

**Manacor - Nordost**

**MARKETING SEGRETO.** Grande finca con  
licenza per costruire una casa con vista  
spettacolare sulla Serra de Llevant a Manacor.

**Codice oggetto: ES234296**



**PREZZO D'ACQUISTO: 1.280.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 92.340 m<sup>2</sup>**

**Codice oggetto: ES234296 - 07500 Manacor - Nordost**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

**Codice oggetto: ES234296 - 07500 Manacor - Nordost**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES234296	Prezzo d'acquisto	1.280.000 EUR
Anno di costruzione	1981	Tipo di oggetto	Trama
		Stato dell'immobile	Curato
		Caratteristiche	Terrazza

**Codice oggetto: ES234296 - 07500 Manacor - Nordost**

## Una prima impressione

In vendita: Questa finca di quasi 10 ettari, con permesso di costruire per una casa con vista spettacolare, si trova nella regione della Serra de Llevant a Manacor. Sono disponibili i progetti e i permessi per la costruzione immediata di una casa di 250 metri quadrati con piscina e pozzo trivellato per l'approvvigionamento idrico. Inoltre, la proprietà comprende un edificio di circa 185 metri quadrati, adatto ad essere utilizzato come magazzino. È disponibile anche un permesso per la produzione alimentare. Questa è una zona molto ricercata per lo sviluppo di ville. Da qui, si possono ammirare tramonti mozzafiato sulla Serra de Tramuntana e sulla baia di Alcudia. Richiedi una visita per vivere questa proprietà in prima persona e apprezzarne il valore e i dintorni.

**Codice oggetto: ES234296 - 07500 Manacor - Nordost**

## Tutto sulla posizione

Eine faszinierende Gegend, die noch die reine Ruhe und Natur des Mallorcas von vor 40 Jahren bewahrt hat. In der Nähe der Städte Petra und San Lorenzo. In einer sehr ruhigen Umgebung in der Mitte der Sierra de Llevant, einer der höchstgelegenen Gegenden zwischen diesen Gemeinden und mit guter Anbindung. 12 km von Son Serra de Marina und Colonia de San Pedro entfernt, 11 km von Manacor, Sant Llorenç ist 12 km entfernt und Artà ist nur 15 km entfernt und führt durch einzigartige Landschaften.

**Codice oggetto: ES234296 - 07500 Manacor - Nordost**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)