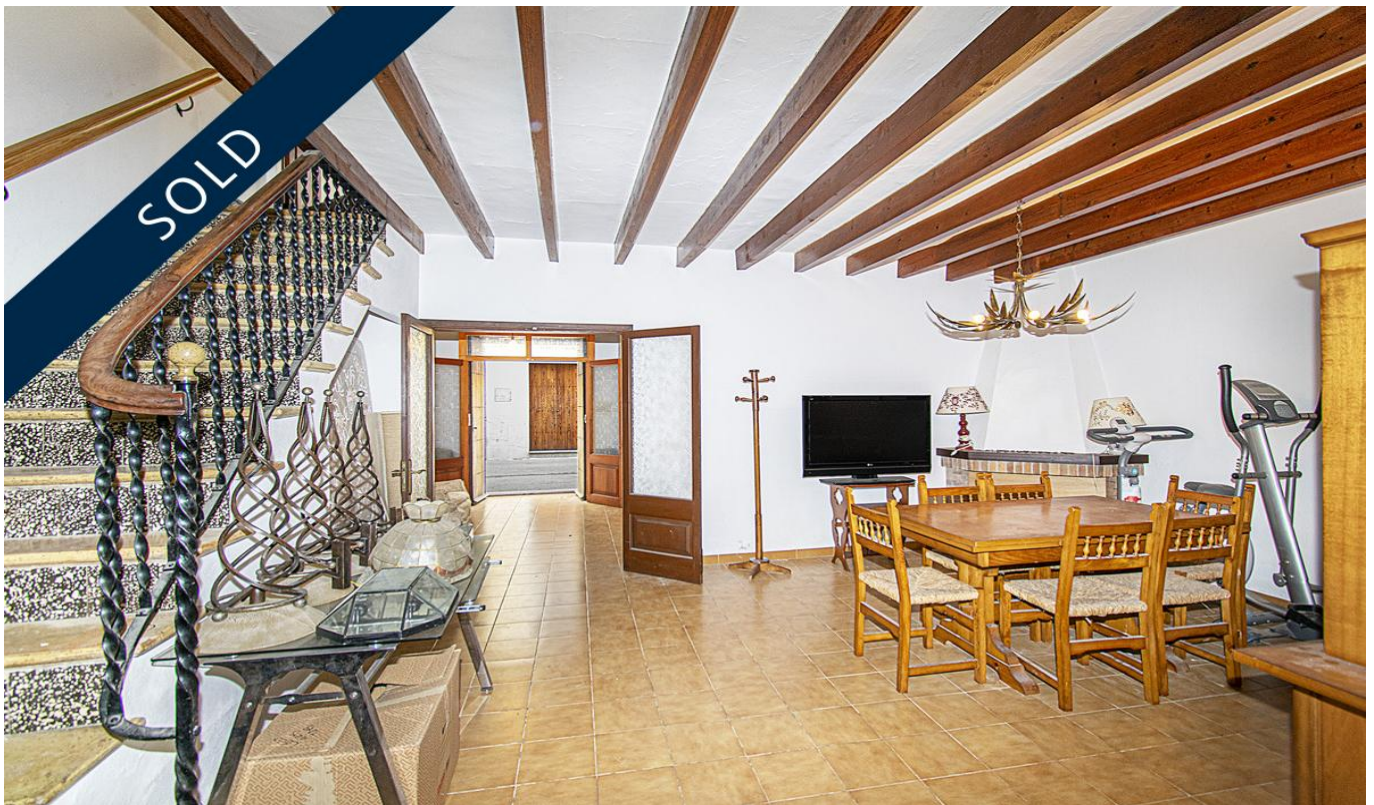


Pollensa - Nord

# Bellissima casa con patio e tante possibilità nel cuore del centro storico di Pollensa

Codice oggetto: ES224028



PREZZO D'ACQUISTO: 385.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 211 m<sup>2</sup> • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 90 m<sup>2</sup>

**Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

**Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES224028	Prezzo d'acquisto	385.000 EUR
Superficie netta	ca. 211 m <sup>2</sup>	Casa	Casa di città
Vani	6	Caratteristiche	Terrazza, Caminetto
Camere da letto	5		
Bagni	2		

Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord

## La proprietà



**Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord**

## Una prima impressione

Autentica casa maiorchina nel cuore del centro storico di Pollensa, uno dei borghi più belli dell'isola. La sua posizione strategica permette un facile e rapido accesso a tutti i servizi essenziali. La casa si sviluppa su tre piani. Entrando, troverete un grazioso ingresso che conduce al soggiorno/sala da pranzo con camino, alla cucina e al patio. Su questo piano si trovano anche una camera da letto e un bagno. Una scala conduce ad altre camere da letto e a un bagno completo. Il piano superiore offre anche ampi spazi per riporre gli oggetti. Come ulteriore vantaggio, la casa dispone di una comoda dispensa e di aria condizionata caldo/freddo. Dato il suo grande potenziale, questa proprietà può essere trasformata in una casa da sogno con il minimo sforzo e un po' di immaginazione, perfetta sia per le vacanze che per vivere tutto l'anno. Non perdetevi questa opportunità: prenotate una visita oggi stesso!

**Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord**

## Tutto sulla posizione

Pollensa ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca und gilt als eine der schönsten Ecken der Balearen. Es liegt 58 km von Palma de Mallorca entfernt, das über einen internationalen Flughafen verfügt. Sie grenzt an die Städte Alcudia, Sa Pobla, Campanet und Escorca. Die Plaza Mayor von Pollensa, die von einer imposanten Pfarrkirche aus dem 17. Jahrhundert überragt wird, ist einer der wichtigsten Orte der Stadt, ein angenehmer Platz, der ideal ist, um auf seinen ruhigen Terrassen einen Kaffee zu genießen oder sich in das bunte Treiben des Sonntagsmarktes zu stürzen. Die Freundlichkeit der Menschen, die reichhaltige Gastronomie, die atemberaubende Küste mit paradiesischen Stränden und Buchten sowie die Schönheit eines typisch mallorquinischen Dorfes voller Geschichte und Tradition machen Pollensa zu einem der wichtigsten Reiseziele Mallorcas.

**Codice oggetto: ES224028 - 07460 Pollensa - Nord**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)