

Campanet - Nord

# Fantastica casa a schiera con piscina, completamente ristrutturata a Campanet, Maiorca

Codice oggetto: ES244874



PREZZO D'ACQUISTO: 1.100.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 144 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 260 m<sup>2</sup>

**Codice oggetto: ES244874 - 07310 Campanet - Nord**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Tutto sulla posizione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: ES244874 - 07310 Campanet - Nord**

## A colpo d'occhio

|                         |                              |                            |                                     |
|-------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| <b>Codice oggetto</b>   | <b>ES244874</b>              | <b>Prezzo d'acquisto</b>   | <b>1.100.000 EUR</b>                |
| <b>Superficie netta</b> | <b>ca. 144 m<sup>2</sup></b> | <b>Casa</b>                | <b>Casa di città</b>                |
| <b>Vani</b>             | <b>4</b>                     | <b>Stato dell'immobile</b> | <b>completamente ristrutturato</b>  |
| <b>Camere da letto</b>  | <b>3</b>                     | <b>Caratteristiche</b>     | <b>Terrazza, Piscina, Caminetto</b> |
| <b>Bagni</b>            | <b>3</b>                     |                            |                                     |

Codice oggetto: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La proprietà



**Codice oggetto: ES244874 - 07310 Campanet - Nord**

## Una prima impressione

Splendida casa a schiera completamente ristrutturata in vendita in una zona tranquilla di Campanet. La posizione della casa è ideale per godersi la vita cittadina pur godendo di momenti di pace e privacy. La proprietà offre circa 144 m<sup>2</sup> di superficie abitabile su un terreno di circa 260 m<sup>2</sup>. Distribuita su due piani, la casa dispone di tre ampie camere da letto, tre bagni, una cucina completamente attrezzata con soggiorno e zona pranzo a pianta aperta, un ripostiglio con lavatrice e asciugatrice e ampi spazi di stoccaggio. La disposizione ben progettata e i materiali di alta qualità rendono questa proprietà un'opzione interessante per i potenziali acquirenti che cercano una casa confortevole in una posizione centrale. Inoltre, la casa vanta un sistema di osmosi inversa, un addolcitore d'acqua, la predisposizione per i pannelli solari, un camino a legna Jotul con ventilazione nel soggiorno e in due camere da letto, un'ampia terrazza con piscina di acqua salata, una doccia esterna e una graziosa area barbecue. Questa favolosa proprietà è adatta sia come casa di famiglia che come rifugio per le vacanze. Contattateci oggi stesso per fissare un appuntamento per una visita e scoprire di persona i vantaggi di questa magnifica proprietà.

**Codice oggetto: ES244874 - 07310 Campanet - Nord**

## **Tutto sulla posizione**

Campanet liegt im nordöstlichen Inneren der Insel Mallorca und ist bekannt für seine berühmten Höhlen von Campanet. Am Fuße der Sierra de Tramuntana gelegen, befindet es sich in unmittelbarer Nähe zum Meer, den Bergen, der Landschaft und anderen interessanten Städten wie Pollensa, Alcudia, Sa Pobla und Escorca. Das Dorf, das sich auf einem Hügelkamm erhebt, bietet die typischen Merkmale eines Ortes mit überwiegend volkstümlichen und herrschaftlichen Häusern. Die gleiche Lage auf dem Hügel bietet den Besuchern spektakuläre Ausblicke auf das zentrale Gebiet von Mallorca, das Meer und die Berge. Campanet ist eine der landschaftlich schönsten Gegenden Mallorcas und eine der herausragendsten in Bezug auf natürliche und kulturelle Werte. Der Wochenmarkt findet jeden Dienstag auf dem Hauptplatz statt.

**Codice oggetto: ES244874 - 07310 Campanet - Nord**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**