

Cala Romantica, Manacor – Nordost

## Moderno chalet di nuova costruzione in un complesso residenziale a Cala Romántica

Codice oggetto: ES234398



PREZZO D'ACQUISTO: 744.590 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 150 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 257 m<sup>2</sup>

Codice oggetto: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES234398
Superficie netta	ca. 150 m²
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	3
Garage/Posto auto	1 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	744.590 EUR
Casa	Chalet
Stato dell'immobile	Ristrutturato
Caratteristiche	Piscina



Codice oggetto: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost

## La proprietà





Codice oggetto: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost

## La proprietà





Codice oggetto: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost

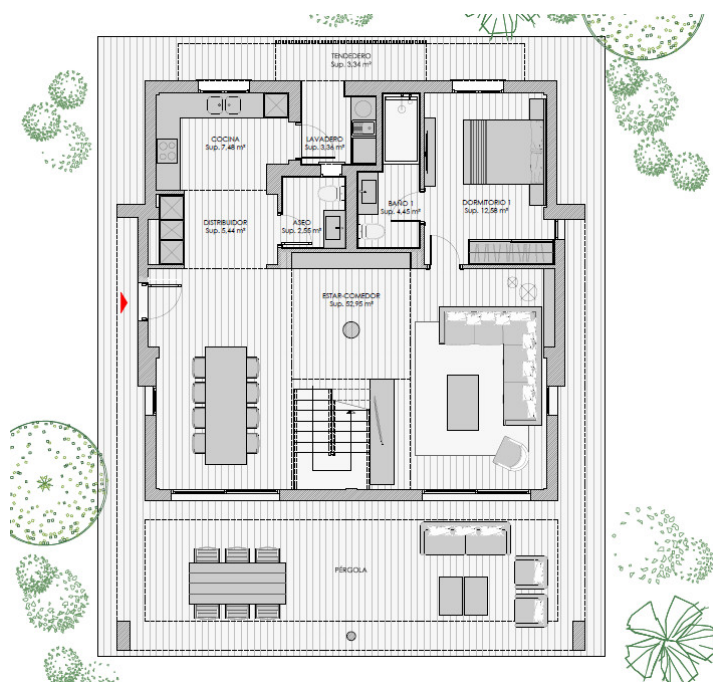
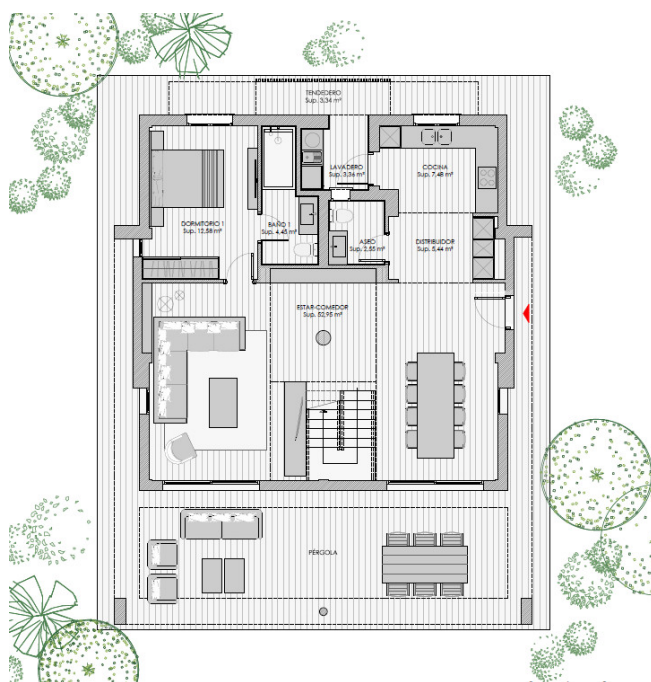
## La proprietà





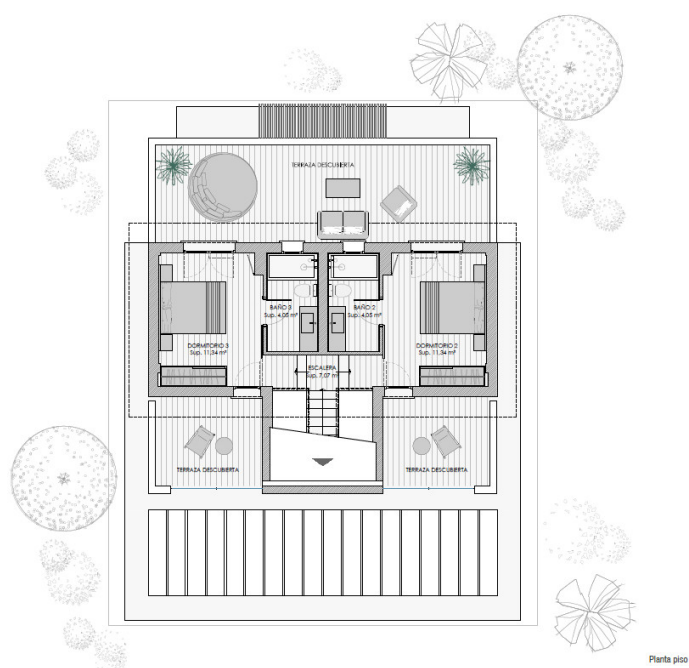
Codice oggetto: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost

## La proprietà



**Codice oggetto: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost**

## Una prima impressione

Un ampio complesso residenziale di 158 case bifamiliari è in fase di costruzione in un esclusivo complesso residenziale sulla costa orientale di Maiorca, a Cala Romantica. Situate su un ampio terreno di 62.000 m<sup>2</sup> in una zona privilegiata dell'isola, le case distano solo 5 minuti dalla magnifica baia di Estany d'en Mas e 10 minuti di auto da Manacor, una delle città più belle dell'isola. Qui potrete ammirare un'architettura mozzafiato e una vasta gamma di servizi: bar, ristoranti, negozi, scuole e tutto ciò di cui potreste aver bisogno. Nelle vicinanze del complesso si trovano numerosi campi da golf e da tennis, come il Club de Golf, il Son Servera Golf Club, la Nadal Tennis Academy e il Porto Cristo Tennis Club. Le case dispongono di 3 camere da letto con armadi a muro, 3 bagni arredati, un ampio soggiorno-sala da pranzo che condivide lo spazio con una superba cucina attrezzata di alta qualità, una lavanderia, una graziosa terrazza coperta e un bellissimo giardino verde. Il giardino può essere arricchito con una magnifica piscina privata su richiesta. Tutte le case sono dotate di aria condizionata (caldo/freddo), ampie finestre con doppi vetri, domotica preinstallata, infissi e accessori di alta qualità, parcheggio privato e splendida vista sul mare o sul giardino. Tra gli optional figurano il riscaldamento elettrico a pavimento, gli scaldasalviette elettrici nei bagni e i pannelli fotovoltaici con batterie per il giardino. Questo meraviglioso complesso residenziale vanta confortevoli aree comuni con piscine interne ed esterne, una palestra completamente attrezzata, spogliatoi con docce e servizi igienici, idromassaggio e getti d'acqua, un cinema e un gastropub con cucina a disposizione dei residenti. Questo spettacolare complesso offre tutto ciò che si possa desiderare. Un vero gioiello in un paradiso mediterraneo! Contattateci per prenotare la casa dei vostri sogni!



Codice oggetto: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)