Cala Romantica, Manacor – Nordost

# Moderno chalet di nuova costruzione in un complesso residenziale a Cala Romántica

***Codice oggetto: ES234397***

**PREZZO D'ACQUISTO: 795.375 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 150 $m^2$ • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 535 $m^2$**

**Codice oggetto: ES234397 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost**


- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**Codice oggetto: ES234397 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost**

# A colpo d'occhio

| | | | |
|---|---|---|---|
| Codice oggetto | ES234397 | Prezzo d'acquisto | 795.375 EUR |
| Superficie netta | ca. 150 m² | Casa | Chalet |
| Vani | 4 | Stato dell’immobile | Ristrutturato |
| Camere da letto | 3 | Caratteristiche | Piscina |
| Bagni | 3 | | |
| Garage/Posto auto | 1 x superficie libera | | |

Codice oggetto: ES234397 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost

# La proprietà

**Codice oggetto: ES234397 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost**

# La proprietà

**Codice oggetto: ES234397 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost**

# La proprietà

**Codice oggetto: ES234397 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost**

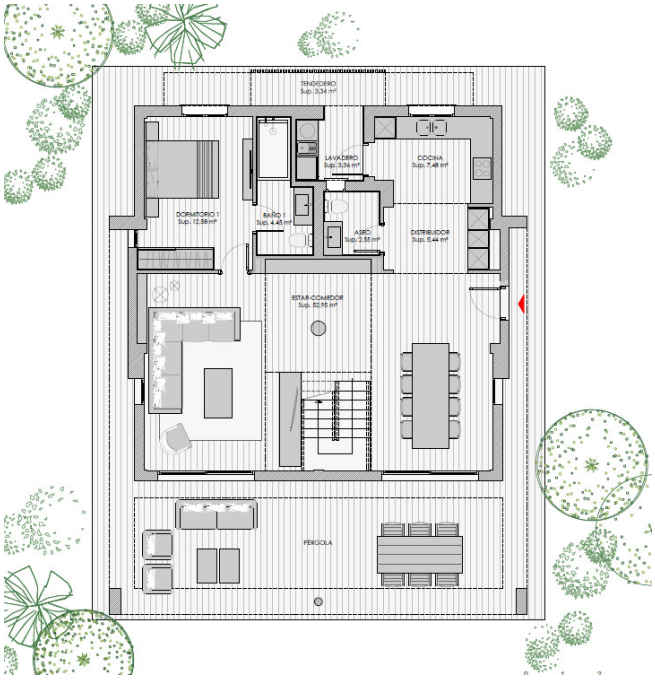
# La proprietà

**Codice oggetto: ES234397 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost**

# La proprietà

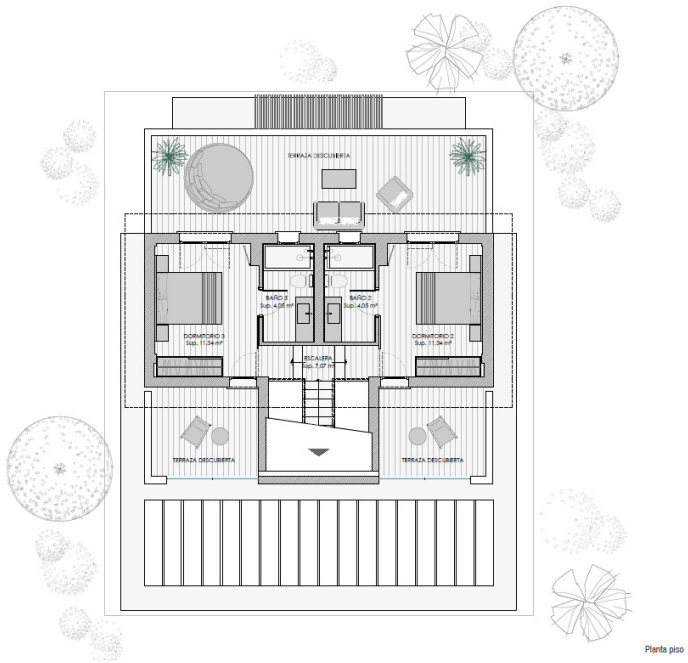
**Codice oggetto: ES234397 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost**

# La proprietà



**Codice oggetto: ES234397 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost**

# La proprietà




Planta piso

**Codice oggetto: ES234397 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost**

# Una prima impressione

**Un ampio complesso residenziale di 158 case bifamiliari è in fase di costruzione in un esclusivo complesso residenziale sulla costa orientale di Maiorca, a Cala Romantica. Situate su un ampio terreno di 62.000 m² in una zona privilegiata dell'isola, le case distano solo 5 minuti dalla magnifica baia di Estany d'en Mas e 10 minuti di auto da Manacor, una delle città più belle dell'isola. Qui potrete ammirare un'architettura mozzafiato e una vasta gamma di servizi: bar, ristoranti, negozi, scuole e tutto ciò di cui potreste aver bisogno. Nelle vicinanze del complesso si trovano numerosi campi da golf e da tennis, come il Club de Golf, il Son Servera Golf Club, la Nadal Tennis Academy e il Porto Cristo Tennis Club. Le case dispongono di 3 camere da letto con armadi a muro, 3 bagni arredati, un ampio soggiorno-sala da pranzo che condivide lo spazio con una superba cucina attrezzata di alta qualità, una lavanderia, una graziosa terrazza coperta e un bellissimo giardino verde. Il giardino può essere arricchito con una magnifica piscina privata su richiesta. Tutte le case sono dotate di aria condizionata (caldo/freddo), ampie finestre con doppi vetri, domotica preinstallata, infissi e accessori di alta qualità, parcheggio privato e splendida vista sul mare o sul giardino. Tra gli optional figurano il riscaldamento elettrico a pavimento, gli scaldasalviette elettrici nei bagni e i pannelli fotovoltaici con batterie per il giardino. Questo meraviglioso complesso residenziale vanta confortevoli aree comuni con piscine interne ed esterne, una palestra completamente attrezzata, spogliatoi con docce e servizi igienici, idromassaggio e getti d'acqua, un cinema e un gastropub con cucina a disposizione dei residenti. Questo spettacolare complesso offre tutto ciò che si possa desiderare. Un vero gioiello in un paradiso mediterraneo! Contattateci per prenotare la casa dei vostri sogni!**

**Codice oggetto: ES234397 - 07680 Cala Romantica, Manacor – Nordost**

# Partner di contatto

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Christian W. Czarnetzki**

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**
**Tel.: +34 971 530 088**
**E-Mail: pollensa@von-poll.com**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

**www.von-poll.com**