

Manacor - Nordost

# MARKETING SEGRETO. Grande finca con licenza per costruire una casa con vista spettacolare sulla Serra de Llevant a Manacor.

Codice oggetto: ES234296



PREZZO D'ACQUISTO: 1.280.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 92.340 m<sup>2</sup>

**Codice oggetto: ES234296 - 07500 Manacor - Nordost**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Tutto sulla posizione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: ES234296 - 07500 Manacor - Nordost**

## **A colpo d'occhio**

<b>Codice oggetto</b>	<b>ES234296</b>	<b>Prezzo d'acquisto</b>	<b>1.280.000 EUR</b>
<b>Anno di costruzione</b>	<b>1981</b>	<b>Tipo di oggetto</b>	<b>Trama</b>
		<b>Stato dell'immobile</b>	<b>Curato</b>
		<b>Caratteristiche</b>	<b>Terrazza</b>

**Codice oggetto: ES234296 - 07500 Manacor - Nordost**

## **Una prima impressione**

**In vendita:** Questa finca di quasi 10 ettari, con permesso di costruire per una casa con vista spettacolare, si trova nella regione della Serra de Llevant a Manacor. Sono disponibili i progetti e i permessi per la costruzione immediata di una casa di 250 metri quadrati con piscina e pozzo trivellato per l'approvvigionamento idrico. Inoltre, la proprietà comprende un edificio di circa 185 metri quadrati, adatto ad essere utilizzato come magazzino. È disponibile anche un permesso per la produzione alimentare. Questa è una zona molto ricercata per lo sviluppo di ville. Da qui, si possono ammirare tramonti mozzafiato sulla Serra de Tramuntana e sulla baia di Alcudia. Richiedi una visita per vivere questa proprietà in prima persona e apprezzarne il valore e i dintorni.

**Codice oggetto: ES234296 - 07500 Manacor - Nordost**

## **Tutto sulla posizione**

**Eine faszinierende Gegend, die noch die reine Ruhe und Natur des Mallorcas von vor 40 Jahren bewahrt hat. In der Nähe der Städte Petra und San Lorenzo. In einer sehr ruhigen Umgebung in der Mitte der Sierra de Llevant, einer der höchstgelegenen Gegenden zwischen diesen Gemeinden und mit guter Anbindung. 12 km von Son Serra de Marina und Colonia de San Pedro entfernt, 11 km von Manacor, Sant Llorenç ist 12 km entfernt und Artà ist nur 15 km entfernt und führt durch einzigartige Landschaften.**

**Codice oggetto: ES234296 - 07500 Manacor - Nordost**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**