

#### Arta - Nordost

# Charmante rustikale Finca inmitten der Natur bei Arta, Mallorca

Codice oggetto: ES234567



PREZZO D'ACQUISTO: 950.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 230 m<sup>2</sup> • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 19.694 m<sup>2</sup>



- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto



#### A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES234567
Superficie netta	ca. 230 m²
Vani	5
Camere da letto	3
Bagni	2
Anno di costruzione	1994
Garage/Posto auto	1 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	950.000 EUR
Casa	Masseria
Stato dell'immobile	Curato
Caratteristiche	Terrazza, Caminetto











































#### Una prima impressione

Schöne rustikale Finca im Herzen der Natur, Ruhe und Harmonie in der Nähe von Artá. Das Haus von etwa 290m2 auf einem großen Grundstück bietet maximale Privatsphäre und Ruhe. Es liegt nur wenige Kilometer vom Zentrum des Dorfes mit allen notwendigen Dienstleistungen entfernt.

Verteilt auf zwei Etagen verfügt es über 3 große Schlafzimmer, 2 Bäder, Wohn-Esszimmer mit Kamin, Küche mit eigenem Kamin, Speisekammer und ein extra Wohnzimmer. Die hohen Decken mit sichtbaren Balken machen das Haus sehr lichtdurchflutet und verstärken das Gefühl von Geräumigkeit. Das ganze Haus hat schöne Terrakotta Fliesen und einen persönlichen Landhausstil. Draußen ist das Haus von einem grünen Garten und Terrassen umgeben. Es gibt reichlich Parkplätze und eine schöne Aussicht rundherum.

Eine Immobilie, um die größte Ruhe in einer mediterranen Naturumgebung zu genießen! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und buchen Sie einen Besichtigungstermin!



#### Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa Tel.: +34 971 530 088 E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com