

Felanitx - Südost

# Eccellente proprietà fronte mare a Portocolom, Maiorca

*Codice oggetto: ES255234*



**PREZZO D'ACQUISTO: 1.960.000 EUR • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 821 m<sup>2</sup>**

**Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost**

## A colpo d'occhio

<b>Codice oggetto</b>	<b>ES255234</b>	<b>Prezzo d'acquisto</b>	<b>1.960.000 EUR</b>
<b>Vani</b>	<b>5</b>	<b>Tipo di oggetto</b>	<b>Trama</b>
<b>Camere da letto</b>	<b>4</b>	<b>Caratteristiche</b>	<b>Terrazza</b>
<b>Bagni</b>	<b>2</b>		
<b>Anno di costruzione</b>	<b>1981</b>		

Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La proprietà



**Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost**

## La proprietà



Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La proprietà



Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La proprietà



**Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost**

## La proprietà



**Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost**

## Una prima impressione

Ampio terreno in posizione eccellente, direttamente sul lungomare di Portocolom. Situata in una zona tranquilla ma ben collegata, questa proprietà offre facile accesso ai servizi locali, tra cui scuole, negozi e trasporti pubblici. Questa proprietà ha un grande potenziale. Un bellissimo terreno di circa 820 m<sup>2</sup>, con una casa di circa 260 m<sup>2</sup> di superficie costruita e circa 123 m<sup>2</sup> di superficie abitabile, con quattro camere da letto e due bagni, che necessita di una ristrutturazione completa. Ciò consente un nuovo e moderno progetto per la costruzione di una favolosa villa di circa 280 m<sup>2</sup>, distribuita su due piani, con un ampio giardino, una piscina e un garage. L'eccellente posizione offre viste spettacolari e uniche. È ideale per chi cerca pace, privacy e vicinanza al mare con le sue acque cristalline e la spiaggia di sabbia bianca. È anche un punto di partenza perfetto per piste ciclabili e passeggiate nella pittoresca campagna. Questo terreno combina una posizione impareggiabile con un grande potenziale per creare la casa dei vostri sogni. Contattateci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita e scoprire tutte le possibilità che questa proprietà ha da offrire.

**Codice oggetto: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**