Puerto de Pollensa – Nord

Großartiges Projekt zum Bau einer herrlichen Villa mit Pool im Herzen des Paradieses von Gotmar, Puerto de Pollensa

CODICE OGGETTO: ES244947

PREZZO D'ACQUISTO: 2.975.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 290,86 m^2 • **VANI:** 6 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 1.032 m^2

CODICE OGGETTO: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES244947
Superficie netta	ca. 290,86 m²
Vani	6
Camere da letto	4
Bagni	4
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	2.975.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Prima occupazione
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina

CODICE OGGETTO: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Una prima impressione

Traumhaftes Projekt zum Bau einer herrlichen Villa mit Pool im Einklang mit der Natur in der Gegend von Gotmar, einer der privilegiertesten und exklusivsten Wohngegenden von Puerto Pollensa. Auf einem Hügel gelegen, umgeben von Pinien, bietet Sie einen herrlichen Blick auf die Serra de Tramuntana und ist nur wenige Minuten von mehreren atemberaubenden Stränden in der Cala San Vicente, Playa de Muro oder Puerto Pollensa mit weißem Sand und türkisfarbenem Wasser entfernt.

Das Haus, das sich über ca. 340 m² auf zwei Etagen plus Keller erstreckt, wird insgesamt vier Doppelzimmer, vier geräumige Badezimmer, von denen drei en-suite sind, eine große offene Küche zum lichtdurchfluteten Wohn-Esszimmer und zwei Waschküchen umfassen. Das Erdgeschoss bietet Zugang zu einem großen Garten mit wunderschönem Pool und Solarium Bereich. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit ihren Badezimmern und der Zugang zu einer geräumigen und sonnigen Terrasse. Der Keller wird eine Garage mit zwei Parkplätzen und Stauraum bieten. Es ist auch ein großer Spa-Bereich geplant, mit einem herrlichen Innenpool, einer Sauna und Dusche. Das gesamte Haus wird über große Fenster verfügen, die viel natürliches Licht und Komfort bieten, Klimaanlage (warm und kalt), Einbauschränke, mehrere Terrassen und einen fantastischen Ausblick.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese exklusive Immobilie im wunderschönen Norden von Mallorca zu besichtigen!

CODICE OGGETTO: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Tutto sulla posizione

Die Ortschaft Puerto de Pollensa liegt im Norden der Insel an der Bucht von Pollensa. Es ist 60 km von der Hauptstadt Palma und 10 km von Alcudia entfernt. In der Nähe liegen die Städte Pollensa, Alcúdia und Sa Pobla. Puerto de Pollensa ist ein wichtiges Touristenzentrum mit einem schönen Sandstrand, einem Jachthafen und einer Promenade. Auf dem Platz Miquel Capllonch findet jeden Mittwoch der Wochenmarkt statt. In diesem Teil der Stadt befinden sich die Kirche und eine Vielzahl von Bars und Restaurants.

CODICE OGGETTO: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com