Colonia de Sant Pere – Nordost

Traumhafte Neubauvilla mit Meerblick in Colonia Sant Pere in Laufdistanz zur Marina und zum Strand

CODICE OGGETTO: ES234385

PREZZO D'ACQUISTO: 1.270.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 283 m^2 • **VANI:** 5 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 490 m^2

CODICE OGGETTO: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES234385
Superficie netta	ca. 283 m²
Vani	5
Camere da letto	3
Bagni	3

Prezzo d'acquisto	1.270.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Ristrutturato
Caratteristiche	Piscina

CODICE OGGETTO: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Una prima impressione

Dieses beeindruckende Neubauprojekt befindet sich in Bestlage von Colònia de Sant Pere im Nordosten Mallorcas nur wenige Minuten zu Fuss vom malerischen Yachthafen und den Stränden entfernt. Der Ort bietet eine Vielzahl an Restaurants entlang der schönen Promenade und bewahrt aufgrund des geringen Tourismus seinen authentischen Charme, das alles nur wenige Autominuten von Artá entfernt
Das moderne, minmalistische Design dieser Immobilie bietet perfekten Wohnkomfort. Das Haus verfügt über einen privaten Garten mit Pool und mediterraner Bepflanzung, welche für viel Privatsphäre sorgt. Darüber hinaus können Sie auch auf dem Balkon in der ersten Etage sowie auf der Dachterrasse die Sonne Mallorcas sowie den fantastischen Meerblick genießen.
Alle Räume sind mit Klimaanlage warm/ kalt ausgestattet. Bodentiefe Fenster schaffen ein lichtdurchflutetes Interieur. In den Badezimmern gibt es eine elektrische Fußbodenheizung, welche gegen Aufpreis auch im gesamten Haus verlegt werden kann, dies gilt für die Objkete die sich noch im Bau befinden .
Auf der Eingangsebene befinden sich ein Schlafzimmer mit Badezimmer sowie ein großer Wohn-/ Essbereich mit Küche, welches aufgrund eines offenen Galeriebereichs mit doppelter Raumhöhe fur perfekte Lichtverhältnisse sorgt . Neben der Kücke befindet sich ein praktischer Hauswirtschaftsraum, Im Obergeschoss stehen weitere 2 Schlafzimmer zur Verfügung, beide mit Bad en Suite.
Diese Villa kann auf Anfrage möbliert geliefert werden.

CODICE OGGETTO: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com