

Deià - Nordwest

# Magnifica villa con piscina e vista mare ininterrotta su una collina costiera a Deià, Maiorca

Codice oggetto: ES255420



PREZZO D'ACQUISTO: 3.590.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 247 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.794 m<sup>2</sup>

**Codice oggetto: ES255420 - 07179 Deiá - Nordwest**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: ES255420 - 07179 Deiá - Nordwest**

## **A colpo d'occhio**

<b>Codice oggetto</b>	<b>ES255420</b>
<b>Superficie netta</b>	<b>ca. 247 m<sup>2</sup></b>
<b>Vani</b>	<b>4</b>
<b>Camere da letto</b>	<b>3</b>
<b>Bagni</b>	<b>2</b>
<b>Anno di costruzione</b>	<b>2005</b>
<b>Garage/Posto auto</b>	<b>1 x Garage</b>

<b>Prezzo d'acquisto</b>	<b>3.590.000 EUR</b>
<b>Casa</b>	<b>Masseria</b>
<b>Stato dell'immobile</b>	<b>Curato</b>
<b>Caratteristiche</b>	<b>Terrazza, Piscina, Caminetto</b>

**Codice oggetto: ES255420 - 07179 Deia - Nordwest**

## **Dati energetici**

<b>Tipologia di riscaldamento</b>	<b>centralizzato</b>
<b>Classe Energetica</b>	<b>Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.</b>

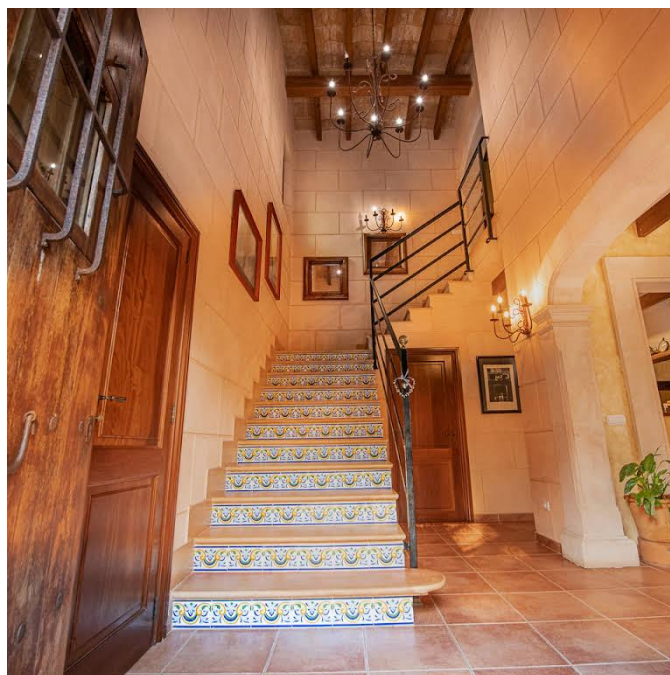
Codice oggetto: ES255420 - 07179 Deiá - Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES255420 - 07179 Deiá - Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES255420 - 07179 Deiá - Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES255420 - 07179 Deiá - Nordwest

## La proprietà



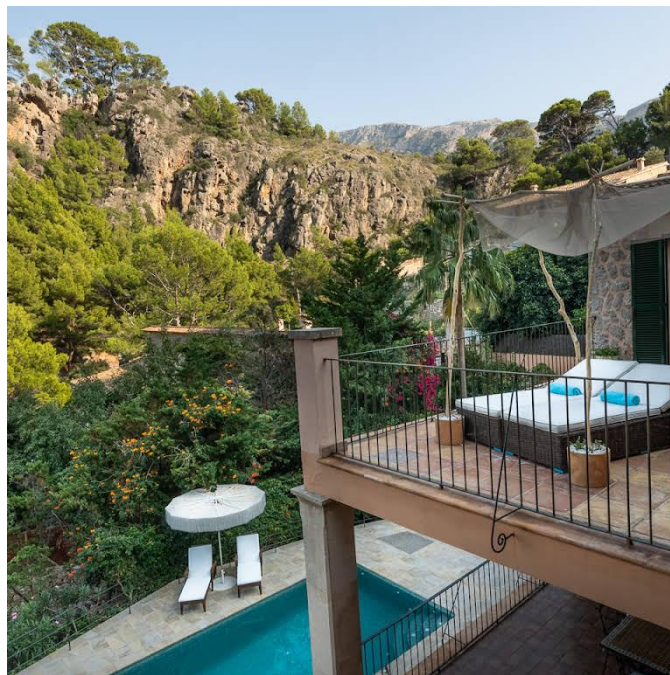
Codice oggetto: ES255420 - 07179 Deiá - Nordwest

## La proprietà



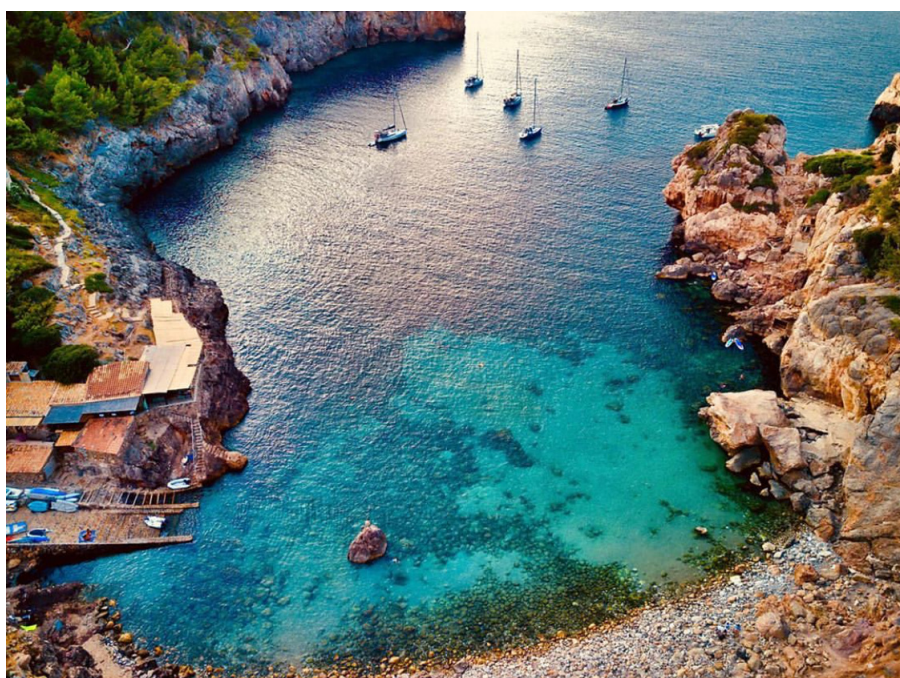
Codice oggetto: ES255420 - 07179 Deiá - Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES255420 - 07179 Deiá - Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES255420 - 07179 Deiá - Nordwest

## La proprietà



**Codice oggetto: ES255420 - 07179 Deià - Nordwest**

## **Una prima impressione**

Splendida villa maiorchina con ampia piscina e vista mare sulla collina costiera di Deià. Questa villa da sogno si trova in cima a una collina sulla costa di Deià, circondata da imponenti montagne e imponenti pini. Offre la massima privacy e assoluta tranquillità: il luogo perfetto per sfuggire al rumore e alla frenesia della vita cittadina. La casa si sviluppa su due piani e dispone di tre ampie camere da letto, due bagni, una cucina completamente arredata e attrezzata, un confortevole soggiorno e una zona pranzo con accesso diretto alla terrazza, che vanta una vista mozzafiato sul mare. Gli alti soffitti con travi in legno a vista, il riscaldamento centralizzato in tutti gli ambienti e l'abbondante luce naturale creano un'atmosfera calda e accogliente. All'esterno, una magnifica piscina di acqua salata, diverse terrazze per rilassarsi o divertirsi e un garage con spazio per diversi veicoli. Un vero paradiso, anche per gli acquirenti più esigenti. Contattateci oggi stesso per fissare una visita!

**Codice oggetto: ES255420 - 07179 Dejá - Nordwest**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**