

Sa Pobla - Nord

# Bellissima casa con piscina a Crestatx

*Codice oggetto: ES255276*



**PREZZO D'ACQUISTO: 750.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 130 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.925 m<sup>2</sup>**

**Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord**

- A colpo d'occhio**
- La proprietà**
- Una prima impressione**
- Partner di contatto**

**Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>ES255276</b>
Superficie netta	<b>ca. 130 m<sup>2</sup></b>
Vani	<b>4</b>
Camere da letto	<b>3</b>
Bagni	<b>2</b>
Garage/Posto auto	<b>1 x superficie libera</b>

Prezzo d'acquisto	<b>750.000 EUR</b>
Casa	<b>Villa</b>
Stato dell'immobile	<b>Curato</b>
Caratteristiche	<b>Terrazza, Piscina, Caminetto</b>

Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord

## La proprietà



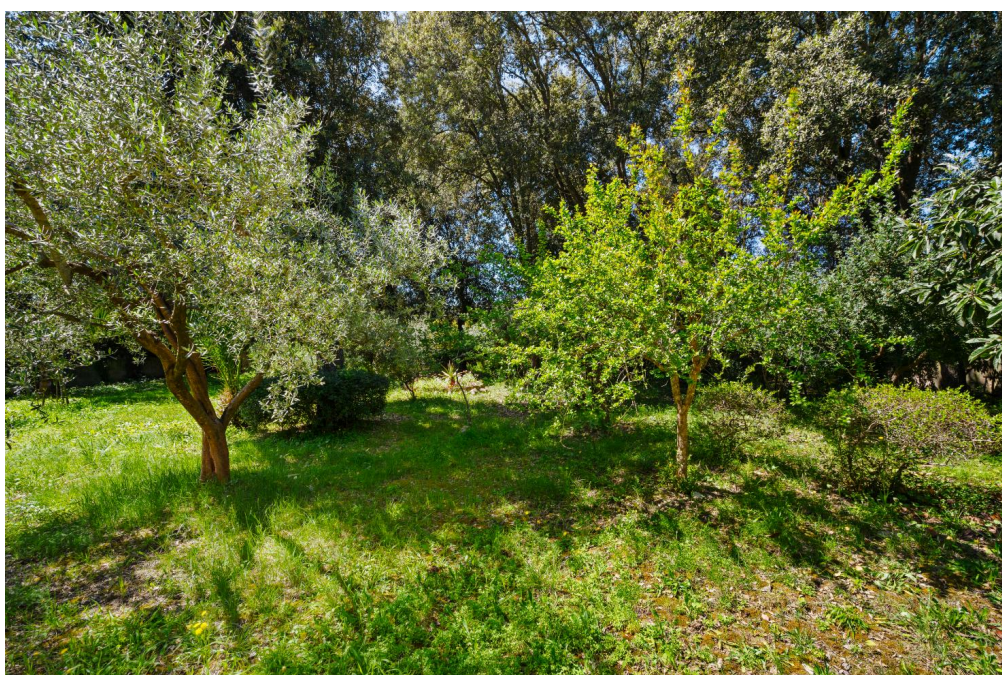
Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord

## La proprietà



**Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord**

## La proprietà



**Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord**

## Una prima impressione

Splendida villa con piscina in un'incantevole zona residenziale di Crestatx. Immersa nella natura, questa proprietà offre tranquillità, privacy e una vista mozzafiato sulla campagna circostante. Si trova a pochi chilometri da Pollensa, dove troverete negozi, bar, ristoranti tradizionali e il rinomato campo da golf di Pollensa. La città di Palma è a soli 40 minuti di auto. Questa villa a un piano, con circa 130 m<sup>2</sup> di superficie abitabile, sorge su un imponente terreno di 1.925 m<sup>2</sup>. All'interno, troverete un'ampia zona giorno open space con un luminoso soggiorno, una cucina e una zona pranzo. La villa dispone di tre ampie camere da letto, due bagni completamente attrezzati (entrambi en-suite) e un comodo ripostiglio. Ogni area è stata progettata per offrire il massimo comfort e soddisfare le esigenze dei suoi residenti. La villa è dotata di aria condizionata e di un accogliente camino, che offre calore e comfort durante i mesi più freddi. L'area esterna è altrettanto suggestiva: un'ampia terrazza invita a rilassarsi o a godersi serate conviviali all'aperto. Inoltre, la villa vanta una splendida piscina privata, ideale per le calde giornate mediterranee, e una zona barbecue. Il bellissimo giardino verde ospita una varietà di alberi, tra cui limoni, aranci e ulivi. Sono inoltre disponibili un parcheggio per diversi veicoli e un pozzo privato. Questa proprietà da sogno è ideale per chi cerca una casa in un ambiente tranquillo e naturale e rappresenta anche un'eccellente opportunità di investimento, sia come residenza principale che come casa vacanze. Non perdetevi questa oasi di pace e comfort. Prenotate una visita oggi stesso!

**Codice oggetto: ES255276 - 07420 Sa Pobla - Nord**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**