

Pollenca - Nord

# Magnifica casa padronale maiorchina con piscina e fantastica vista panoramica a Pollensa

*Codice oggetto: ES234422*



**PREZZO D'ACQUISTO: 3.500.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 1.000 m<sup>2</sup> • VANI: 14 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 76.000 m<sup>2</sup>**

**Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord**

## A colpo d'occhio

<b>Codice oggetto</b>	<b>ES234422</b>	<b>Prezzo d'acquisto</b>	<b>3.500.000 EUR</b>
<b>Superficie netta</b>	<b>ca. 1.000 m<sup>2</sup></b>	<b>Casa</b>	<b>Masseria</b>
<b>Vani</b>	<b>14</b>	<b>Stato dell'immobile</b>	<b>Curato</b>
<b>Camere da letto</b>	<b>10</b>	<b>Caratteristiche</b>	<b>Terrazza, Piscina, Caminetto</b>
<b>Bagni</b>	<b>9</b>		

Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord

## La proprietà



**Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord**

## La proprietà



**Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord**

## Una prima impressione

Questa magnifica casa padronale maiorchina, o "possessió", gode di una posizione privilegiata tra l'idilliaca cittadina di Pollensa e il suo porto. Da qui si può godere di una vista panoramica sulla campagna circostante e sul mare della baia di Pollensa. La proprietà comprende 1000 m<sup>2</sup> di superficie abitabile, tra cui la casa principale, una dependance e una piccola casa per il proprietario, il tutto circondato da 76.000 m<sup>2</sup> di terreno. La casa principale, con la sua splendida facciata in pietra naturale, occupa circa 600 m<sup>2</sup> e dispone di sei camere da letto, un'ampia cucina con isola, un ampio soggiorno/sala da pranzo, una veranda e uno studio. La vista dalle terrazze e dalla piscina è meravigliosa e invita a rilassarsi e godersi la tranquilla atmosfera mediterranea. La dependance offre due camere matrimoniali, un bagno, una cucina e un soggiorno. Il bel tempo è senza dubbio allietato dalla zona pranzo all'aperto, completa di barbecue e forni per preparare deliziosi pasti. Questa grande proprietà vanta anche un ampio deposito di 200 m<sup>2</sup> con un'ulteriore terrazza di 200 m<sup>2</sup>, un garage, un posto auto, un campo da tennis e un grande frutteto. Gli amanti della natura che non vogliono rinunciare a una posizione perfetta vicino a una città idilliaca e al mare troveranno questo il luogo ideale per realizzare tutti i loro sogni.

**Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollenca - Nord**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**