

Cala d'Or, Santanyí - Südost

# Appartamento con vista mare libera vicino a Cala d'Or

Codice oggetto: ES255482



PREZZO D'ACQUISTO: 423.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 61,35 m<sup>2</sup> • VANI: 3

**Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>ES255482</b>
Superficie netta	<b>ca. 61,35 m<sup>2</sup></b>
Piano	<b>1</b>
Vani	<b>3</b>
Camere da letto	<b>2</b>
Bagni	<b>2</b>
Anno di costruzione	<b>2025</b>
Garage/Posto auto	<b>1 x superficie libera</b>

Prezzo d'acquisto	<b>423.000 EUR</b>
Appartamento	<b>Appartamento</b>
Stato dell'immobile	<b>Prima occupazione</b>
Caratteristiche	<b>Piscina</b>

Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## La proprietà



**Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost**

## La proprietà



Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## La proprietà



**Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost**

## Una prima impressione

Scopri questo splendido appartamento a Cala d'Or, Santanyí, nella splendida regione sud-orientale di Maiorca. A pochi passi si trova una splendida spiaggia di sabbia bianca con acque turchesi e un pittoresco porto turistico fiancheggiato da ristoranti tradizionali. Tutti i servizi essenziali sono facilmente raggiungibili a piedi: l'auto non è necessaria.

L'appartamento è situato in un complesso residenziale ben curato con giardini rigogliosi, aree solarium e una magnifica piscina condominiale, perfetta per rinfrescarsi e rilassarsi in un'atmosfera conviviale. Con una superficie abitabile di circa 61 m<sup>2</sup>, l'appartamento vanta una disposizione ben progettata con tre aree ben proporzionate, tra cui due spaziose camere da letto e due bagni. Il design moderno e funzionale crea un ambiente confortevole. L'ampio soggiorno open space comprende un'elegante cucina completamente attrezzata e una zona pranzo. Un punto di forza particolare è il luminoso balcone, il luogo perfetto per godersi momenti di relax all'aperto ammirando la magnifica vista sul mare. L'aria condizionata garantisce comfort tutto l'anno, garantendo un clima interno piacevole in ogni stagione. Il complesso comprende anche posti auto privati e ripostigli. Questa opportunità di acquisto è ideale per chiunque cerchi una casa in una posizione privilegiata a Maiorca, ma anche per gli investitori che desiderano acquistare una proprietà sicura in una zona particolarmente bella e tranquilla. Non perdere l'occasione di realizzare il tuo sogno in questo esclusivo contesto mediterraneo.

**Codice oggetto: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**