

**Manacor - Nordost**

# Vendesi grande finca con casa tradizionale, possibilità di ristrutturazione e costruzione di piscina a Manacor

**Codice oggetto: ES234268**



**PREZZO D'ACQUISTO: 860.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 288 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 100.000 m<sup>2</sup>**

**Codice oggetto: ES234268 - 07500 Manacor - Nordost**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Tutto sulla posizione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: ES234268 - 07500 Manacor - Nordost**

## **A colpo d'occhio**

<b>Codice oggetto</b>	<b>ES234268</b>
<b>Superficie netta</b>	<b>ca. 288 m<sup>2</sup></b>
<b>Vani</b>	<b>4</b>
<b>Camere da letto</b>	<b>2</b>
<b>Anno di costruzione</b>	<b>1950</b>

<b>Prezzo d'acquisto</b>	<b>860.000 EUR</b>
<b>Casa</b>	<b>Masseria</b>
<b>Stato dell'immobile</b>	<b>Necessita ristrutturazione</b>
<b>Superficie lorda</b>	<b>ca. 375 m<sup>2</sup></b>

Codice oggetto: ES234268 - 07500 Manacor - Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES234268 - 07500 Manacor - Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES234268 - 07500 Manacor - Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES234268 - 07500 Manacor - Nordost

## La proprietà



**Codice oggetto: ES234268 - 07500 Manacor - Nordost**

## La proprietà



Codice oggetto: ES234268 - 07500 Manacor - Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES234268 - 07500 Manacor - Nordost

## La proprietà



**Codice oggetto: ES234268 - 07500 Manacor - Nordost**

## **Una prima impressione**

**In vendita: una grande tenuta di 10 ettari vicino a Manacor con la possibilità di ristrutturare la casa tradizionale e costruire una piscina. La casa esistente offre circa 288 metri quadrati di superficie abitabile, 36 metri quadrati di veranda e circa 50 metri quadrati di ripostiglio posteriore. Comprende anche diversi annessi agricoli per una superficie totale di circa 760 metri quadrati. La proprietà è adatta all'agricoltura, alla coltivazione di ortaggi e all'allevamento di bestiame. Dispone di elettricità, pozzo privato e una grande riserva idrica. Esistono molte possibilità, a seconda delle esigenze dei nuovi proprietari.**

**Codice oggetto: ES234268 - 07500 Manacor - Nordost**

## **Tutto sulla posizione**

**Das Hotel liegt 3 Kilometer von Manacor, derzeit die zweite Stadt von Mallorca mit großer Aktivität das ganze Jahr über, sehr gut verbunden, 15 Kilometer von der Porto Cristo Yacht Club.**

**Codice oggetto: ES234268 - 07500 Manacor - Nordost**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**