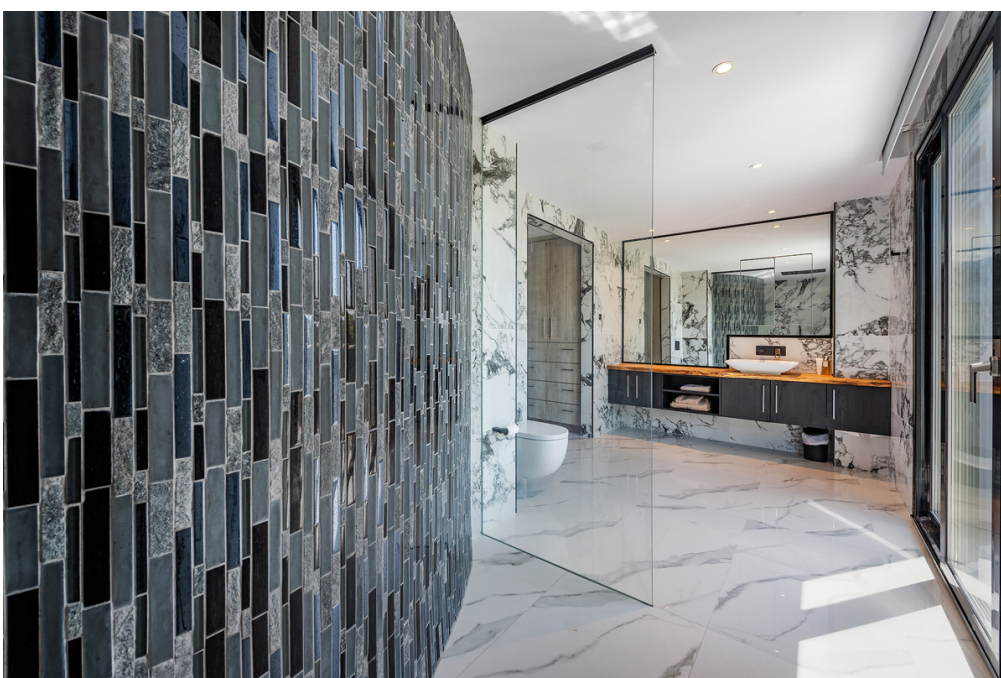
Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

Una prima impressione

Fantastisches und einmalige neue Luxusvilla in Puerto Pollensa in der prestigeträchtigen Gegend von Llenaire mit Meerblick in erster Strandlinie

Dieses traumhafte neu gebaute Luxusvilla verfügt über einen traumhaften Garten mit grossem sehr privatem Pool in einem minimalistischen Gebäude direkt am fantastischen Strand in Puerto Pollensa. Die hervorragende Lage in einer privilegierten Wohngegend lädt zum Entspannen und Genießen ein. Der bekannte Yachthafen Real Club Nautico de Puerto Pollensa RCNPP sowie eine Vielzahl von Restaurants und Geschäften sind über die herrliche Strandpromenade in wenigen Minuten zu erreichen.

Die Villa verfügt über insgesamt 408 m2 Wohnfläche verteilt über 4 Schlafzimmer und 5 Bäder offener amerikanischer Küche und Wohn-Esszimmer sowie ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer.

Darüber hinaus verfügt es über eine grosse überdachte Terrasse vor den Gästesuiten, einen grossen Balkon vor der Mastersuite sowie eine fantastische Dachterrasse mit ca. 50 m2 mit einem grossen schönen Whirlpool, Chillout-Solarium Bereich, Sommerküche mit Essbereich. Von überall hat man einen herrlichen Blick auf die Bucht von Pollensa mit ihrem schönen weissen Sandstrand und ihrem türkisfarbenes Wasser. Darüber hinaus verfügt diese Traumvilla über große Panoramafenster, Fussbodenheizung und Klimaanlage und sehr hochwertige Materialien und Oberflächen.

Eine Besichtigung wird dringend empfohlen! Lassen Sie sich diese großartige Gelegenheit nicht entgehen und kontaktieren Sie uns, auf Anfrage senden wir Ihnen gerne weitere Detail

Codice oggetto: ES265845 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com