

**Cala Ratjada - Nordost**

# **Fantastico appartamento di lusso al piano terra in una nuova e moderna urbanizzazione vicino alla spiaggia di Cala Ratjada, Maiorca**

**Codice oggetto: ES234198**



**PREZZO D'ACQUISTO: 650.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 99 m<sup>2</sup> • VANI: 3**

**Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## A colpo d'occhio

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Codice oggetto      | ES234198              |
| Superficie netta    | ca. 99 m <sup>2</sup> |
| Piano               | 1                     |
| Vani                | 3                     |
| Camere da letto     | 2                     |
| Bagni               | 2                     |
| Anno di costruzione | 2024                  |
| Garage/Posto auto   | 1 x superficie libera |

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Prezzo d'acquisto   | 650.000 EUR       |
| Appartamento        | Piano terra       |
| Stato dell'immobile | Ristrutturato     |
| Caratteristiche     | Terrazza, Piscina |

**Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## La proprietà



Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La proprietà



**Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## La proprietà



**Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## La proprietà



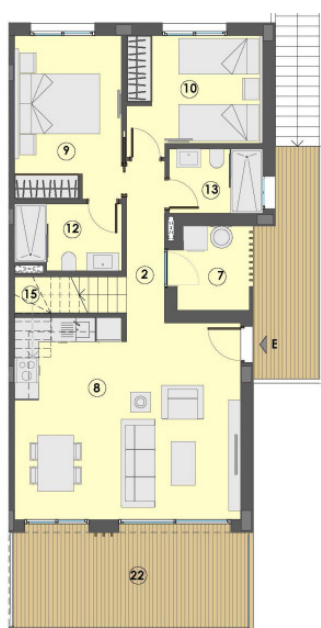
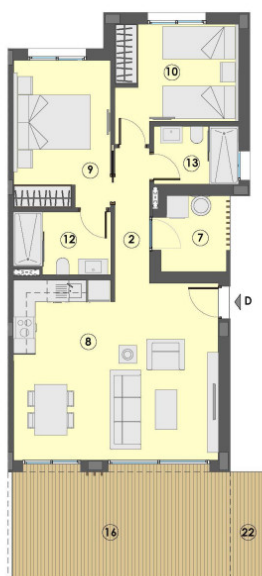
Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La proprietà

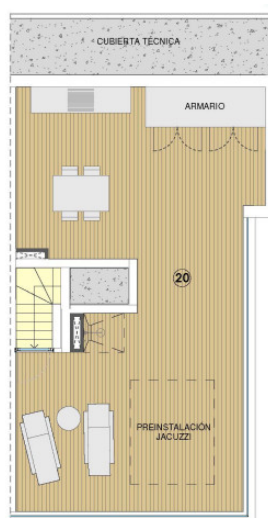


Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La proprietà



PLANTA PRIMERA



PLANTA SOLARIUM

Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La proprietà



**Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Una prima impressione

Splendida nuova costruzione in un complesso residenziale di lusso con giardino e piscina condominiale, a pochi passi dalla spiaggia di Cala Ratjada a Capdepera. Questo moderno complesso comprende diverse case bifamiliari con splendidi giardini, piscine private e posti auto. Si trova a pochi passi dalle spiagge di sabbia bianca e dal mare cristallino e offre anche un facile e rapido accesso al centro città e al rinomato campo da golf di Capdepera. Questo appartamento al piano terra ha una superficie costruita di 99 m². Dispone di una camera da letto principale con bagno privato e armadio a muro, una camera doppia con armadio a muro, un bagno completo, una comoda lavanderia e un ampio soggiorno open space con zona pranzo e cucina, con accesso alla terrazza coperta e al giardino privato con la sua magnifica piscina. Da qui si gode di una splendida vista sul giardino condominiale con la sua grande piscina a sfioro. La proprietà comprende un posto auto privato. Questa è una fantastica opportunità per possedere la casa dei tuoi sogni!

**Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Partner di contatto

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**