

Escorca – Nordwest

# Grande ristorante per escursioni con appartamenti e uffici a Sa Calobra

**Codice oggetto: ES244943**



**PREZZO D'ACQUISTO: 2.900.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 871 m<sup>2</sup> • SUPERFICIE DEL TERRENO: 5.234 m<sup>2</sup>**

Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>ES244943</b>	Prezzo d'acquisto	<b>2.900.000 EUR</b>
Superficie netta	<b>ca. 871 m<sup>2</sup></b>	Stato dell'immobile	<b>Curato</b>
Anno di costruzione	<b>1983</b>		
Garage/Posto auto	<b>1 x Garage</b>		

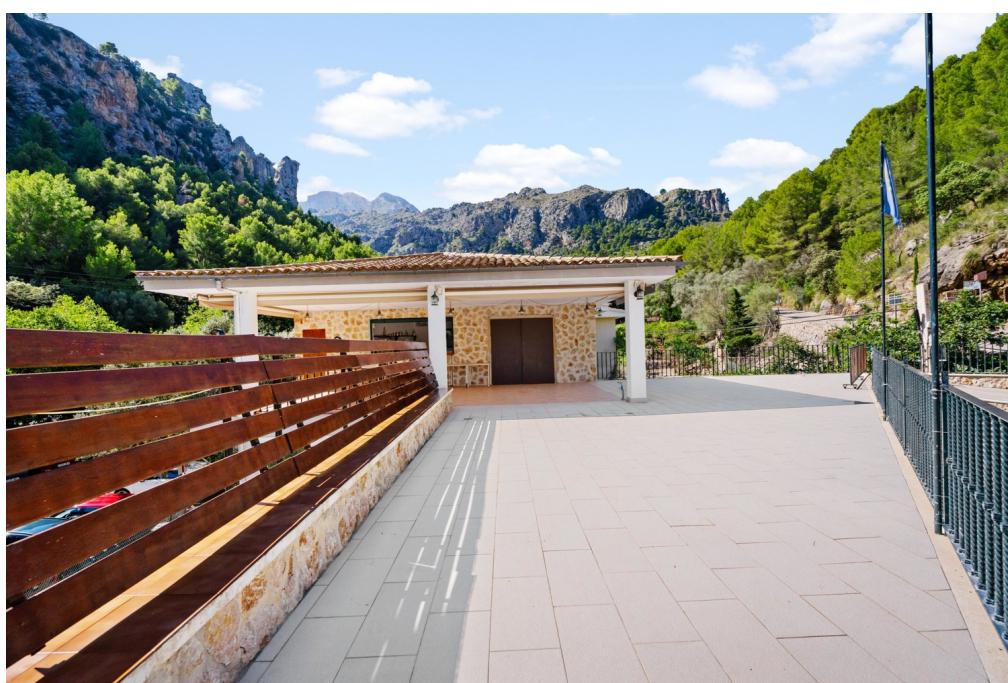
Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest

## La proprietà



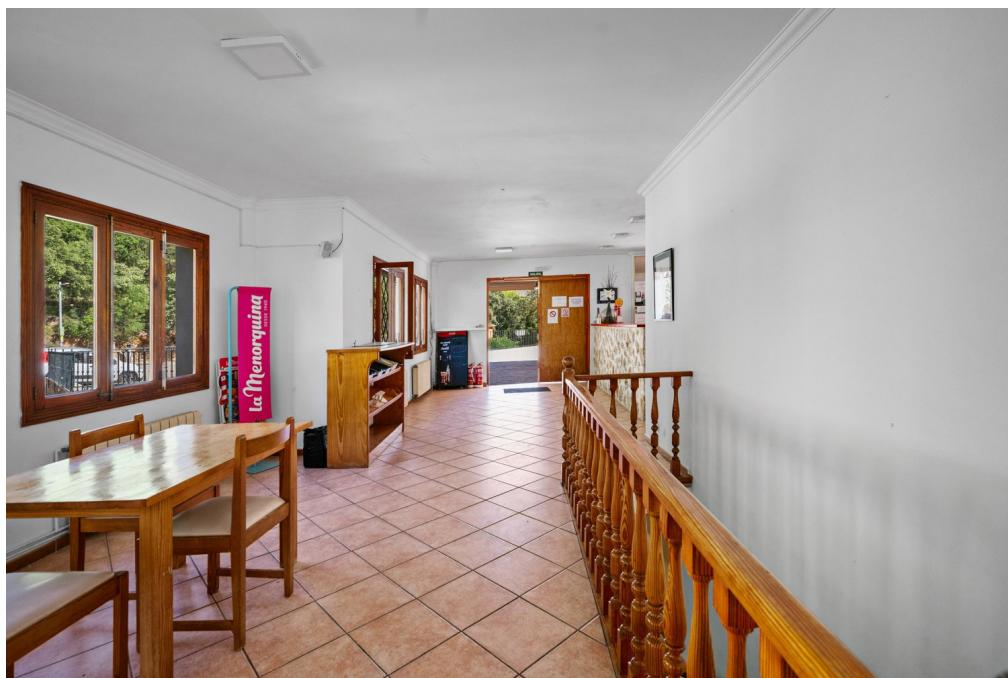
Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest

## La proprietà



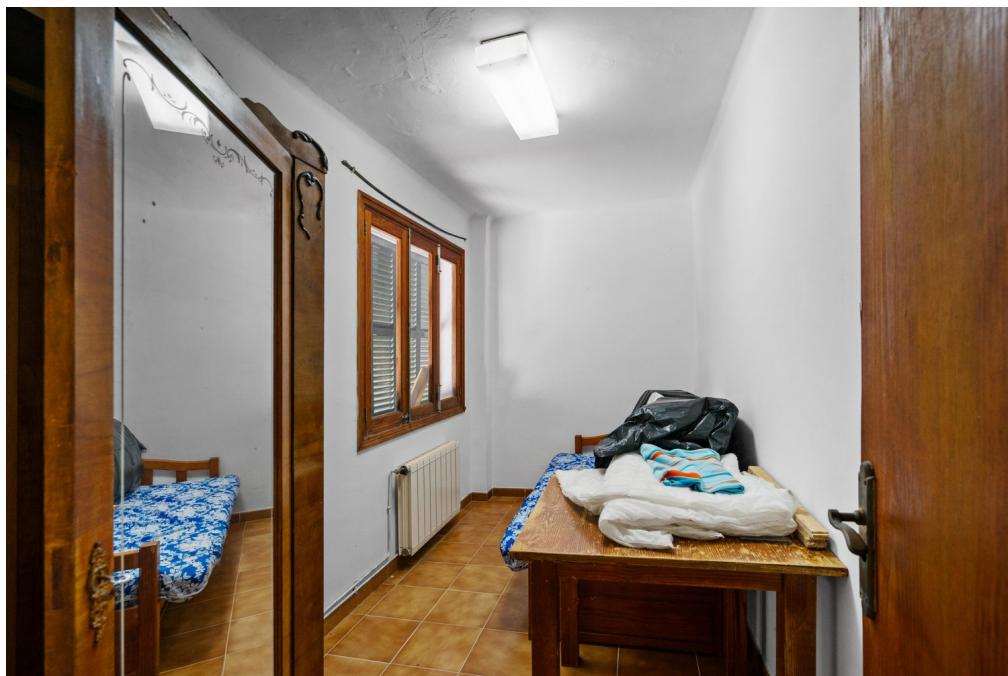
Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest

## Una prima impressione

Ampio ristorante con appartamento e ufficio a Sa Calobra. Situato nel cuore della Serra de Tramuntana, questo ristorante e residence è un rifugio di montagna immerso nella natura incontaminata della campagna maiorchina. Situata in cima a una collina, a soli 10 minuti dall'iconica e unica Cala Sa Calobra, questa proprietà offre un'esclusività senza pari. Il moderno edificio, con una superficie costruita di oltre 850 m<sup>2</sup>, offre ampi spazi per le attività del ristorante sia al piano superiore che al piano inferiore, oltre a un'ampia terrazza di fronte al ristorante. L'edificio comprende anche zone soggiorno e uffici separate per facilitare le attività del ristorante. Con oltre 5.000 metri quadrati di terreno, la proprietà vanta un'abbondante vegetazione mediterranea, tra cui ulivi, carrubi, pini, lecci e frutteti, creando un'atmosfera di tranquillità e bellezza naturale. Con una vista spettacolare sulla Serra de Tramuntana, questa proprietà privilegiata è la location perfetta per eventi esclusivi. La meravigliosa atmosfera permette di godere sia degli accoglienti spazi interni che dell'ampia terrazza esterna, creando un ambiente indimenticabile in cui natura e comfort si fondono armoniosamente.



VON POLL  
REAL ESTATE

**Codice oggetto: ES244943 - 07315 Escorca – Nordwest**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa  
Tel.: +34 971 530 088  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)