Colonia de Sant Pere – Nordost

Chalet mit Lizenz zur Ferienvermietung nur einen Schritt vom Meer entfernt in Colonia Sant Pere

CODICE OGGETTO: ES255251

PREZZO D'ACQUISTO: 1.550.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 247 m^2 • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 728 m^2

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES255251
Superficie netta	ca. 247 m²
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	4
Anno di costruzione	2008

Prezzo d'acquisto	1.550.000 EUR
Casa	Chalet
Stato dell'immobile	Come nuovo
Caratteristiche	Terrazza, Piscina

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Una prima impressione

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause, einer beeindruckenden Villa mit Lizenz zur Ferienvermietung und Pool, gelegen im charmante Ort Colonia de Sant Pere. In der Nähe der funkelnden Küsten des Mittelmeers bietet diese Lage eine ruhige und exklusive Umgebung, perfekt für diejenigen, die die Ruhe am Meer suchen.
Mit einfachem Zugang zu wichtigen Annehmlichkeiten wie Geschäften, Restaurants und Bars bietet dieses Ziel die perfekte Mischung aus Entspannung und Bequemlichkeit. Darüber hinaus macht die Nähe zu Wanderwegen und Naturlandschaften es zu einem idealen Ort für Naturliebhaber und Outdoor-Aktivitäten.

Diese außergewöhnliche Immobilie befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von ca. 728 m². Auf zwei Etagen verteilt, bietet sie eine geräumige Wohnfläche von 247 m². Sie verfügt über vier gut belichtete Schlafzimmer und vier komplette Badezimmer, die Komfort für die ganze Familie und Gäste gewährleisten.

Die offene Küche, die vollständig möbliert und ausgestattet ist, mit ihrem Essbereich, schafft einen modernen und einladenden Raum, der nahtlos in das sonnige Wohnzimmer übergeht. Ein idealer Ort zum Kochen und Geselligkeit. Die Fliesenböden verleihen dem Raum eine elegante Note und sind pflegeleicht. Für Ihren Komfort während des gesamten Jahres ist die Villa voll klimatisiert.

Das äußere Erscheinungsbild der Immobilie ist ebenso beeindruckend und bietet eine wunderschöne Terrasse mit BBQ-Bereich und einem großen grünen Garten, in dem Sie entspannende Momente im Freien genießen können. Vergessen Sie nicht den ausgezeichneten privaten Pool, der perfekt ist, um sich abzukühlen und das wunderbare mediterrane Klima zu genießen. Es gibt auch einen Balkon, der einen herrlichen Blick auf die umliegende Natur und natürlich das Meer bietet.

Zusätzlich umfasst der Verkauf ein angrenzendes städtisches Grundstück von ca. 667 m², ideal für eine Erweiterung oder den Bau einer weiteren Immobilie oder die Schaffung zusätzlicher Räume.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses Immobilien Juwel in Colonia de Sant Pere zu besichtigen. Ihr Traumhaus erwartet Sie!

CODICE OGGETTO: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com