

Pollensa – Nord

## Magnifica casa padronale maiorchina con piscina e fantastica vista panoramica a Pollensa

*Codice oggetto: ES234422*



**PREZZO D'ACQUISTO: 3.500.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 1.000 m<sup>2</sup> • VANI: 14 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 76.000 m<sup>2</sup>**

Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>ES234422</b>
Superficie netta	ca. 1.000 m <sup>2</sup>
Vani	<b>14</b>
Camere da letto	<b>10</b>
Bagni	<b>9</b>

Prezzo d'acquisto	<b>3.500.000 EUR</b>
Casa	<b>Masseria</b>
Stato dell'immobile	<b>Curato</b>
Caratteristiche	<b>Terrazza, Piscina, Caminetto</b>

Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



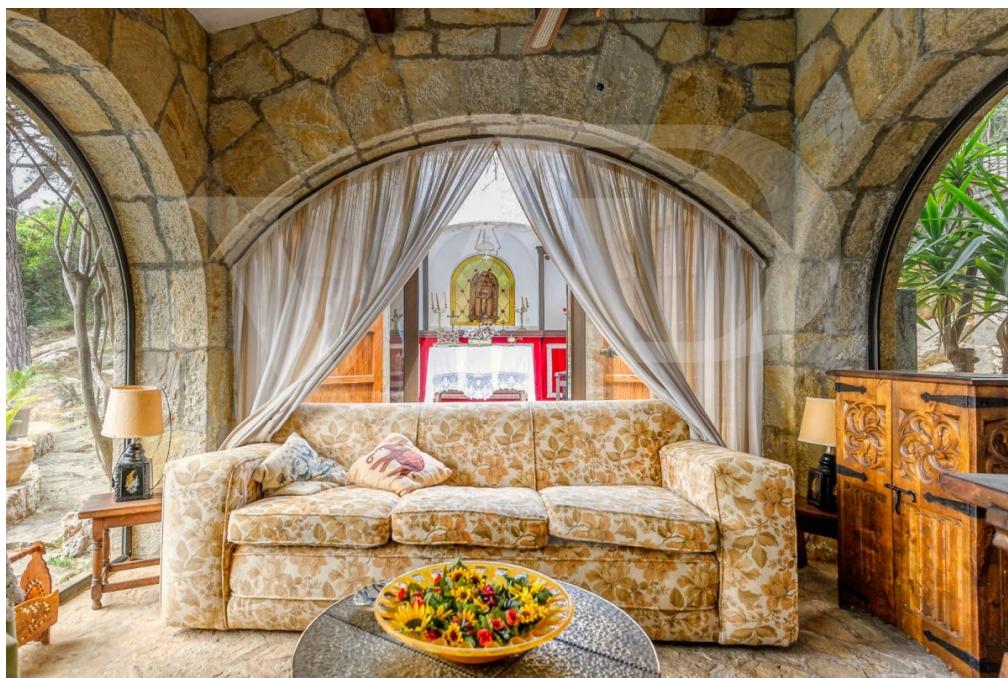
Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



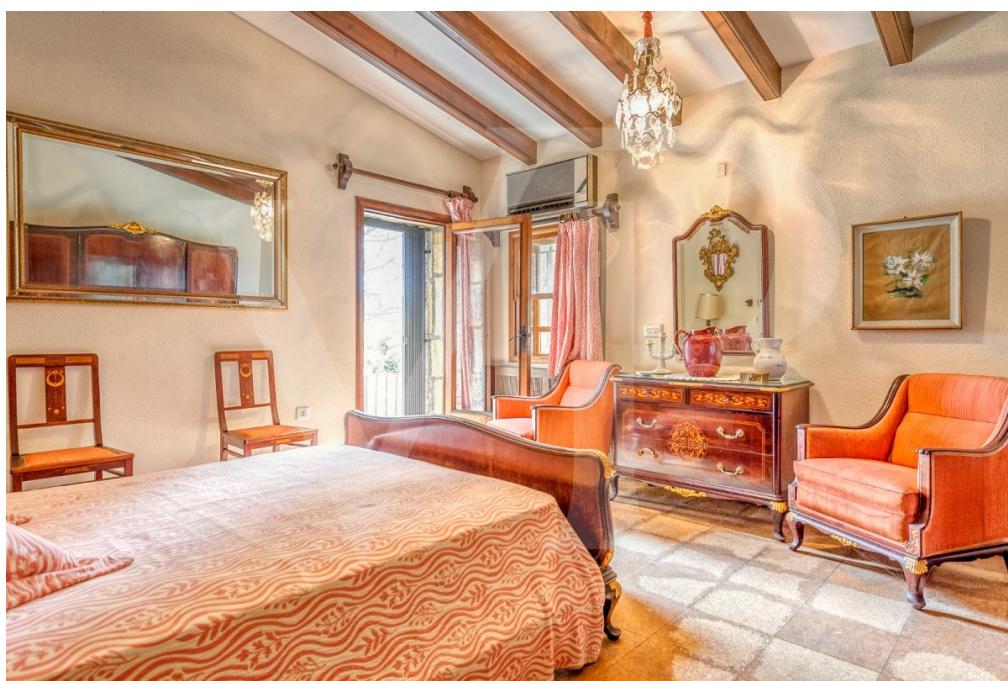
Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



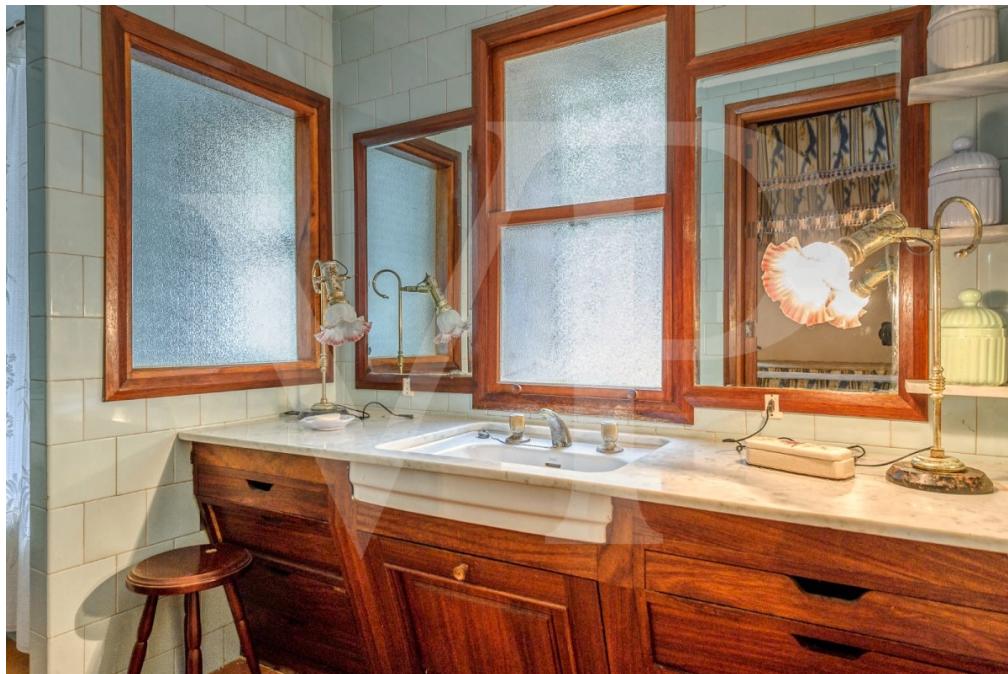
Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord

## Una prima impressione

Questa magnifica casa padronale maiorchina, o "possessió", gode di una posizione privilegiata tra l'idilliaca cittadina di Pollensa e il suo porto. Da qui si può godere di una vista panoramica sulla campagna circostante e sul mare della baia di Pollensa. La proprietà comprende 1000 m<sup>2</sup> di superficie abitabile, tra cui la casa principale, una dependance e una piccola casa per il proprietario, il tutto circondato da 76.000 m<sup>2</sup> di terreno. La casa principale, con la sua splendida facciata in pietra naturale, occupa circa 600 m<sup>2</sup> e dispone di sei camere da letto, un'ampia cucina con isola, un ampio soggiorno/sala da pranzo, una veranda e uno studio. La vista dalle terrazze e dalla piscina è meravigliosa e invita a rilassarsi e godersi la tranquilla atmosfera mediterranea. La dependance offre due camere matrimoniali, un bagno, una cucina e un soggiorno. Il bel tempo è senza dubbio allietato dalla zona pranzo all'aperto, completa di barbecue e fornì per preparare deliziosi pasti. Questa grande proprietà vanta anche un ampio deposito di 200 m<sup>2</sup> con un'ulteriore terrazza di 200 m<sup>2</sup>, un garage, un posto auto, un campo da tennis e un grande frutteto. Gli amanti della natura che non vogliono rinunciare a una posizione perfetta vicino a una città idilliaca e al mare troveranno questo il luogo ideale per realizzare tutti i loro sogni.

**Codice oggetto: ES234422 - 07460 Pollensa – Nord**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa  
Tel.: +34 971 530 088  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)