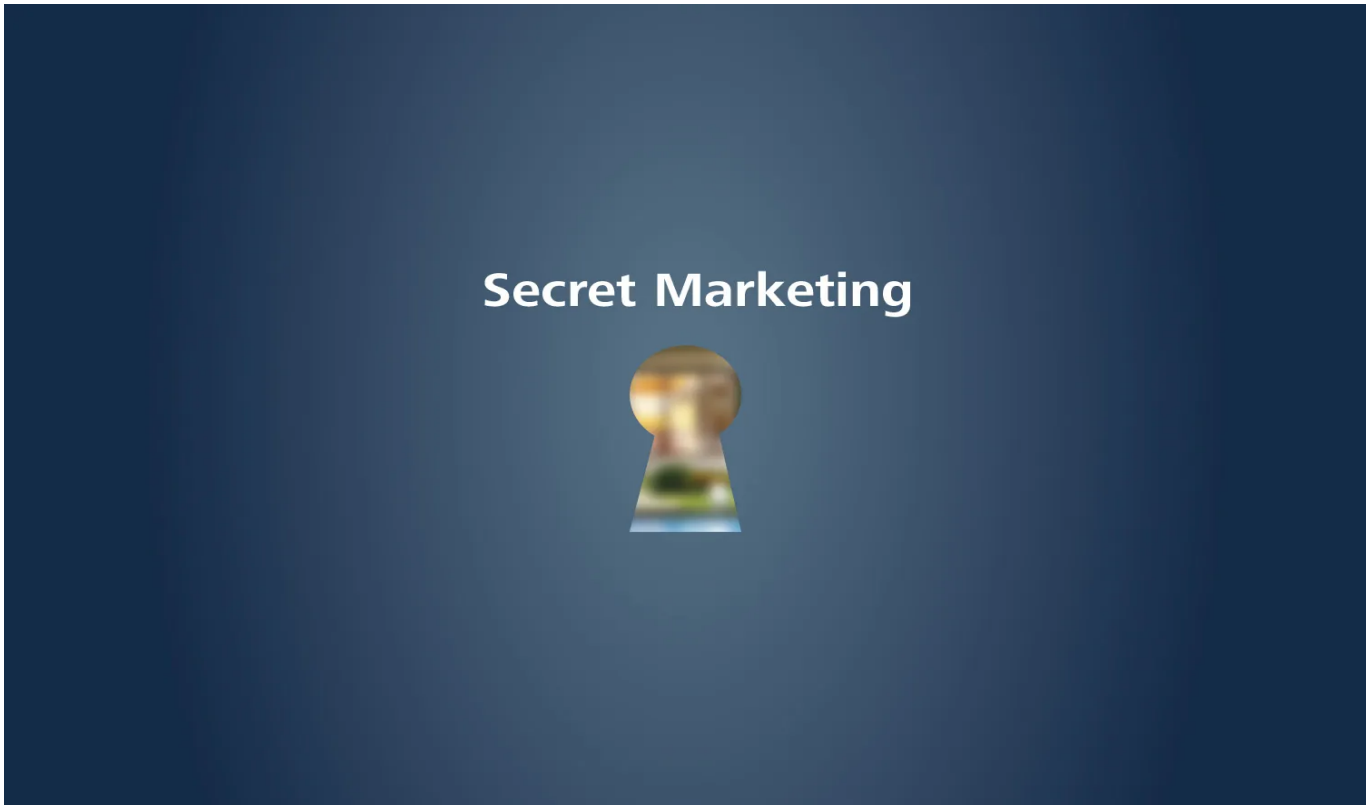
Pollenca – Nord

MARKETING SEGRETO Bellissima casa a schiera di nuova costruzione con piscina e vista mozzafiato a Pollensa

Codice oggetto: ES223918



PREZZO D'ACQUISTO: 1.150.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 139 m^2 • **VANI:** 5 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 86 m^2

Codice oggetto: ES223918 - 07460 Pollenca – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES223918 - 07460 Pollenca – Nord

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES223918	Prezzo d'acquisto	1.150.000 EUR
Superficie netta	ca. 139 m²	Casa	Casa di città
Vani	5	Stato dell'immobile	Ristrutturato
Camere da letto	4	Caratteristiche	Terrazza, Caminetto
Bagni	3		

Codice oggetto: ES223918 - 07460 Pollenca – Nord

Dati energetici

Fonte di alimentazione	**Elettrico**
Classe Energetica	**Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.**

Codice oggetto: ES223918 - 07460 Pollenca – Nord

Una prima impressione

Splendida casa maiorchina da ristrutturare nella città di Pollensa. Si trova in una delle zone più tradizionali del centro storico di Pollensa, a pochi passi da tutti i servizi pubblici. La ristrutturazione ha combinato elementi in stile moderno e rustico, pur preservando le caratteristiche tradizionali tipiche di Maiorca. La proprietà si sviluppa su tre ampi piani. Entrando, troverete un ampio soggiorno/sala da pranzo, una splendida cucina/sala da pranzo ben attrezzata e l'accesso alla terrazza con una splendida piscina. Allo stesso livello, si trova un ripostiglio con spazio per riporre gli oggetti. Al primo piano si trovano due camere da letto, un bagno completo e un'ampia camera da letto principale con bagno privato e accesso a una terrazza privata. La camera da letto principale, anch'essa al primo piano, dispone di bagno privato, scrivania e accesso a una terrazza privata. Le terrazze al piano superiore offrono una vista sulla piscina. Materiali di alta qualità e finiture eccellenti sono stati utilizzati in questa superba ristrutturazione. Questa proprietà è un'opportunità unica per chi ama lo stile di vita mediterraneo e desidera trasformare questa splendida casa nella casa dei propri sogni!

Codice oggetto: ES223918 - 07460 Pollenca – Nord

Tutto sulla posizione

Pollensa ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca und gilt als eine der schönsten Ecken der Balearen. Es liegt 58 km von Palma de Mallorca entfernt, das über einen internationalen Flughafen verfügt. Sie grenzt an die Städte Alcudia, Sa Pobla, Campanet und Escorca. Die Plaza Mayor von Pollensa, die von einer imposanten Pfarrkirche aus dem 17. Jahrhundert überragt wird, ist einer der wichtigsten Orte der Stadt, ein angenehmer Platz, der ideal ist, um auf seinen ruhigen Terrassen einen Kaffee zu trinken oder sich in das bunte Treiben des Sonntagsmarktes zu stürzen. Die Freundlichkeit der Menschen, die reichhaltige Gastronomie, die atemberaubende Küste mit paradiesischen Stränden und Buchten sowie die Schönheit eines typisch mallorquinischen Dorfes voller Geschichte und Tradition machen Pollensa zu einem der wichtigsten Reiseziele Mallorcas.

Codice oggetto: ES223918 - 07460 Pollenca – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com