

Pollensa – Nord

# Schöne Finca mit großem Garten und Pool in Pollensa, Mallorca

*CODICE OGGETTO: ES223557*



PREZZO D'ACQUISTO: 750.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 271 m<sup>2</sup> • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.902 m<sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES223557	Prezzo d'acquisto	750.000 EUR
Superficie netta	ca. 271 m <sup>2</sup>	Casa	Masseria
Vani	5	Stato dell'immobile	Curato
Camere da letto	4	Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto
Bagni	2		
Garage/Posto auto	1 x Garage		

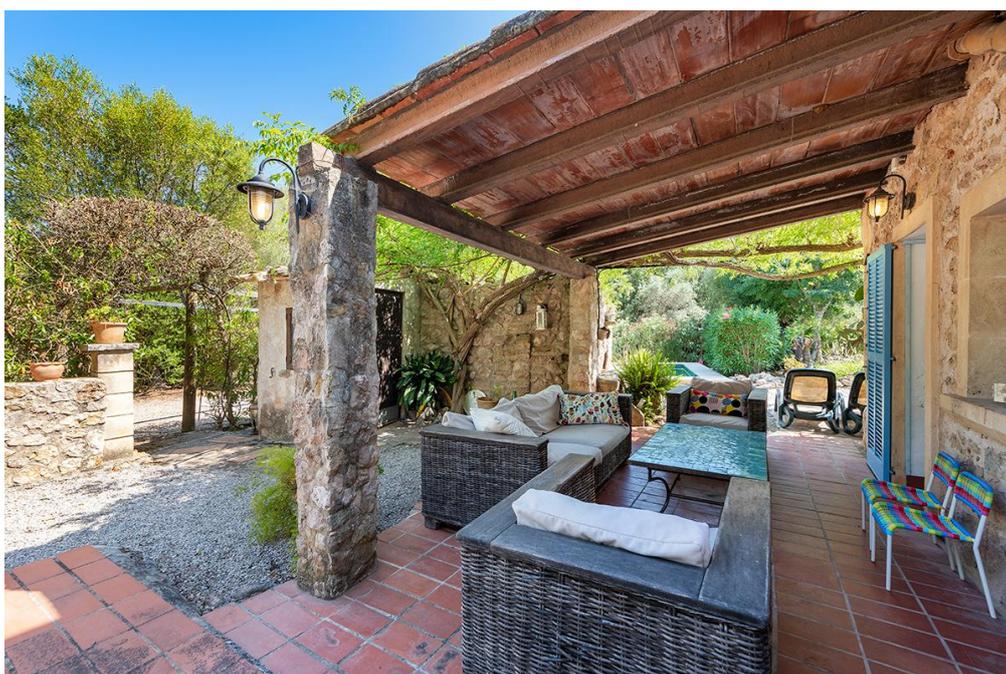
CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## Dati energetici

Fonte di alimentazione	Elettrico
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



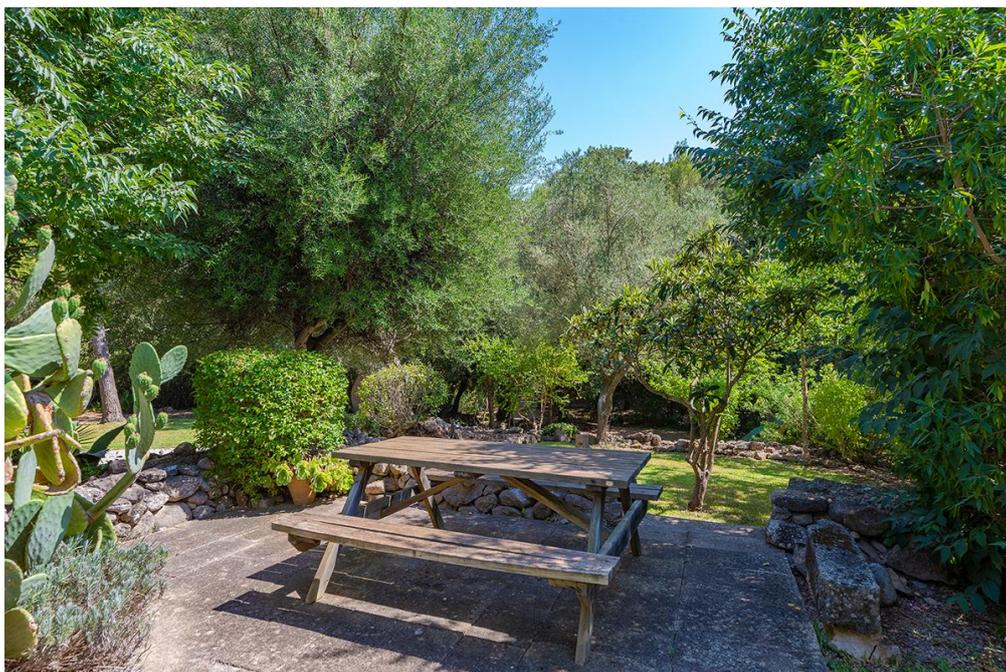
CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



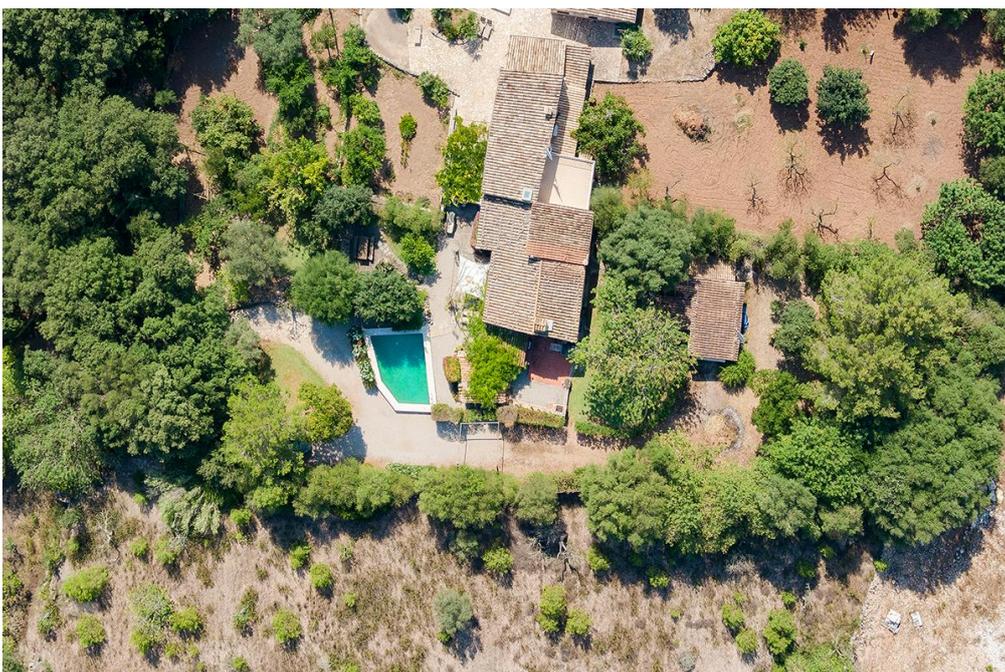
CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



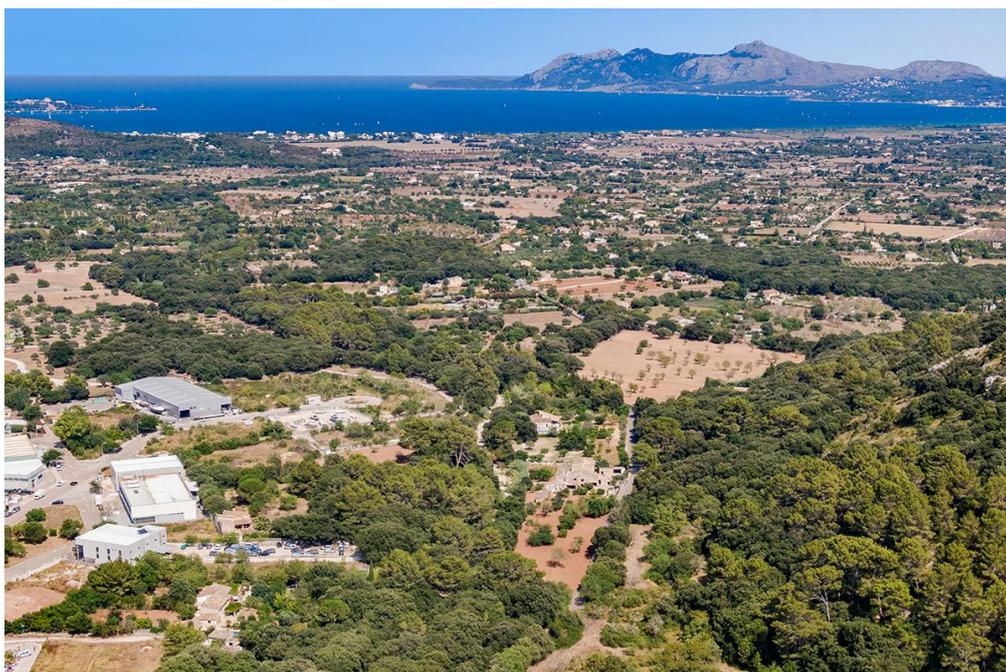
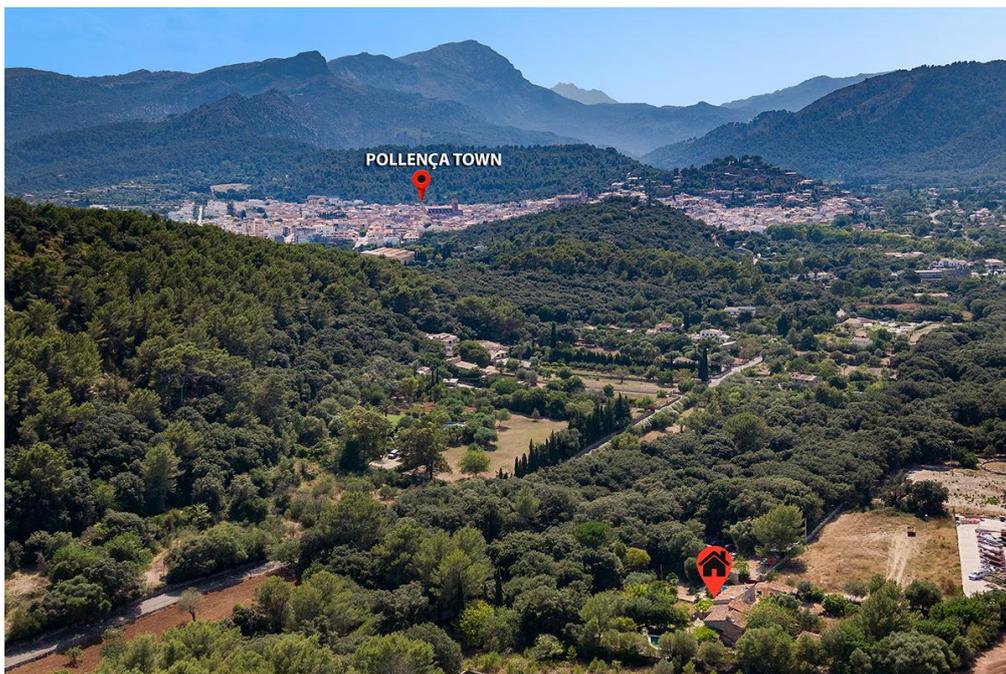
CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



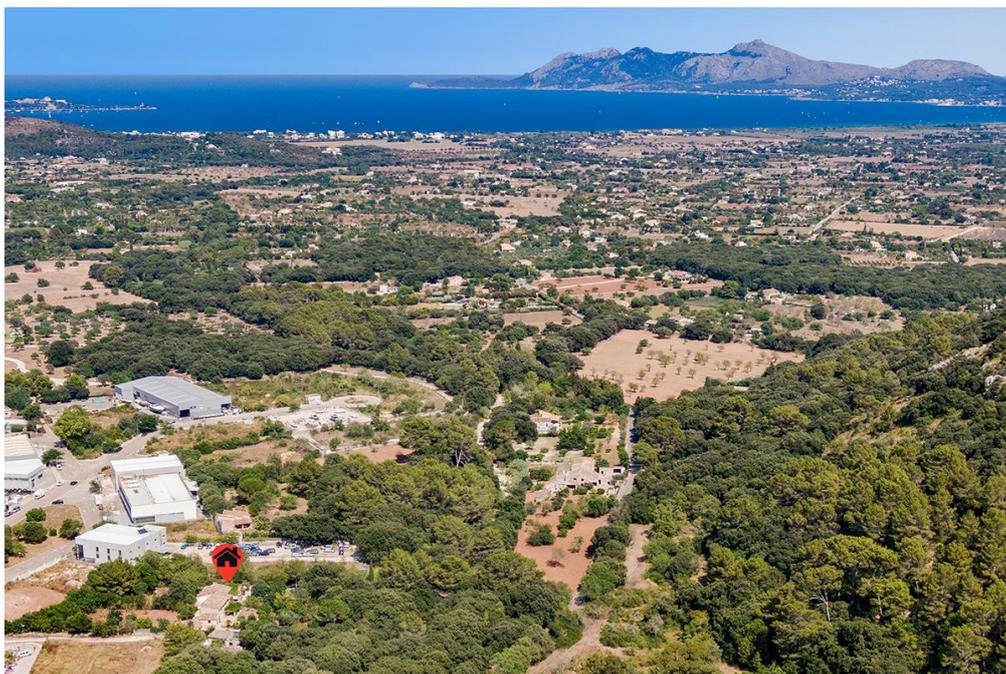
CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord**

## Una prima impressione

Wunderschöne Finca mit großem Garten und Swimmingpool in einer ruhigen Gegend, ganz in der Nähe von Pollensa, dem Golfplatz und nur wenige Kilometer vom schönen Strand von Puerto Pollensa entfernt.

Das Haus wurde renoviert und mit modernem Touch eingerichtet, wobei der authentische, rustikale Stil erhalten blieb. Holzbalken, Terrakottaböden und ein Kamin machen dieses Haus zu einem warmen und gemütlichen Zuhause. Das Haus ist auf zwei Etagen aufgeteilt, mit vier großen Schlafzimmern, zwei Badezimmern, eines davon ensuite, einer modernen offenen Küche und einem gemütlichen Wohn-Esszimmer mit Kamin. Außerdem gibt es eine Waschküche, eine Garage, Klimaanlage im ganzen Haus, mehrere Terrassen mit Blick auf die Berge, einen herrlichen Garten mit Kinderspielplatz, Grill und vieles mehr... Es ist ein wahres Juwel, um das ganze Jahr über zu leben oder um einen schönen Urlaub mit Ihrer Familie und Freunden zu genießen!

Pollensa ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca und gilt als eine der schönsten Ecken der Balearen. Sie liegt 58 km von Palma de Mallorca entfernt, das über einen internationalen Flughafen verfügt. Sie grenzt an die Gemeinden Alcudia, Sa Pobla, Campanet und Escorca. Die Plaza Mayor von Pollensa, die von einer imposanten Pfarrkirche aus dem 17. Jahrhundert überragt wird, ist einer der wichtigsten Orte der Stadt, ein angenehmer Platz, der ideal ist, um auf seinen ruhigen Terrassen einen Kaffee zu trinken oder sich in das bunte Treiben des Sonntagsmarktes zu stürzen. Die Freundlichkeit der Einwohner, die reichhaltige Gastronomie, die atemberaubende Küste mit ihren paradiesischen Stränden und Buchten sowie die Schönheit eines typisch mallorquinischen Dorfes voller Geschichte und Tradition machen Pollensa zu einem der beliebtesten Reiseziele auf Mallorca.

**CODICE OGGETTO: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)