

**Puerto de Alcudia - Nord**

# Ottimo appartamento situato a 150 metri dalla spiaggia di Puerto de Alcudia

**Codice oggetto: ES255163**



**PREZZO D'ACQUISTO: 445.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 77 m<sup>2</sup> • VANI: 4**

**Codice oggetto: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>ES255163</b>
Superficie netta	<b>ca. 77 m<sup>2</sup></b>
Piano	<b>4</b>
Vani	<b>4</b>
Camere da letto	<b>3</b>
Bagni	<b>2</b>

Prezzo d'acquisto	<b>445.000 EUR</b>
Appartamento	<b>Appartamento</b>
Stato dell'immobile	<b>Come nuovo</b>
Caratteristiche	<b>Bagni di servizio</b>

Codice oggetto: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La proprietà



**Codice oggetto: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

## La proprietà



**Codice oggetto: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

## Una prima impressione

Uno splendido appartamento dal design contemporaneo e in condizioni impeccabili, a soli 150 metri dalla spiaggia di Puerto de Alcudia. Questo appartamento, situato in posizione strategica, offre un facile accesso a numerosi servizi e attrazioni urbane. La sua vicinanza a negozi, ristoranti e trasporti pubblici lo rende particolarmente pratico per chi apprezza essere ben collegato e avere tutto ciò di cui ha bisogno a portata di mano. Questa proprietà offre una disposizione intelligente, ideale per chi cerca una casa moderna e funzionale o un solido investimento nel mercato immobiliare. L'appartamento comprende tre ampie camere da letto, che offrono ampio spazio per una famiglia o per chi necessita di spazio aggiuntivo per un ufficio o per i propri hobby, oltre a due bagni moderni e ben arredati. Entrando, troverete una zona giorno e pranzo, il cuore della casa. Il soggiorno è perfettamente integrato e offre uno spazio ideale per rilassarsi e intrattenere. Grazie alle ampie finestre, questa stanza beneficia di abbondante luce naturale, creando un'atmosfera rilassante e invitante. La cucina separata è dotata di elettrodomestici moderni per semplificare le attività quotidiane in cucina. Entrambe le camere dispongono di balconi privati con splendide viste. L'immobile è in condizioni impeccabili e pronto per essere abitato immediatamente, senza richiedere ristrutturazioni o migliorie. I materiali di costruzione e di finitura sono di alta qualità, riflettendo uno standard elevato che soddisferà anche gli acquirenti più esigenti. Ideale per chi acquista per la prima volta, per famiglie in crescita o per investitori in cerca di una proprietà con un buon ritorno sull'investimento. Non perdere l'occasione di visitare questo appartamento e scoprire tutti i vantaggi che offre per la tua prossima casa o progetto di investimento. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non esitare a contattarci. Saremo lieti di fornirti maggiori informazioni su questa eccezionale proprietà.

**Codice oggetto: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**