

Arta – Nordost

Zu verkaufen altes rustikales Haus zu renovieren in Artá

Codice oggetto: ES244724



PREZZO D'ACQUISTO: 300.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 184 m² • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 9.670 m²

Codice oggetto: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES244724
Superficie netta	ca. 184 m²
Vani	4
Camere da letto	2
Anno di costruzione	1956

Prezzo d'acquisto	300.000 EUR
Casa	RUSTICO
Stato dell'immobile	Necessita ristrutturazione
Superficie lorda	ca. 216 m²
Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: ES244724 - 07570 Arta – Nordest

La proprietà



Codice oggetto: ES244724 - 07570 Arta – Nordest

La proprietà



Codice oggetto: ES244724 - 07570 Artà – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES244724 - 07570 Arta – Nordest

La proprietà



Codice oggetto: ES244724 - 07570 Arta – Nordest

La proprietà



Codice oggetto: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES244724 - 07570 Arta – Nordest

La proprietà



Codice oggetto: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES244724 - 07570 Arta – Nordest

La proprietà



Codice oggetto: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES244724 - 07570 Artá – Nordost

Una prima impressione

Zu verkaufen dieses charmante rustikale Haus mit Möglichkeit zur Reform in Artá. Es hat ein Haus von etwa 184 Quadratmetern auf zwei Etagen verteilt. Anhang ist ein alter Brotbackofen und ein überdachter Raum (alte Stall) von etwa 32 Quadratmetern. Da das Gebäude vor 1956 gebaut wurde, ist es möglich, es zu reformieren. Neben dem Haus gibt es auch einen "Safareig" von etwa 36 Quadratmetern. Alter Wasserspeichertank für die Bewässerung. Das Grundstück verfügt über einen Brunnen und Strom. Über das gesamte Grundstück verteilt gibt es einige Elemente, die es verdienen, erhalten und restauriert zu werden, um sie in den Gartenbereich zu integrieren. Ein schöner kreisförmiger Brunnen, die Steinmauern, die den Eingang überragen, 14 Säulen mit Pergola an der Rück- und Seitenfassade vermitteln das Gefühl, in die Vergangenheit zu blicken. All diese Elemente machen dieses Anwesen zu einem besonderen Rückzugsort.

Codice oggetto: ES244724 - 07570 Artá – Nordost

Tutto sulla posizione

Das Anwesen ist gut angebunden und leicht zugänglich, nur 3 Kilometer vom Dorf Artá entfernt. Das Pula Golf Resort in Son Servera ist 6 Kilometer entfernt, die Strände von Sa Marjal, Club de Golf Son Servera, Canyamel und Cala Ratjada sind 9 und 10 Kilometer entfernt. Im Norden liegen Colonia de San Pere und Son Serra de Marina in 15 bzw. 19 Kilometern Entfernung.

Codice oggetto: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com