

Alcudia – Nord

Fabelhafte Villa mit pool und Vermietlizenz direkt am Meer in Manresa, Alcudia

CODICE OGGETTO: ES223971



PREZZO D'ACQUISTO: 3.250.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 200 m² • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.260 m²

CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES223971
Superficie netta	ca. 200 m²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	2
Garage/Posto auto	1 x Carport

Prezzo d'acquisto	3.250.000 EUR
Casa	Villa
Superficie lorda	ca. 0 m²
Caratteristiche	Terrazza, Piscina

CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



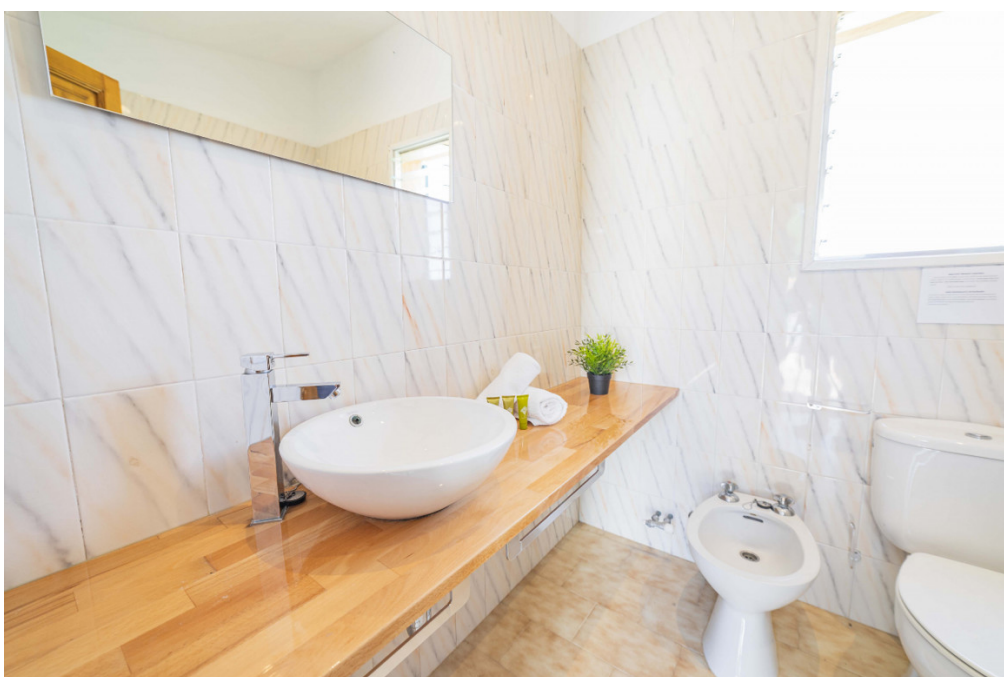
CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

Una prima impressione

Fantastische Villa mit pool direkt am Meer in einer der privilegiertesten Wohngegenden von Alcudia, in Manresa. Dank seiner herrlichen Lage bietet das Anwesen einen spektakulären Blick auf die Bucht von Pollensa und das Tramuntana-Gebirge. Die Villa hat vier große Schlafzimmer, zwei komplette Badezimmer, ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer und eine große, voll ausgestattete Küche. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine herrliche Terrasse, die das ganze Haus umgibt und viel Platz bietet, um den Außenbereich und den Poolbereich zu genießen. Das gesamte Grundstück ist von einem herrlichen Wald mit hohen Kiefern umgeben, die dem Haus an heißen Sommertagen eine angenehme Kühle verleihen. Als Extra bietet die Villa: Installation einer Klimaanlage mit Warm-/Kalt-Pumpe, einen warmen mallorquinischen Stil mit Balken an den hohen Decken, eine große Sonnenterrasse im Freien, einen eigenen Wasserbrunnen und natürlich einen unschlagbaren Blick auf das Meer mit seinen spektakulären Sonnenauf- und -untergängen. Dies ist eine großartige Gelegenheit, Ihr eigenes Paradies am Mittelmeer zu bekommen! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen über dieses Juwel!

CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

Tutto sulla posizione

Manresa, Mal Pas und Bonaire ist eine zerklüftete Halbinsel in der fabelhaften Bucht von Pollensa, die zur Gemeinde Alcudia gehört. Diese kleine Küstenenklave ist bekannt für ihre natürliche Schönheit, ihre Umgebung und ihre Ruhe. Die Landschaft ist geprägt von blauem Meer, Bergen, Tälern und Pinienwäldern, die eine unglaublich schöne Küstenlinie bilden. Alcudia ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca, 57 km von der Hauptstadt Palma de Mallorca entfernt. Die Gemeinde liegt auf einer kleinen Halbinsel von 65 km² zwischen der Bucht von Pollensa und der Bucht von Alcudia und bildet eine der schönsten und zauberhaftesten Ecken der Insel. Alcudia atmet Geschichte in jeder Ecke, wo Sie Überreste römischer Städte, Templermauern, Schlösser und unzählige historische Gebäude finden, die über das gesamte Gemeindegebiet verstreut sind. Zwei Kilometer vom Stadtzentrum entfernt liegt in der Bucht von Alcudia der Hafen von Alcudia, ein großer und moderner Touristen- und Sporthafen mit mehr als 750 Liegeplätzen. Er gilt als einer der wichtigsten Häfen der Insel, der zu einem angenehmen Spaziergang einlädt und in dem man unendlich viele Einrichtungen und ein breites Angebot an Freizeitaktivitäten, Wassersportarten, Restaurants und Geschäften findet.

CODICE OGGETTO: ES223971 - 07400 Alcudia – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com