

**Cala Ratjada - Nordost**

# **Fantastico appartamento di lusso al piano terra in una nuova e moderna urbanizzazione vicino alla spiaggia di Cala Ratjada, Maiorca**

**Codice oggetto: ES234198**



**PREZZO D'ACQUISTO: 650.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 99 m<sup>2</sup> • VANI: 3**

**Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>ES234198</b>	Prezzo d'acquisto	<b>650.000 EUR</b>
Superficie netta	<b>ca. 99 m<sup>2</sup></b>	Appartamento	<b>Piano terra</b>
Piano	<b>1</b>	Stato dell'immobile	<b>Ristrutturato</b>
Vani	<b>3</b>	Caratteristiche	<b>Terrazza, Piscina</b>
Camere da letto	<b>2</b>		
Bagni	<b>2</b>		
Anno di costruzione	<b>2024</b>		
Garage/Posto auto	<b>1 x superficie libera</b>		

Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La proprietà



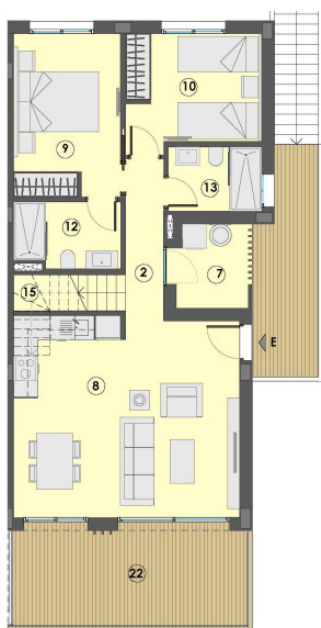
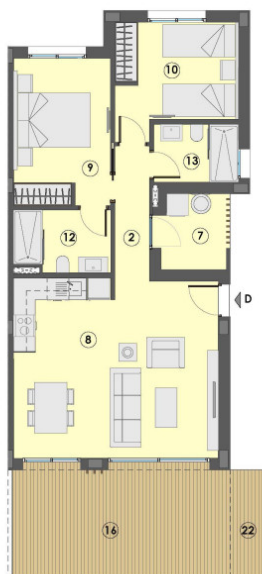
Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La proprietà

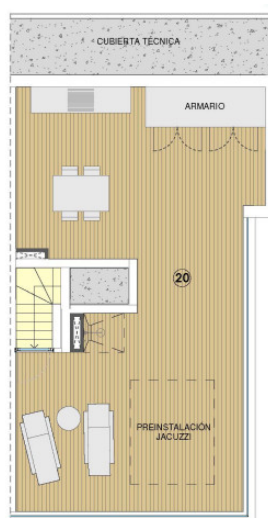


Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La proprietà



PLANTA PRIMERA



PLANTA SOLARIUM

Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La proprietà



**Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## **Una prima impressione**

**Splendida nuova costruzione in un complesso residenziale di lusso con giardino e piscina condominiale, a pochi passi dalla spiaggia di Cala Ratjada a Capdepera. Questo moderno complesso comprende diverse case bifamiliari con splendidi giardini, piscine private e posti auto. Si trova a pochi passi dalle spiagge di sabbia bianca e dal mare cristallino e offre anche un facile e rapido accesso al centro città e al rinomato campo da golf di Capdepera. Questo appartamento al piano terra ha una superficie costruita di 99 m<sup>2</sup>. Dispone di una camera da letto principale con bagno privato e armadio a muro, una camera doppia con armadio a muro, un bagno completo, una comoda lavanderia e un ampio soggiorno open space con zona pranzo e cucina, con accesso alla terrazza coperta e al giardino privato con la sua magnifica piscina. Da qui si gode di una splendida vista sul giardino condominiale con la sua grande piscina a sfioro. La proprietà comprende un posto auto privato. Questa è una fantastica opportunità per possedere la casa dei tuoi sogni!**

**Codice oggetto: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**