Búger – Nord

Vendesi: Finca con permesso di costruire per casa e piscina a Búger

Codice oggetto: ES234471

PREZZO D'ACQUISTO: 520.000 EUR • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 17364 m^2

Codice oggetto: ES234471 - 07311 Búger – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES234471 - 07311 Búger – Nord

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES234471
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	4

Prezzo d'acquisto	520.000 EUR
Tipo di oggetto	Trama

Codice oggetto: ES234471 - 07311 Búger – Nord

La proprietà

Codice oggetto: ES234471 - 07311 Búger – Nord

Una prima impressione

In vendita questa finca con progetti e permessi per costruire una casa con piscina alla periferia di Búger. La finca si trova in una zona molto tranquilla con vista libera, pochi vicini e ottimi collegamenti di trasporto. La proprietà dispone di tutti i permessi necessari per costruire una casa al piano terra di 292 mq con 134 mq di terrazze e una piscina di quasi 20 mq, oltre a una dependance di 43 mq con ulteriori 18 mq di terrazza. Il progetto prevede la seguente disposizione interna: un ampio soggiorno e sala da pranzo/cucina open space, tutti con accesso diretto alle terrazze attraverso ampie finestre che inonderanno l'ambiente di luce naturale; una camera da letto principale con zona soggiorno, un ampio spogliatoio e un bagno privato con doppio lavabo, doccia e vasca; due camere matrimoniali con spogliatoio e bagno privato, una delle quali con zona soggiorno. Tutte le camere hanno accesso diretto alle proprie terrazze, dalle quali si può ammirare l'alba, in particolare dalla camera da letto principale. La dependance dispone di una camera da letto, uno spogliatoio, un bagno e accesso alla terrazza. Dispone di due cisterne, una per l'acqua piovana e l'altra per l'acqua potabile, e di riscaldamento a pavimento. Grazie al suo orientamento, dalla terrazza della piscina si possono ammirare splendidi tramonti, mentre il sole tramonta dietro la Serra de Tramuntana. Una proprietà interessante se si desidera costruire subito la propria casa in una zona tranquilla, e un solido investimento per il futuro.

Codice oggetto: ES234471 - 07311 Búger – Nord

Tutto sulla posizione

In guter Lage, 2 km von Búger und 44 km vom Flughafen Palma entfernt.
Búger ist die kleinste Gemeinde Mallorcas, ein charmantes Dorf, das seinen ländlichen Charakter sowohl im Ortskern als auch in den Außenbezirken bewahrt hat.
Es liegt im Nordosten der Insel, an einem sehr privilegierten Ort in der mallorquinischen Geographie, sehr gut angebunden auf einem Hügel ganz in der Nähe des Tramuntana-Gebirges, zwischen Campanet und Sa Pobla und nicht weit entfernt von der Bucht von Alcúdia und Pollença.

Codice oggetto: ES234471 - 07311 Búger – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com