Alcudia – Nord

MARKETING SEGRETO. Magnifica villa sul mare ad Alcanada con fantastica vista sulla baia di Alcudia.

Codice oggetto: ES224036

PREZZO D'ACQUISTO: 4.300.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 480 m^2 • **VANI:** 7 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 780 m^2

Codice oggetto: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES224036
Superficie netta	ca. 480 m²
Vani	7
Camere da letto	6
Bagni	3
Garage/Posto auto	1 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	4.300.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Curato

Codice oggetto: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà

Codice oggetto: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà

Codice oggetto: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà

Codice oggetto: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

Una prima impressione

Villa da sogno sul lungomare di Alcanada con vista mozzafiato sulla baia di Alcudia. Questa superba villa, situata su un terreno di circa 780 m², è esposta a sud e dispone anche di un appartamento per gli ospiti e accesso diretto al mare. Alcanada è una prestigiosa zona residenziale vicino ad Alcudia, sede del rinomato campo da golf a 18 buche. La villa è stata ristrutturata con standard elevati e lussuosamente solo pochi anni fa e vanta quattro camere da letto, tra cui una suite padronale con cabina armadio, tre bagni (due en suite), una cucina completamente attrezzata, una zona pranzo, uno studio, una biblioteca e un ampio soggiorno che si apre su una splendida e spaziosa terrazza con vista mozzafiato sul mare. L'ampio appartamento per gli ospiti, indipendente, dispone di due camere da letto, un bagno, una cucina completamente attrezzata, una zona soggiorno/pranzo open space e una terrazza privata. Inoltre, la proprietà comprende un giardino con sistema di irrigazione automatico, una lavanderia/ripostiglio, aria condizionata (caldo/freddo), doppi vetri, piastrelle in gres porcellanato e illuminazione a LED. Da non perdere!

Codice oggetto: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

Tutto sulla posizione

Alcanada oder, wie es auf mallorquinisch heißt, Aucanada, ist eine angenehme Küstengegend am nördlichen Ende der Bucht von Alcudia im Nordosten Mallorcas. Er ist ein idealer Ort zum Spazierengehen, Baden oder einfach nur zum Sitzen am Meer im Schatten der Bäume. Eine der großen Attraktionen von Alcanada ist seine privilegierte Lage, die es uns ermöglicht, den fabelhaften Blick auf die Bucht von Alcudia auf der einen Seite und die kleine Insel Alcanada und ihren Leuchtturm auf der anderen Seite zu genießen. Die Hauptattraktion ist der Strand von Alcanada, ein schöner Kieselstrand, der von Touristen nicht sehr stark frequentiert wird, da er weit von den großen Hotelanlagen entfernt ist. Es gibt jedoch ein kleines Dorf in der Nähe, wo Sie einen Supermarkt und einige Restaurants finden. Eine der schönsten Ecken der Insel Palma de Mallorca.

Codice oggetto: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com