

Pollensa – Nord

Bellissima finca con ampio giardino e piscina a Pollensa, Maiorca

Codice oggetto: ES223557



PREZZO D'ACQUISTO: 750.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 271 m² • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.902 m²

Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES223557
Superficie netta	ca. 271 m²
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	2
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	750.000 EUR
Casa	Masseria
Stato dell'immobile	Curato
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto

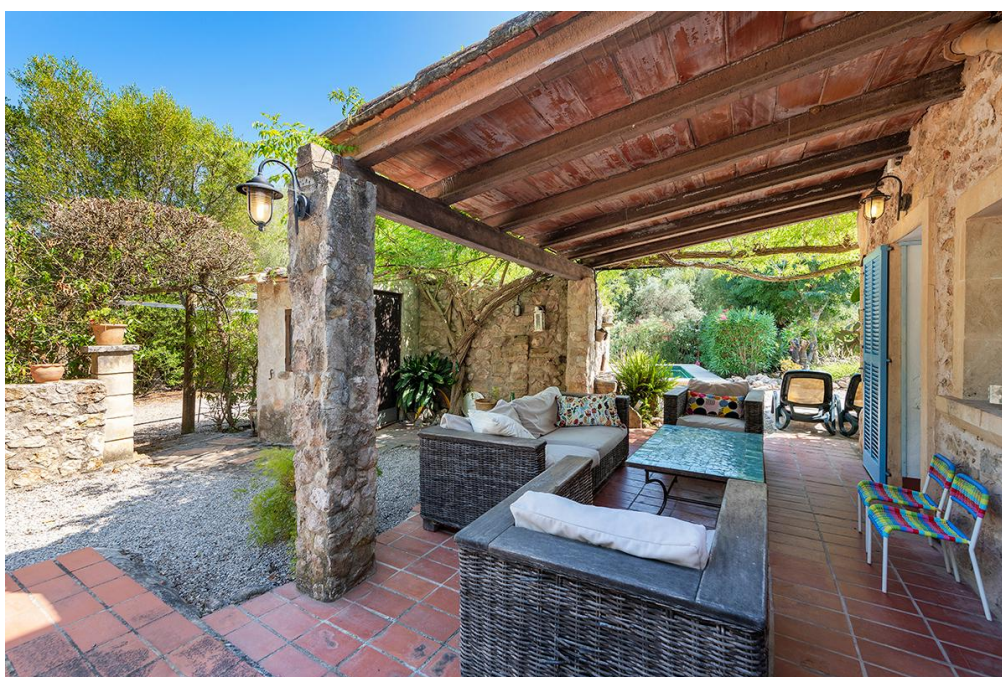
Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

Dati energetici

Certificazione energetica valido fino a	30.05.2035	Classe di efficienza energetica	D
Fonte di alimentazione	Elettrico	Anno di costruzione secondo il certificato energetico	2001
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.		

Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



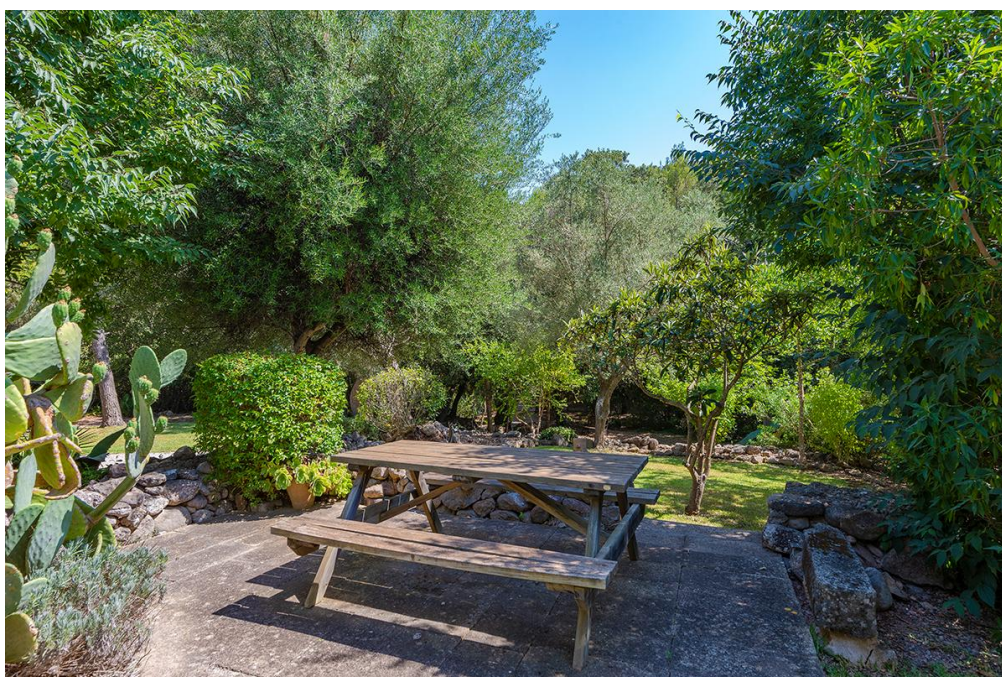
Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



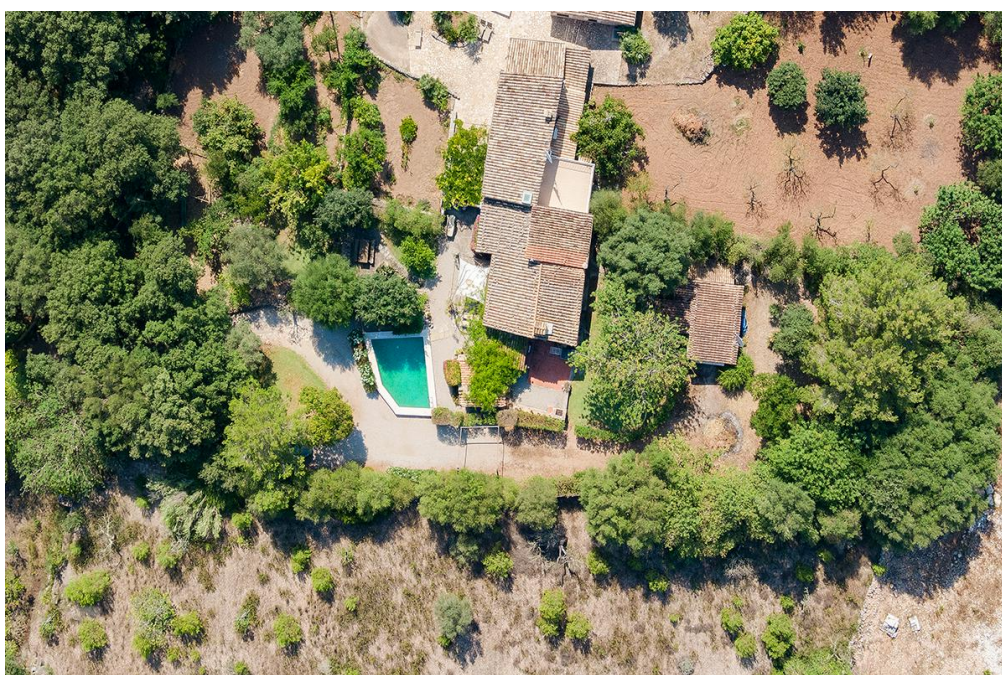
Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



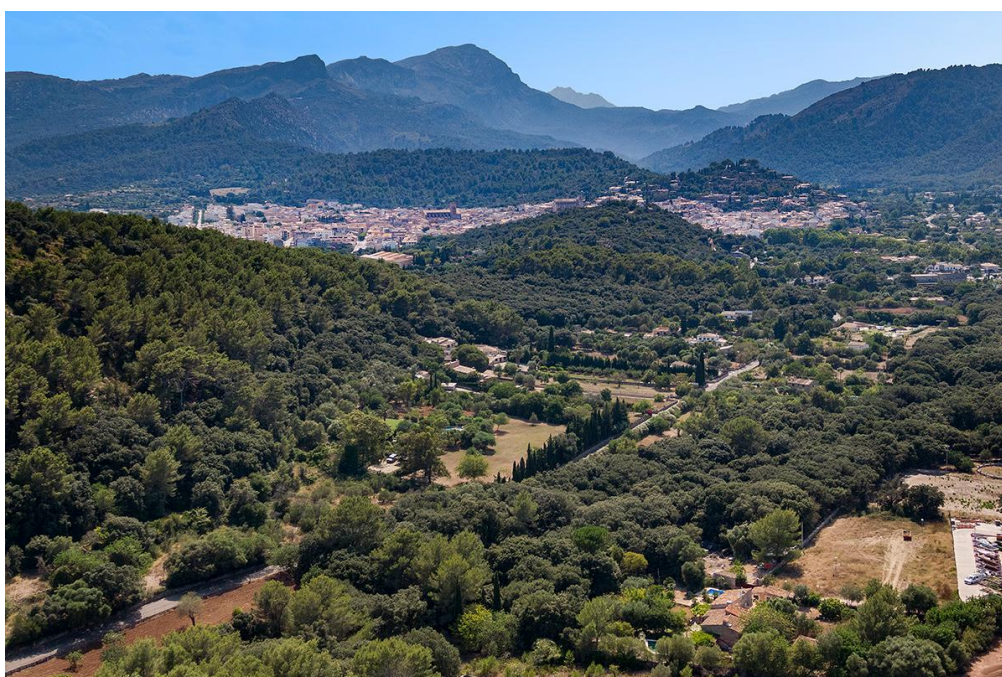
Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



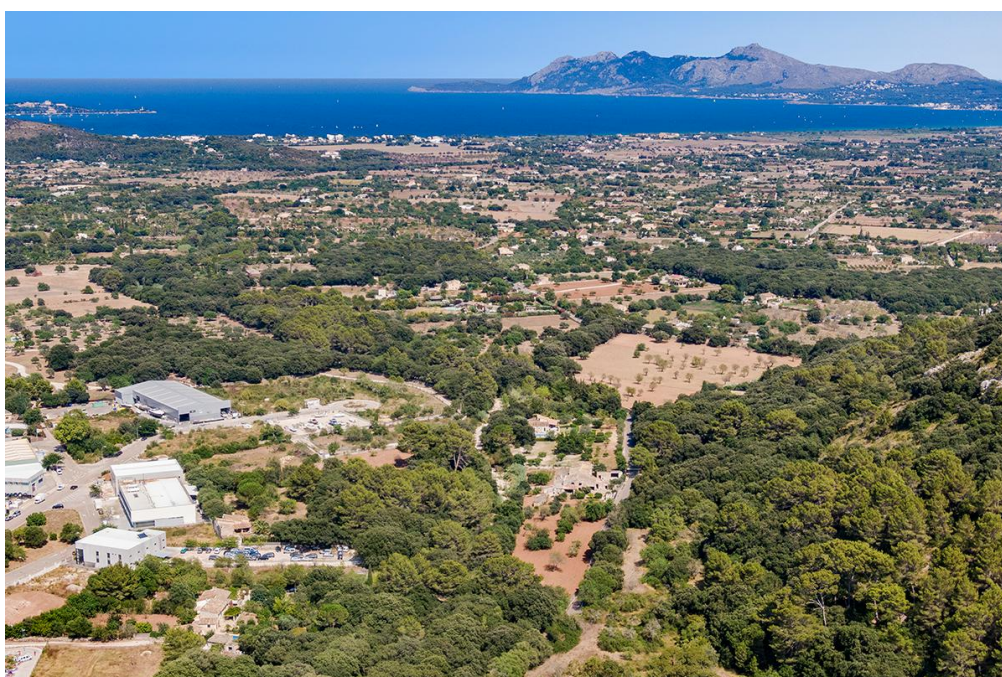
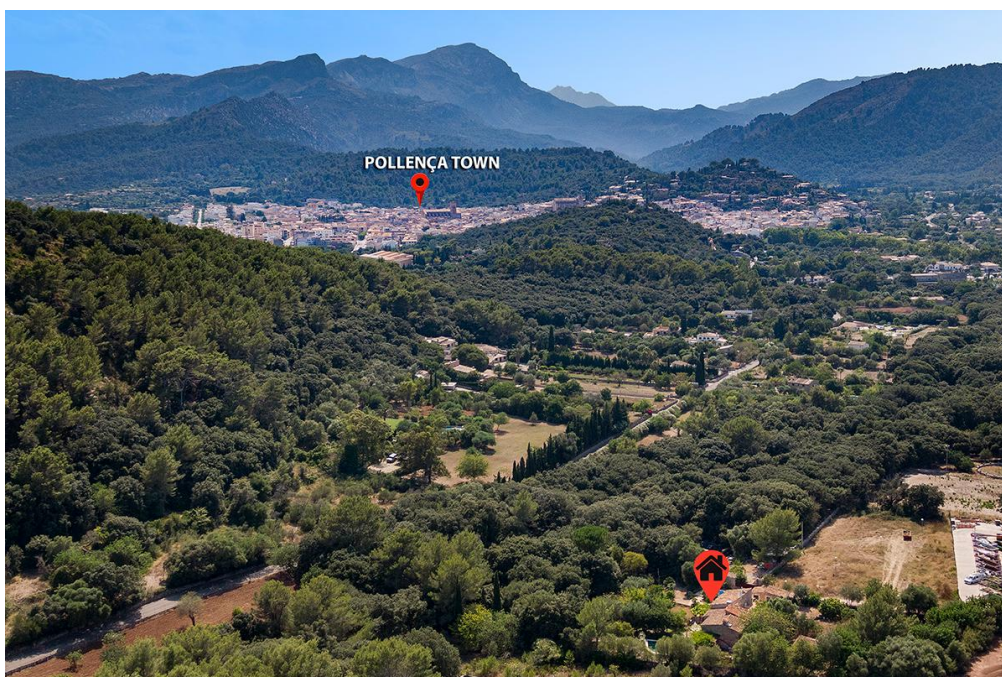
Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



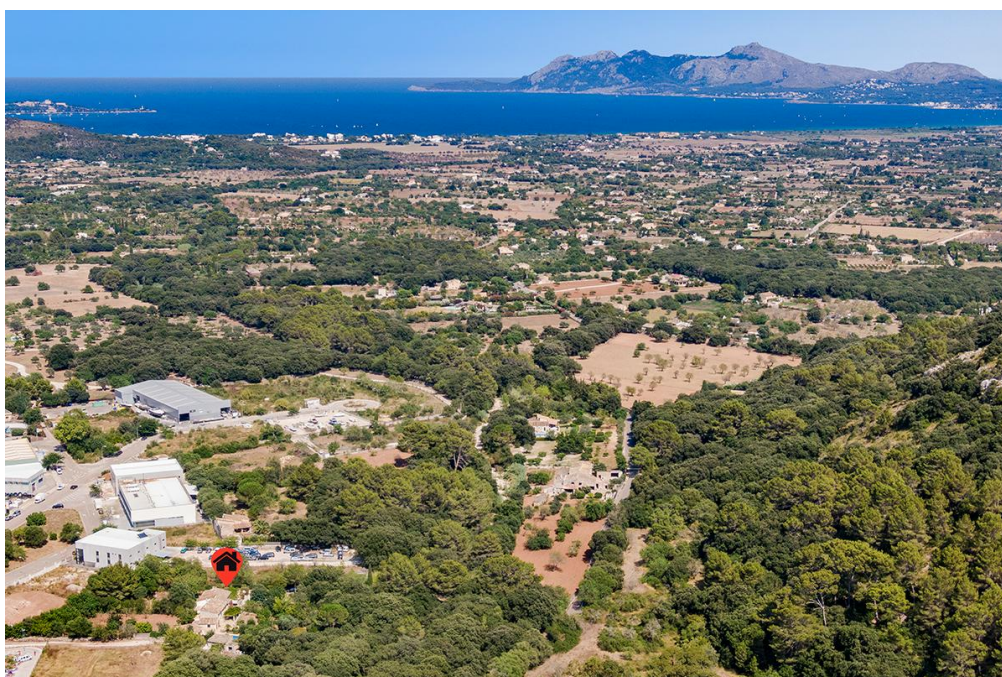
Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

Una prima impressione

Splendida finca con ampio giardino e piscina in una zona tranquilla, molto vicina a Pollensa, al campo da golf e a pochi chilometri dalla splendida spiaggia di Puerto Pollensa. La casa è stata ristrutturata e arredata con tocchi moderni, pur mantenendo il suo autentico stile rustico. Travi in legno, pavimenti in cotto e un camino creano un'atmosfera calda e accogliente. La casa si sviluppa su due piani e dispone di quattro ampie camere da letto, due bagni (uno en-suite), una moderna cucina a pianta aperta e un confortevole soggiorno/sala da pranzo con camino. Sono inoltre disponibili una lavanderia, un garage, aria condizionata in tutti gli ambienti, diverse terrazze con vista sulle montagne, un magnifico giardino con parco giochi per bambini, un barbecue e molto altro. È un vero gioiello, perfetto per vivere tutto l'anno o per godersi una splendida vacanza con la famiglia e gli amici! Pollensa è una piccola città nel nord di Maiorca ed è considerata uno dei luoghi più belli delle Isole Baleari. Si trova a 58 km da Palma di Maiorca, che ha un aeroporto internazionale. Confina con i comuni di Alcudia, Sa Pobla, Campanet ed Escorca. La Plaza Mayor di Pollensa, dominata da un'imponente chiesa parrocchiale del XVII secolo, è una delle piazze più importanti della città, un luogo piacevole, ideale per sorseggiare un caffè sulle sue tranquille terrazze o immergersi nella vivace atmosfera del mercato domenicale. La cordialità della gente del posto, la ricca gastronomia, la costa mozzafiato con le sue spiagge e calette idilliache e la bellezza di un tipico villaggio maiorchino ricco di storia e tradizione rendono Pollensa una delle destinazioni più popolari di Maiorca.

Codice oggetto: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com