

Cala Ratjada - Nordost

Fantastico appartamento in una nuova e moderna urbanizzazione vicino al mare a Cala Ratjada

Codice oggetto: ES255145



PREZZO D'ACQUISTO: 545.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 115 m² • VANI: 3

Codice oggetto: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES255145
Superficie netta	ca. 115 m ²
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	2
Garage/Posto auto	1 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	545.000 EUR
Appartamento	Piano terra
Stato dell'immobile	Prima occupazione
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina

Codice oggetto: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

Una prima impressione

Splendida proprietà di nuova costruzione in un complesso residenziale di lusso a Cala Lliteres, situata a Cala Ratjada (Capdepera). A soli 250 metri da Cala Lliteres, in un contesto naturale unico e molto tranquillo di fronte al Parc de Sa Gravera. Si trova a pochi passi dal mare cristallino e offre un rapido accesso al centro città e al rinomato campo da golf di Capdepera. Questo complesso residenziale dispone di giardini e piscina condominiale e offre diverse tipologie di appartamenti: appartamenti con giardino o terrazza, attici con solarium e appartamenti duplex con solarium, oltre a posti auto privati. Gli appartamenti dispongono di due o tre camere da letto con due o tre bagni, alcuni con bagno privato, servizi igienici per gli ospiti e zone giorno open space con cucina arredata e attrezzata con zona pranzo e soggiorno. Alcuni appartamenti dispongono di balconi, altri di terrazze, giardini e persino piscine private, e alcuni offrono terrazze panoramiche con jacuzzi e zona pranzo. Ogni appartamento offre una vista mozzafiato sul giardino condominiale con la sua grande piscina a sfioro e sul Parc de Sa Gravera. Gli attici vantano una magnifica vista sul mare. Le aree comuni includono una splendida piscina con spiaggia sabbiosa, piscine separate per adulti e bambini, una vasca idromassaggio, spazi verdi e parcheggio per biciclette e auto. Tutti gli appartamenti sono esposti a sud-est e sono inondati di luce naturale grazie alle ampie finestre e ai balconi. Ogni appartamento include un posto auto e un ripostiglio. I mobili sono disponibili per l'acquisto. La consegna è prevista per agosto 2026. Contattateci per maggiori informazioni e non perdetevi questa fantastica opportunità di acquistare la casa dei vostri sogni!

Codice oggetto: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com