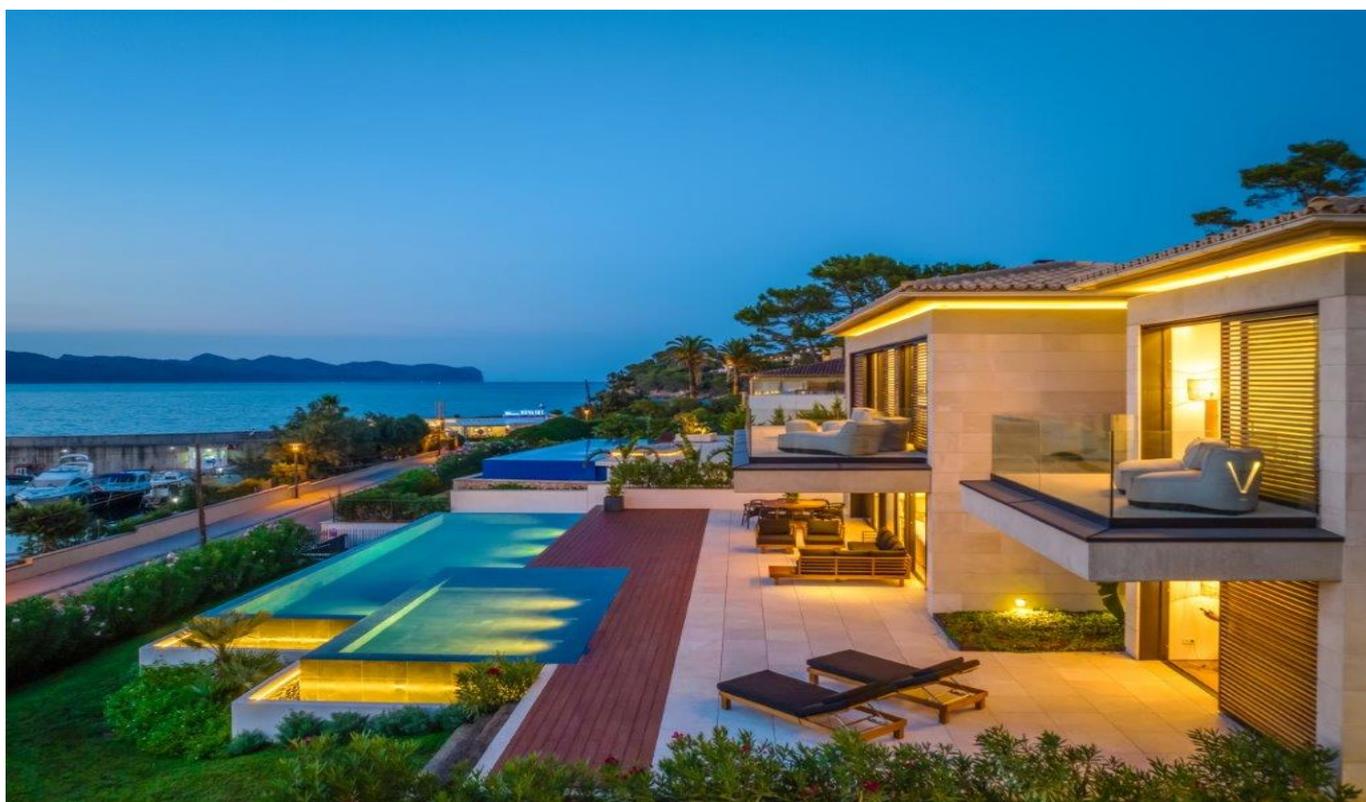


Alcudia – Nord

# Luxusvilla direkt am Hafen von Bon Aire, Alcudia mit spektakulärem Blick auf die Bucht von Pollensa

*CODICE OGGETTO: ES223608*



PREZZO D'ACQUISTO: 5.950.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 550 m<sup>2</sup> • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.500 m<sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES223608	Prezzo d'acquisto	5.950.000 EUR
Superficie netta	ca. 550 m <sup>2</sup>	Casa	Villa
DISPONIBILE DAL	Previo accordo	Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Vani	6	Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina
Camere da letto	5		
Bagni	4		
Garage/Posto auto	1 x Garage		

CODICE OGGETTO: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



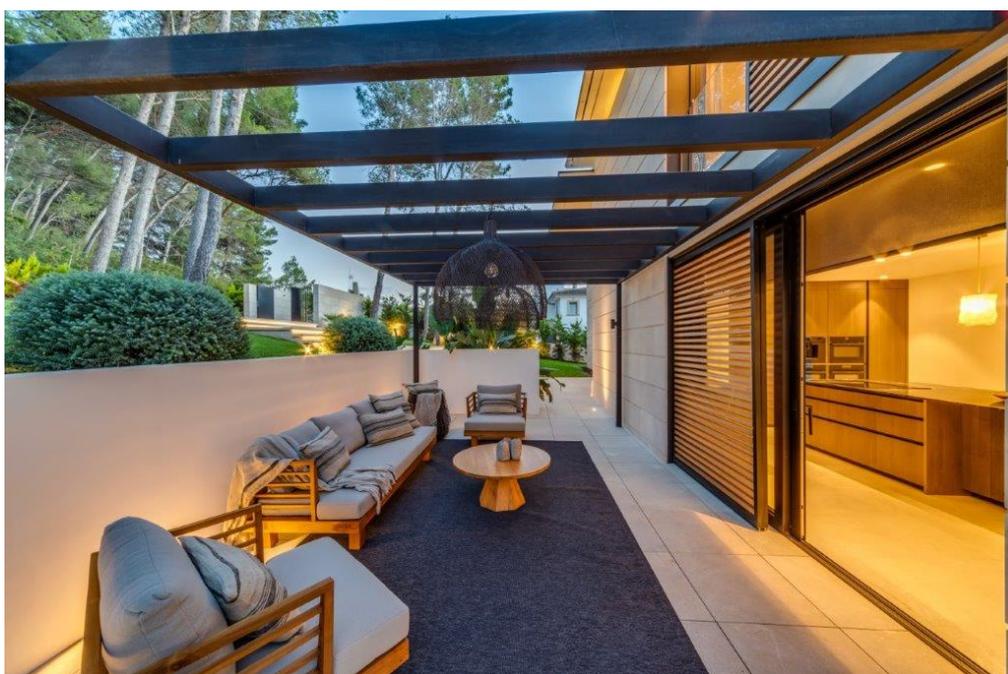
CODICE OGGETTO: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



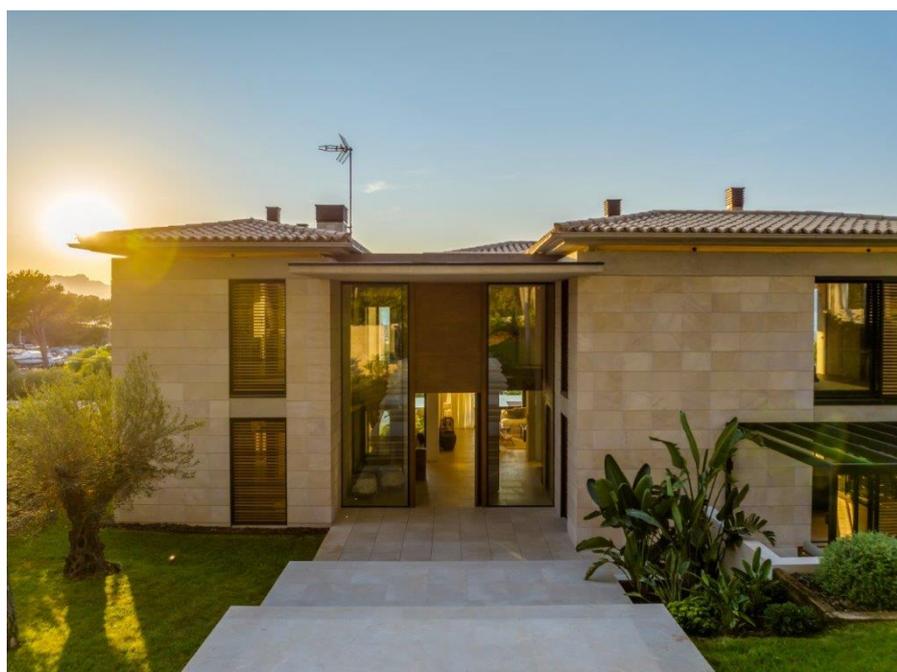
CODICE OGGETTO: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



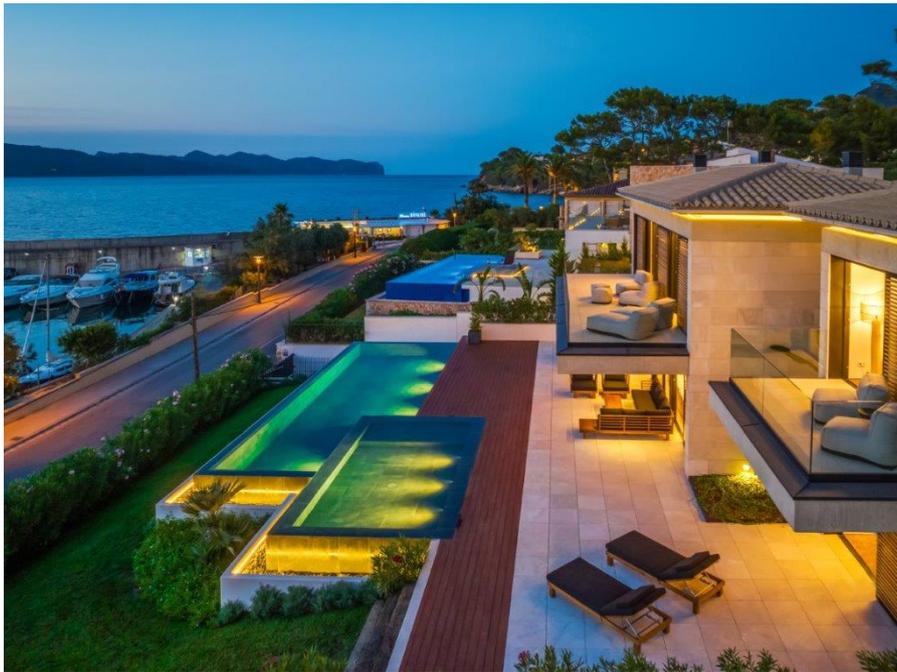
CODICE OGGETTO: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord**

## Una prima impressione

Traumhafte Villa im luxurösen, minimalistischen Stil gehalten in erster Linie in Bon Aire mit seinem Yachthafen und wunderschönen Blick auf die Bucht von Pollensa. Das Haus hat drei Ebenen. In der unteren befindet sich eine große Garage, ein Weinkeller und ein SPA Bereich. Im Erdgeschoss ist eine offene, komplett ausgestattete Küche mit hochwertigen Elektrogeräten, ein großer ansprechender Wohnbereich mit Kamin und mit Zugang zur überdachten Terrasse und zum Infinity Pool mit einem spektakulären Blick auf die Bucht von Pollensa und zum Cap Fomentor. Außerdem befindet sich hier ein Schlafzimmer mit Bad und ein extra Toilettenraum. In der ersten Etage sind drei Schlafzimmer mit Bad en suite und eigener Terrasse. Das ganze Haus ist mit Fußbodenheizung ausgestattet, Klimaanlage warm/kalt. Das Garagentor öffnet sich automatisch. Die Villa ist nicht weit entfernt von Alcudia und dem dazugehörigen Sporthafen und nah gelegen zu dem exklusiven Golfclub von Alcanada. Eine Gelegenheit für denjenigen, der etwas Besonderes, exclusives und luxuriöses in einer privilegierten Lage im Norden von Mallorca sucht. Ein sehr empfehlenswertes Angebot!

**CODICE OGGETTO: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa  
**E-Mail:** [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)